

Создано: 14.12.2025 в 15:45

Обновлено: 03.01.2026 в 11:37

## Республика Татарстан, Казань, улица Достоевского, 8

# 19 380 000 ₽

Республика Татарстан, Казань, улица Достоевского, 8

Округ

[Казань, Вахитовский район](#)

Улица

[улица Достоевского](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

40 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

68 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

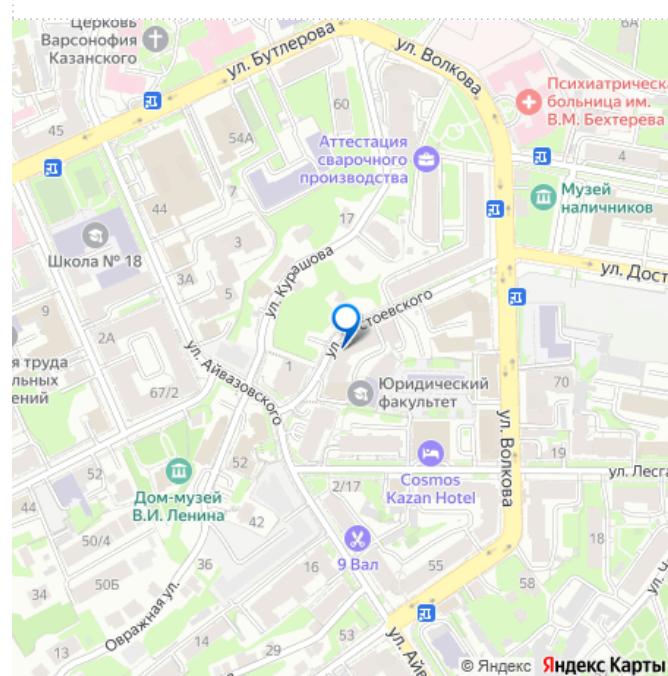
[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



2 балкона

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается просторная 2-к квартира в центре города! Адрес: ул. Достоевского, 8 Площадь: 68 м? Кухня: 12,8 м? Спальни: 21,6 м? и 18,3 м? Этаж: 5 Предлагаем вашему вниманию светлую и уютную двухкомнатную квартиру с качественным ремонтом, выполненным с любовью. Высокие потолки (3 м) создают ощущение простора и комфорта.

Преимущества:

- Кирпичный малоквартирный дом, приятное соседство
- Закрытая территория с шлагбаумом, свои парковочные места
- Индивидуальное отопление, что существенно снижает коммунальные платежи
- Отличная инфраструктура: престижные школы (физико-математическая школа 131, Гимназия 3, Школа 18 с углубленным изучением английского языка, Медицинский лицей 116 и другие)
- В шаговой доступности театры, музеи, магазины, кофейни и атмосферные парки: «Сад Эрмитаж», «Лядской садик», обновленный «Сквер Фукса», новый детский спортивный парк «Елмай» на Кремлевской Набережной и Парк Горького.
- Идеально подходит, как для инвестиций

(высоколиквидный актив.), так и для собственного проживания. Эта квартира станет идеальным местом для жизни вашей семьи! Частично остается мебель и техника (по договоренности). Документы к сделке готовы! 1 взрослый собственник. Без долгов и обременений. Не упустите возможность стать владельцем этой замечательной квартиры! Звоните прямо сейчас и записывайтесь на просмотр!

