

Создано: 04.12.2025 в 13:57

Обновлено: 27.01.2026 в 00:07

Республика Татарстан, Казань, улица  
Карбышева, 60А

**12 700 000 ₽**

Республика Татарстан, Казань, улица Карбышева, 60А

Округ

[Казань, Приволжский район](#)

Улица

[улица Карбышева](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

36.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

70.1 м<sup>2</sup>

Этаж

3/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

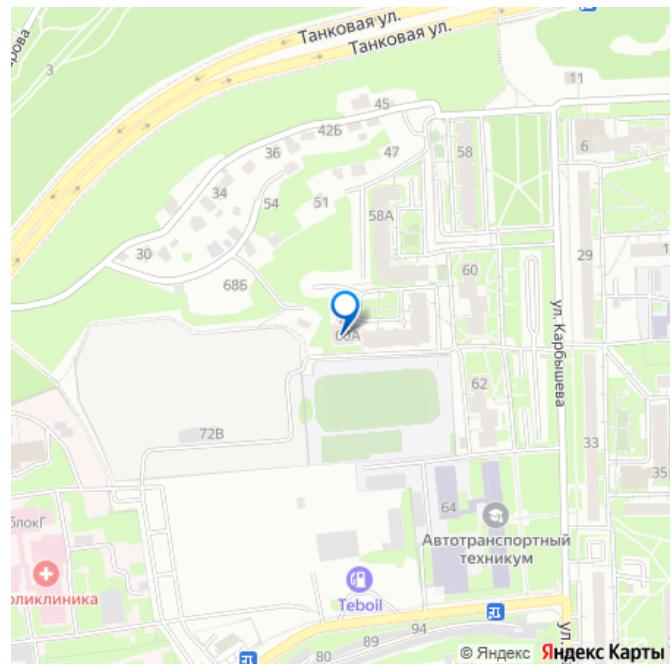
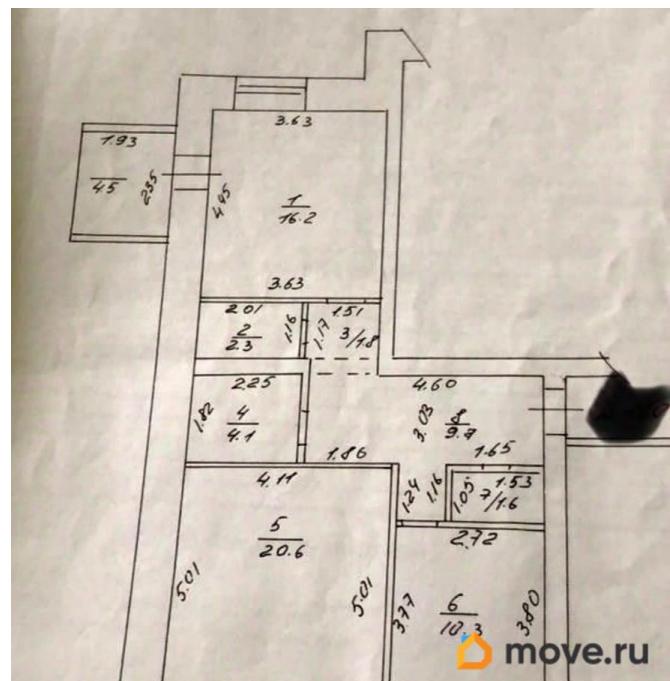
<https://tatarstan.move.ru/objects/928715836>

0

Евгения Савчукова, TATNED

**79869012529**

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

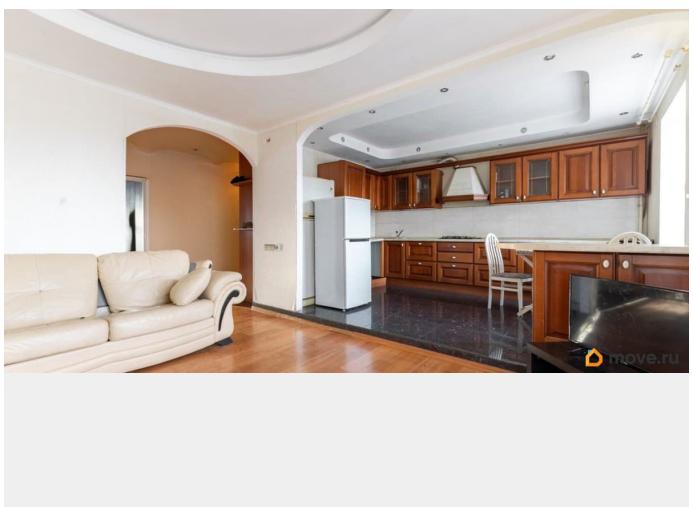
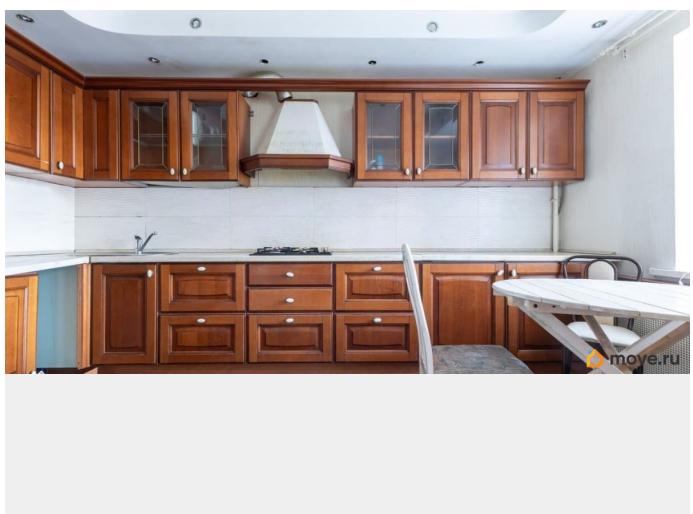
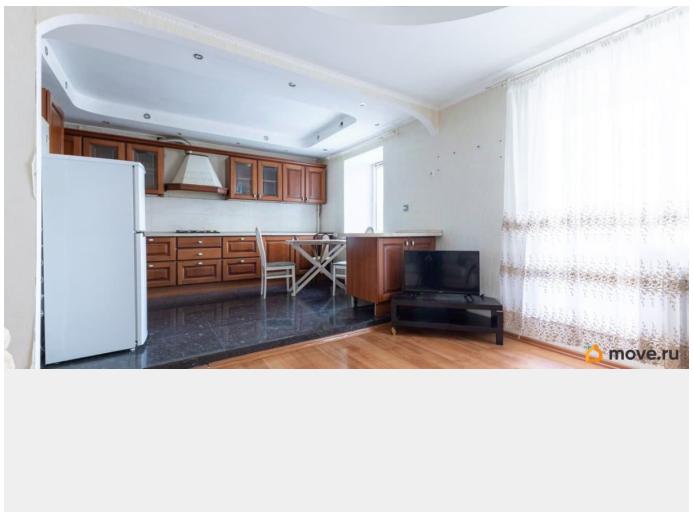
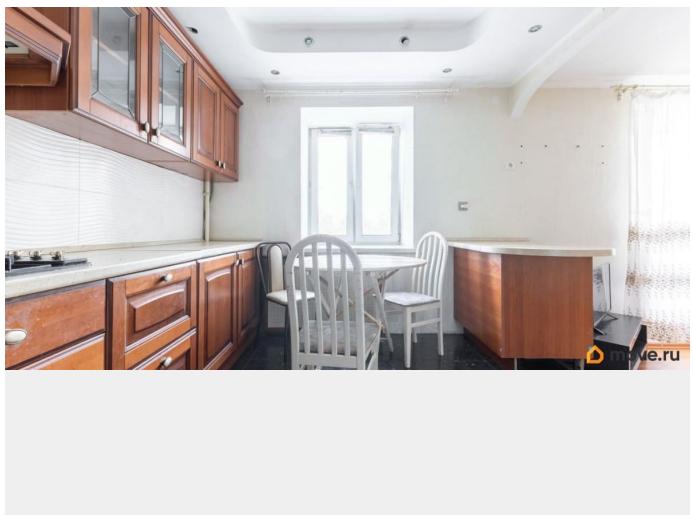
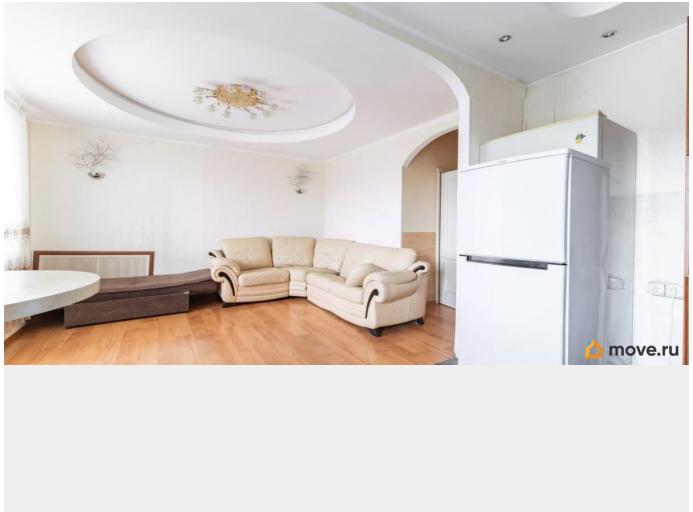
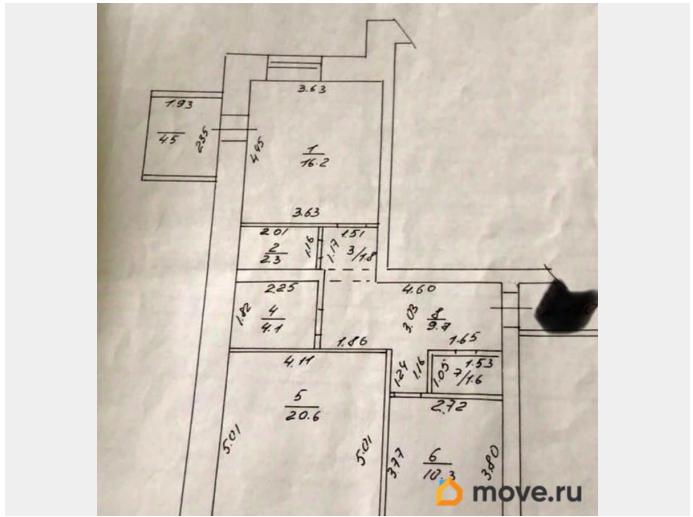
да

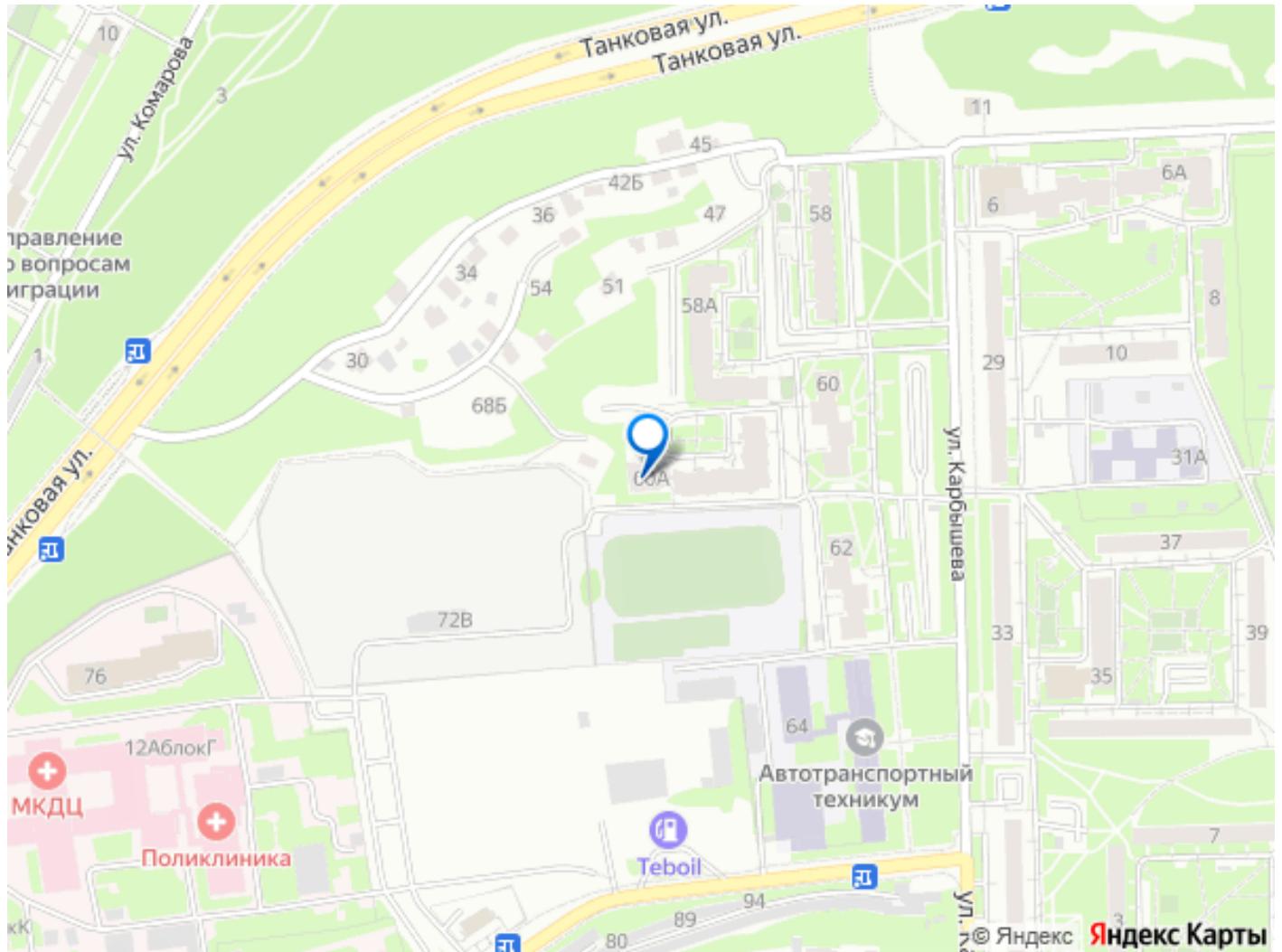
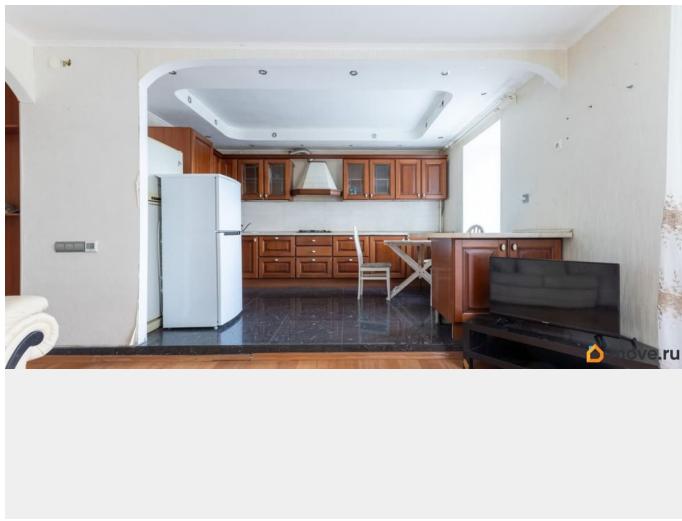
возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Арт. 126128260 Предлагаем просторную 2-к комнатную квартиру 70,1 кв.м., расположенную в основательном кирпичном доме по ул. Карбышева 60а. Квартира расположена на 3 этаже 9 - этажного кирпичного дома 2002 года постройки и имеет ряд преимуществ: светлая квартира с функциональной эргономичной планировкой по типу «распащонка» (окна с видом во двор и на улицу); просторная входная группа, объединенная кухня-гостиная (30,9 кв.м.), изолированная большая спальная комната (16,2 кв.м.), 2 больших застекленных балкона, которые можно использовать в качестве полезной площади теплый, надежный, капитальный дом высокого качества строительства с закрытой благоустроенной территорий, находящейся под видеонаблюдением, с пунктом охраны комфортные, чистые входные группы и подъезды, благоприятное соседство ухоженный двор с оборудованной детской площадкой развитая внутренняя инфраструктура района (в шаговой доступности детский сад 55, МБОУ Гимназия 40, русско-татарская средняя школа 10, Городская Поликлиника 18, Центральная Больница 18, Парк Комсомолец, (860м),

остановки общественного транспорта,  
станция метро Горки рядом улицы: Братьев  
Касимовых, Танковая, Оренбургский тракт,  
Проспект Универсиады Звоните! Оперативно  
организуем показ и быстрый выход на  
сделку!





Move.ru - вся недвижимость России