

Создано: 09.10.2025 в 15:17

Обновлено: 19.12.2025 в 19:16

Республика Татарстан, Казань, улица
Энергетиков, 9

14 990 000 ₽

Республика Татарстан, Казань, улица Энергетиков, 9

Округ

Казань, Московский район

Улица

улица Энергетиков

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

34 м²

Площадь кухни

14 м²

Общая площадь

69 м²

Этаж

6/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

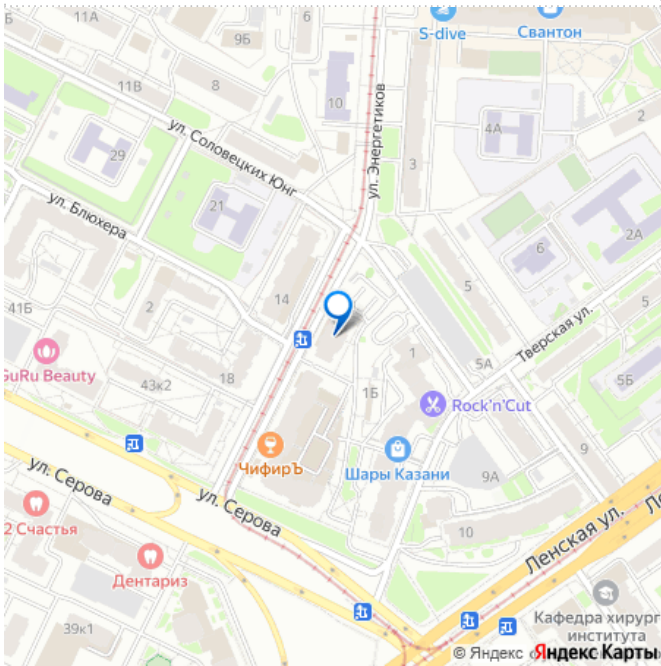
Квартиры

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается отличная 2-х комнатная квартира с ДИЗАЙНЕРСКИМ ремонтом Расположена в Московском районе г. Казани Самая лучшая локация! В шаговой доступности: - метро Яшлек - Московский рынок - парк ДК Химиков - бассейн Оргсинтез - остановки общественного транспорта - магазины - аптеки - поликлиники - детские сады - школы, гимназии - больницы - банки - и т.д. Общая площадь квартиры 69квм Жилая площадь 34квм Площадь кухни 14квм Расположена на бэтаже В квартире выполнен дизайнерский ремонт из КАЧЕСТВЕННЫХ и экологических материалов. На полу ламинат 33 класса tarkett на балконе кварцвинил. На лоджии парапет и полы обогреваются электрическими тёплыми полами. Лоджия полностью жилая, утеплена экологическим утеплителем «logic PIR балкон». Оконные рамы заменены на трёхкамерные с внутренней ламинацией. Кухонный гарнитур оснащён всей техникой включающей посудомоечную машину, духовой шкаф, индукционную поверхность, встроенную вытяжку, фильтры входящей воды гвс хвс. Электрический щит включает в себя реле напряжения RBUZ и разведена по потребителям с помощью 28 автоматических выключателей legrand. В каждой комнате имеется проводная точка интернет. В ванной

комнате смонтированы фильтры очистки входящей воды хвс гвс. В 2х санузлах инсталляции для подвесного унитаза GEBERIT. Радиаторы в комнатах заменены на биметаллические, на кухне вертикальный трубчатый радиатор IRSAP, всё радиаторы оснащены термостатическими кранами. В квартире 2 кондиционера. В квартире остается кухонный гарнитур со всей встроенной техникой. Вариант ЗАЕЗЖАЙ и ЖИВИ!!! Имеется парковка для жителей дома со шлагбаумом Установлены камеры Два взрослых собственника Без обременений Быстрый выход на сделку.

