

🕒 Создано: 10.10.2025 в 18:25

Обновлено: 24.01.2026 в 12:02

**Республика Татарстан, Казань, Минская
улица, 12**

12 900 000 ₽

Республика Татарстан, Казань, Минская улица, 12

Округ

[Казань, Советский район](#)

Улица

[улица Минская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

38.6 м²

Площадь кухни

15.3 м²

Общая площадь

70.7 м²

Этаж

11/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

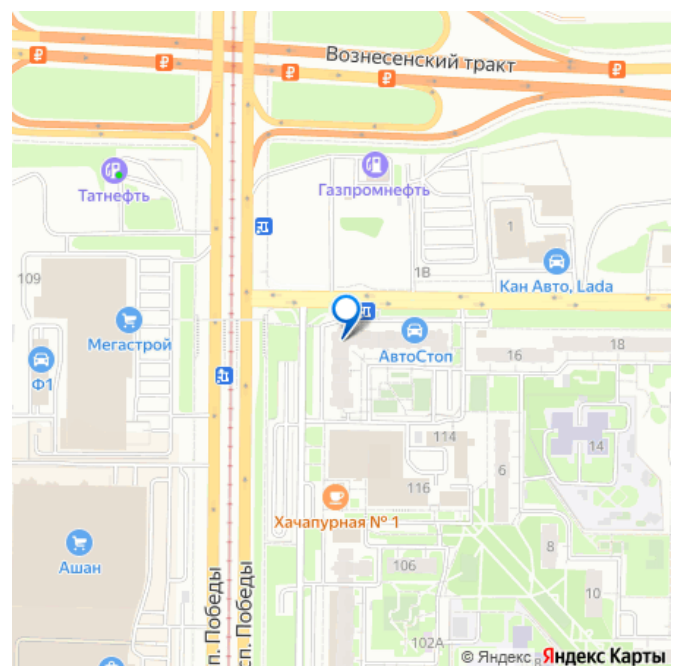
<https://tatarstan.move.ru/objects/928564640>

3

+79872977927 Ганиева, МЕГАЛИТ

79869121608

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

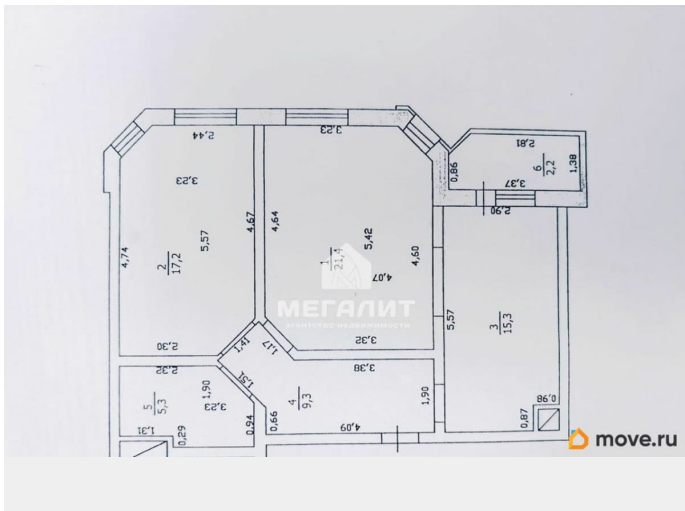
да

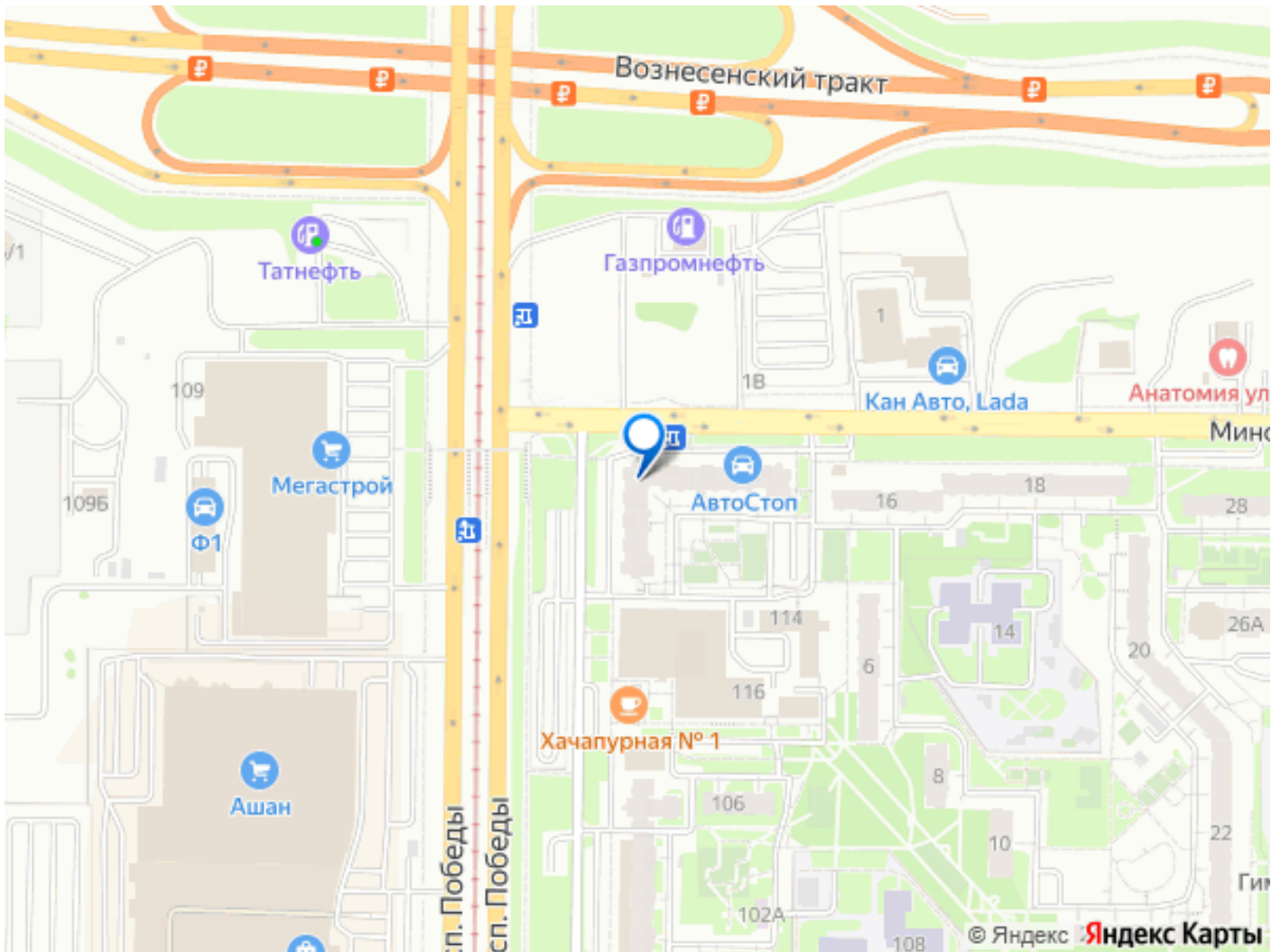
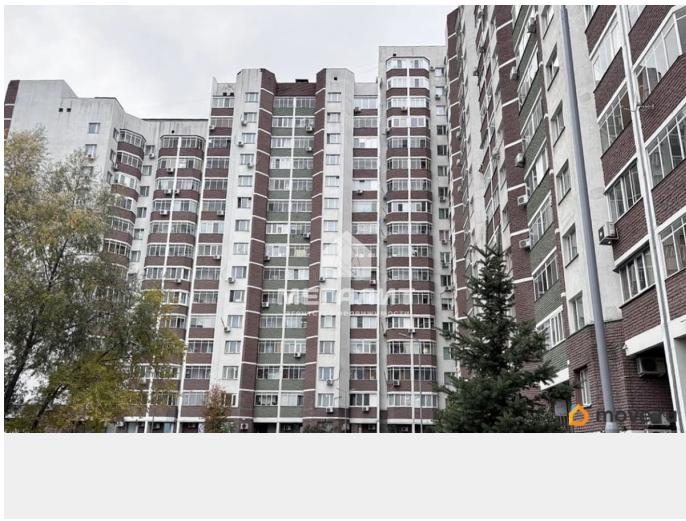
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Предлагаем купить отличную 2-х комнатную квартиру в Советском районе по ул. Минская д. 12 О преимуществах квартиры: - не угловая и не торцевая, теплая и светлая - общая площадь квартиры 70,7 кв.м, без лоджии 68,5кв.м - изолированные комнаты: 21,4 кв.м и 17,2 кв.м - комфортная кухня 15,3 кв.м с выходом на застекленную лоджию с видом на Волгу - бонусом остается большая кладовая на лестничной площадке - большой санузел, водонагреватель - просторная прихожая 9,3 кв.м - остается кухонный гарнитур, мебель и техника по договоренности О доме и инфраструктуре: - монолитно-кирпичный дом с чистыми подъездами - 2006 год постройки - в подъезде 2 лифта: грузовой и пассажирский - благоустроенный двор с детской игровой площадкой и зонами отдыха - великолепное озеленение придомовой территорий декоративными кустарниками и цветами - для автомобилей предусмотрена наземная парковка за шлагбаумом - рядом множество школ и детских садов - до центра города 15 минут на авто, удобный выезд на Вознесенский тракт - остановка автобуса и трамвая в 3-х минутах ходьбы, до станции метро «Зилант» 7 минут пешком - рядом

бульвар Фучика, Горкинско- Ометьевский лес
- ТЦ Южный, ТЦ Мега, Мегастрой О
документах: - взрослые собственники - без
занижений и обременений - проходит по
ипотеке Рядом расположены улицы:
Проспект Победы, Ломжинская, Фучика,
Айтматова, Чишмэле, Звоните, покажем в
удобное для Вас время. Номер объекта:
#1/539610/14609





Move.ru - вся недвижимость России