

Создано: 23.01.2026 в 09:46

Обновлено: 26.01.2026 в 10:37

Республика Татарстан, Казань, улица
Вишневского, 15/3

16 800 000 ₽

Республика Татарстан, Казань, улица Вишневского, 15/3

Округ

[Казань, Вахитовский район](#)

Улица

[улица Вишневского](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

36.1 м²

Площадь кухни

13 м²

Общая площадь

69.6 м²

Этаж

2/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

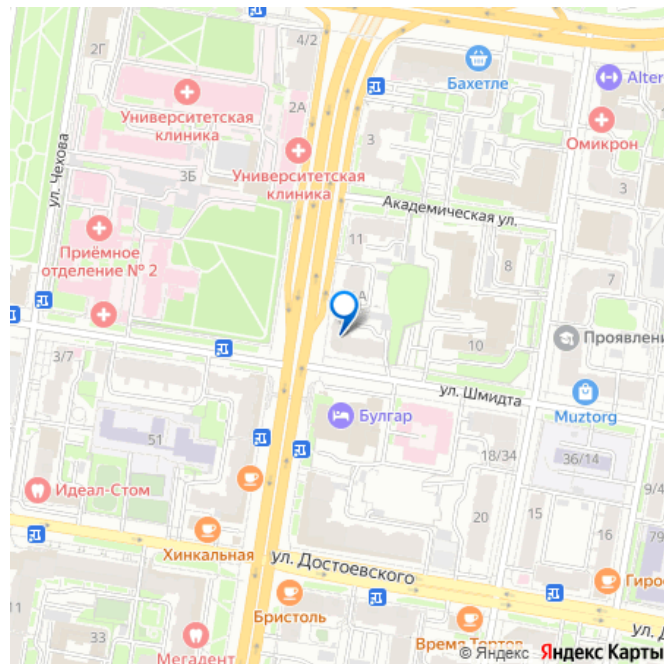
<https://tatarstan.move.ru/objects/928826341>

9

Анастасия Агапова, Альтера

79869154958

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Арт. 128896994 В продаже уникальный объект, где вы сможете воплотить ваши самые смелые идеи по дизайну в жизнь. Квартира расположена на комфортном 2 этаже 6-ти этажного дома. Дом полностью кирпичный, стены толстые, соответственно - прекрасная шумоизоляция, не требующая дополнительных вложений. Территория дома полностью огорожена, всегда есть парковочные места. Помимо этого, есть подземный паркинг, где аренда составляет всего 3 тысячи в месяц, и у вас всегда будет теплая машина в холодное время года. У квартиры крайне интересная планировка - просторная кухня 13 кв с выходом на лоджию, широкий коридор, где не будете испытывать дискомфорта приходя домой всей семьей. Раздельные ванная комната и санузел - в первой достаточно места для установки ещё одного санузла. Просторные комнаты, где вы идеально разместите все что вам необходимо. Потолки просто шикарные -

3 метра, благодаря этому всегда будет много воздуха. На полу застелен (кроме кухни) застелена паркетная доска, подлежащая реставрации. Вся мебель и техника остаётся новым хозяевам по запросу. Локация говорит за себя - 7 минут на авто до центра города, рядом есть всё необходимое, через дорогу расположен детский сад 312, детский сад Вишенка, гимназия 28. Полностью чистая продажа. Один взрослый собственник, без дет долей и обременений. Поможем с одобрением ипотеки. Быстрый выход на сделку. Соседние улицы: Вишневого, Достоевского, Николая Ершова, Амирхана Еники, Зинина, Заслонова.



