

Создано: 17.12.2025 в 10:56

Обновлено: 21.12.2025 в 14:34

Республика Татарстан, Казань, улица
Дубравная, 29

11 000 000 ₽

Республика Татарстан, Казань, улица Дубравная, 29

Округ

[Казань, Приволжский район](#)

Улица

[улица Дубравная](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

40 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

68 м²

Этаж

16/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

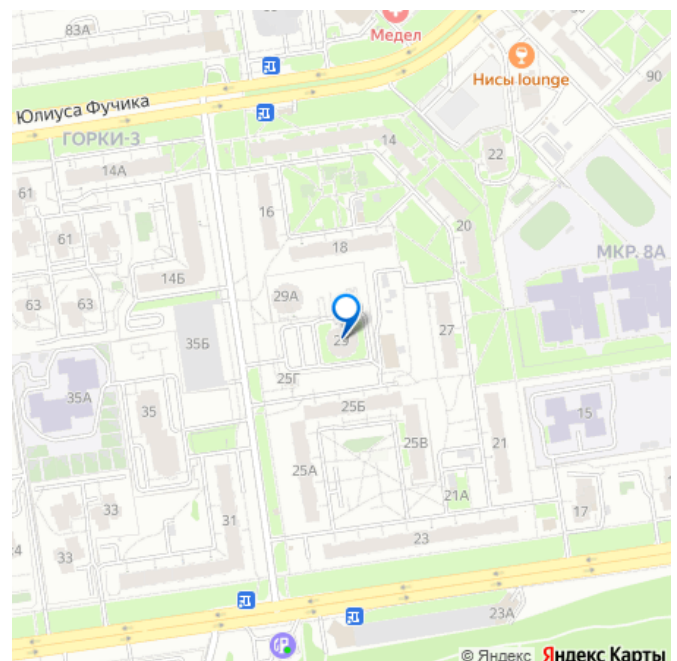
[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://tatarstan.move.ru/objects/928752281>
1

**ВИНЕРА Миргалимова, ООО Агентство
Недвижимости Казань
79867245448**

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

лифт, парковка

Описание

Продаётся уютная 2-комнатная квартира с панорамным видом в охраняемом ЖК!

Преимущества: • Юридическая чистота: 1 взрослый собственник, квартира в собственности с 2018 года, подходит под ипотеку. • Готова к проживанию:

Косметический ремонт, вся техника остаётся новым владельцам! Дизайнерская кухня:

Новый гарнитур с итальянской фурнитурой

Blum. Встроенная техника: индукционная

плита, посудомоечная машина, вытяжка,

духовой шкаф. Большая рабочая

поверхность. Тёплый пол и качественный

керамогранит. Новый большой стол

(раскладывается). Уютная спальня: Свежие

обои. Двухспальная кровать с матрасом Askona

(по договорённости). Выход на балкон.

Детская/гостиная: Шведская стенка.

Кроватка-машинка (по договорённости). •

Раздельный санузел: Аккуратный

косметический ремонт. • Вместительная

прихожая: Шкаф-купе с полками для

хранения. Дополнительные плюсы: Новые

радиаторы. Натяжные потолки. Два лифта

(грузовой и пассажирский). Кладовая 20 кв.м

на этаже для хранения колясок/велосипедов.

Безопасность и комфорт: • Закрытая

охраняемая территория, шлагбаум. • Всегда

есть места для парковки. Развитая инфраструктура: • Через дорогу: АЗС и шиномонтаж. • Во дворе: Современная детская площадка. • Рядом: Гимназия, детский сад (не нужно переходить дорогу). • За домом: Магазин «Пятёрочка», пункты выдачи Ozon и WB. • В пешей доступности: Метро «Дубравная» и «Проспект Победы», автобусные остановки. Отдых и природа: • 5 минут до леса (прогулки, велосипеды, лыжи). Звоните прямо сейчас! Отвечу на вопросы и организую показ в удобное время. 1100022

