

Создано: 07.04.2025 в 12:55

Обновлено: 02.12.2025 в 19:31

Республика Татарстан, Набережные  
Челны, улица Портовая, 15

**12 000 000 ₽**

Республика Татарстан, Набережные Челны, улица Портовая,  
15

Улица

[улица Портовая](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

38.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

20.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

68.5 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

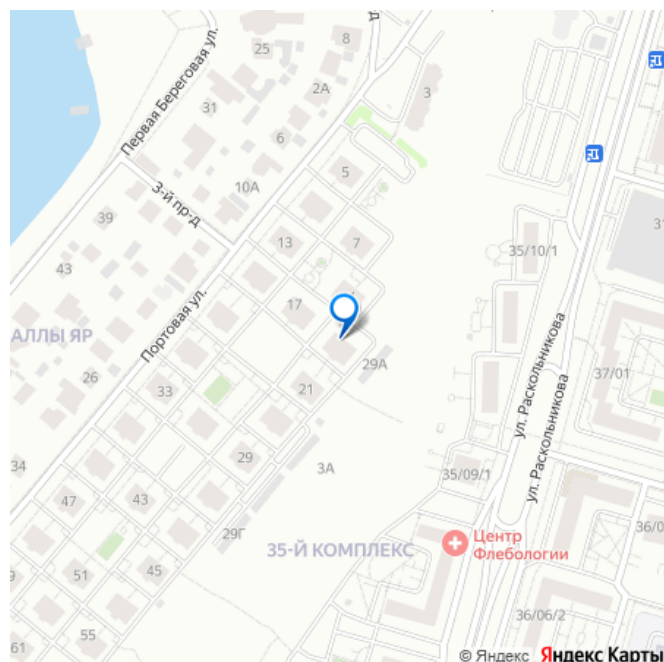
балкон и лоджия

<https://tatarstan.move.ru/objects/9276603510>

Собственник

**79870606416**

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается просторная и современная 2-комнатная квартира в Набережных Челнах на Портовой улице, 15. Общая площадь квартиры составляет 68,5 кв. м, из них жилая — 38,5 кв. м, а кухня — впечатляющие 20,4 кв. м, обустроенная набережная Камы, для прогулок и занятия спортом. Высокие потолки 2,8 метра добавляют ощущение простора и свободы. В квартире сделан стильный евроремонт, который обеспечивает комфорт и уют. Планировка удачная: окна выходят как на улицу, так и во двор, что дает отличную возможность наслаждаться видом и тишиной. Совмещенный санузел оборудован современной сантехникой. В квартире есть лоджия и балкон, где можно обустроить зону для отдыха. Благодаря качественной мебели и технике, вы можете сразу заехать и жить. Дом в отличном состоянии, с ухоженной территорией и наличием наземной парковки, что решает вопрос с парковочными местами. Для удобства жителей установлен пассажирский лифт и оборудован пандус, поэтому можно без труда подъехать с коляской или велосипедом. Рядом с домом расположены

школы и детские сады, что делает это место идеальным для семей с детьми. В шаговой доступности находятся магазины и другие объекты инфраструктуры, поэтому все необходимые товары и услуги всегда под рукой. Удобное транспортное сообщение позволяет быстро добраться до центра города и других районов. При покупке квартиры возможна ипотека. Документы готовы к сделке, все собственники совершеннолетние и полная юридическая чистота объекта гарантирована. Без комиссии, так как продажа осуществляется от собственника. Не упустите возможность стать обладателем этой шикарной квартиры! Звоните и записывайтесь на просмотр в удобное для вас время. Мы будем рады показать вам ваш будущий дом!

