

Создано: 25.11.2025 в 12:01

Обновлено: 05.12.2025 в 13:08

<https://tatarstan.move.ru/objects/928688453>

1

Юлия Рыжова, Луна

**79333160887**



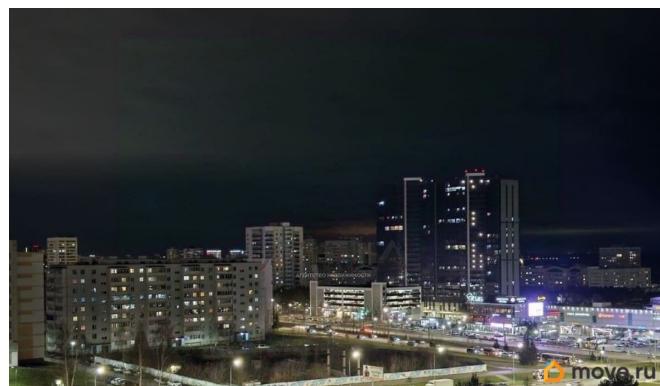
**Республика Татарстан, Набережные Челны, улица Шамиля Усманова, 23/36**

**9 100 000 ₽**

Республика Татарстан, Набережные Челны, улица Шамиля Усманова, 23/36

Улица

[улица Шамиля Усманова](#)



**Квартира**

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

41 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

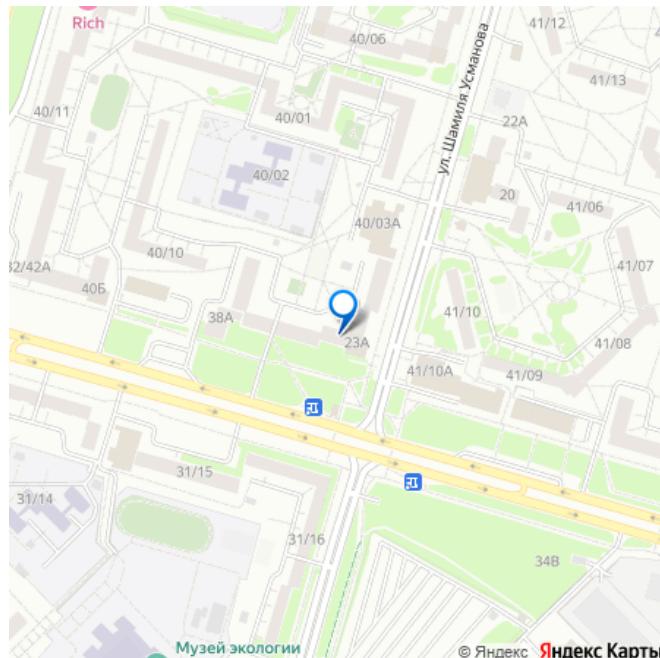
8.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

68.5 м<sup>2</sup>

Этаж

9/9



**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

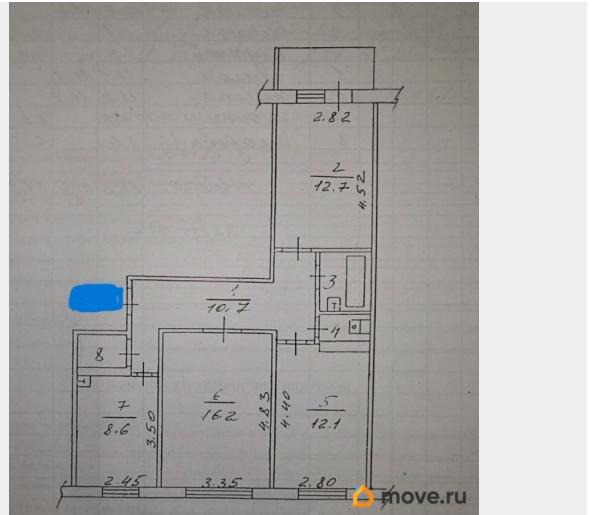
косметический

лифт, парковка

## **Описание**

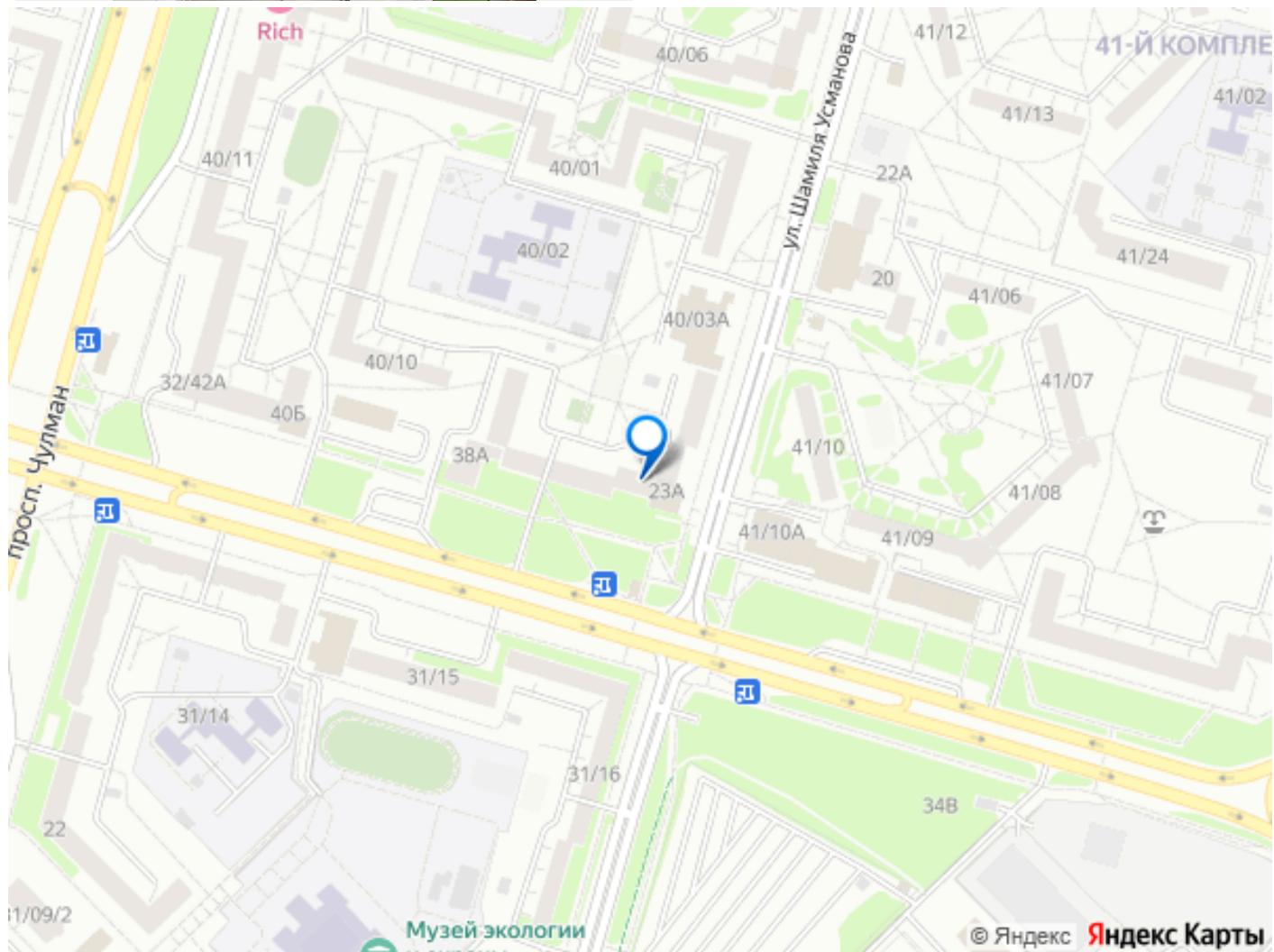
Арт. 89765145. Просторная 3-комнатная квартира ! Ищете уютное и функциональное жилье в престижном районе? Эта квартира идеальный выбор для семьи или тех, кто ценит комфорт и удобство городской жизни! Предлагается к продаже светлая 3-комнатная квартира общей площадью 65,8 кв.м., расположенная на 9-м этаже дома. Квартира с косметическим ремонтом, готова к вашим идеям и позволит создать пространство вашей мечты. Балкон станет прекрасным местом для отдыха с чашкой кофе или организации небольшого рабочего пространства. Квартира полностью готова к проживанию и, что особенно важно, продается вместе со всей мебелью и техникой! Вы сможете сразу заехать и наслаждаться жизнью в новом доме, не тратя время и средства на обустройство. Произведена полная замена электропроводки и радиаторов отопления, а также залиты новые полы забудьте о скрытых проблемах и дополнительных вложениях! Удачное расположение обеспечивает отличный вид из окна как во двор, так и на улицу. Развитая инфраструктура района предоставит вам все необходимое для комфортной жизни: магазины, школы, детские сады, транспортные узлы все в шаговой

доступности. Не упустите свой шанс стать обладателем замечательной квартиры в отличном районе! Звоните прямо сейчас, чтобы записаться на просмотр и задать все интересующие вас вопросы!





move.ru



© Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России