

Создано: 14.07.2021 в 13:30

Обновлено: 30.12.2025 в 12:21

Республика Татарстан, Набережные Челны, проспект Сююмбике, 40блок6

**11 240 000 ₽**

Республика Татарстан, Набережные Челны, проспект Сююмбике, 40блок6

Улица

[проспект Сююмбике](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

38.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

71.4 м<sup>2</sup>

Этаж

4/24

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

ЛОДЖИЯ

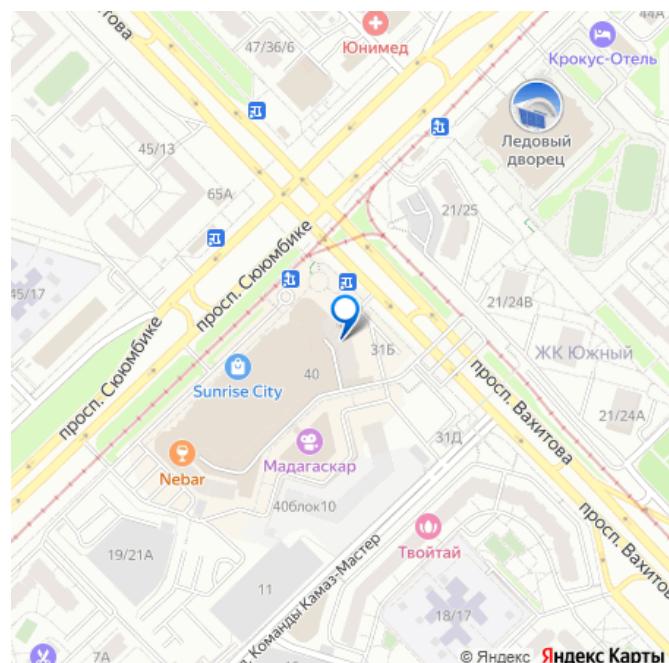
<https://tatarstan.move.ru/objects/927496387>

5

Андрей Шаповалов, Андрей Шаповалов

**79172703551, 7987236  
0388**

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2016 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

2 к.кв. в 4 этаж \_ ЖК Sunrise City (Санрайс Сити) Продаётся Просторная, Респектабельная, Уютная, Светлая 2 ком.квартира с Качественной отделкой и Мебелью в Элитном Жилом Комплексе Sunrise City (Санрайс Сити)! Комфортная Квартира расположена на 4 этаже/ 24 этажного Элитного жилого комплекса комфорт-класса, общей пл. - 71,40 кв.м, жилая пл. - 38,4 кв.м (площадь Жилых комнат: 21,81 + 16,22 кв.м.), кухня - 15,86 кв.м, Прихожая 10,59 кв.м, санузел: раздельный, Лоджия (во двор) 4,32 кв.м, Высота потолка - 3 м. Дизайнерская чистовая отделка. Год постройки ЖК - 2016 г. Адрес: Респ. Татарстан, гор. Набережные Челны, пр. Сююмбике, дом 40, (секция 6) Очень удобная планировка квартиры: двусторонняя, большая кухня рядом с гостиной, светлые комнаты изолированные. Жилые блоки оборудованы бесшумными скоростными лифтами OTIS. Двор чистый с

современной закрытой детской площадкой,  
Зеленой и обустроенной придомовой  
территорией с современной системой  
Безопасности! Новый жилой район с развитой  
инфраструктурой в шаговой доступности:  
Фитнес, Рестораны, Кинотеатры, Магазины на  
территории ЖК. Удобные входные группы и  
Подъездные пути. Развитая инфраструктура:  
рядом магазин, школа, детский сад. Хорошая  
транспортная доступностью. Один взрослый  
собственник. Без обременений. Никто не  
прописан. Мебель и техника остаются. Кухня  
остаётся. Необычайно Светлая,  
Двухсторонняя квартира, оценить  
изысканность и шик которой можно только  
увидев ее своими глазами при просмотре.

