

Создано: 22.12.2025 в 01:25

Обновлено: 21.01.2026 в 12:37

Республика Татарстан, Казань, улица  
Баки Урманче, 6

**12 700 000 ₽**

Республика Татарстан, Казань, улица Баки Урманче, 6

Округ

[Казань, Приволжский район](#)

Улица

[улица Баки Урманче](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

50 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

17 м<sup>2</sup>

Общая площадь

71.8 м<sup>2</sup>

Этаж

8/22

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

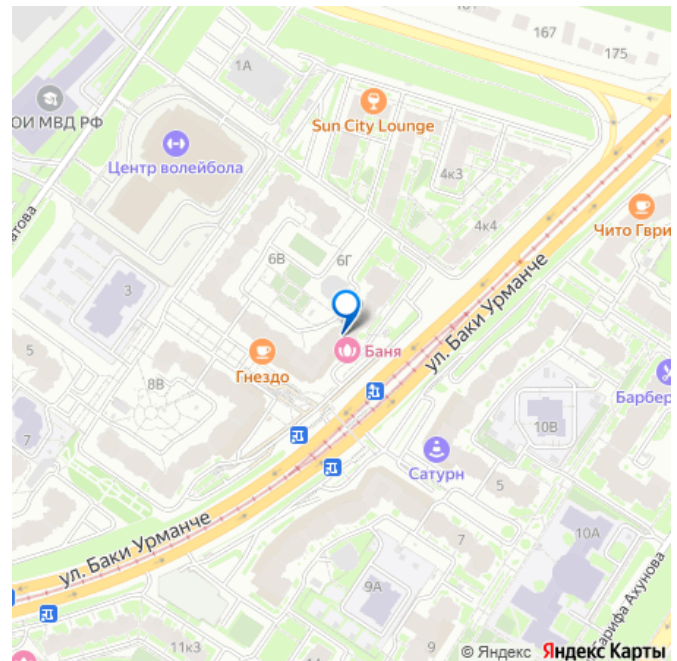
<https://tatarstan.move.ru/objects/928759865>

9

Агент

**79171223250**

для заметок



2 балкона

Тип санузла

два

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

В продаже просторная 2 комнатная квартира в Солнечном городе. Обратите внимание на удобную планировку. - При входе нас встречает просторная прихожая, где стоит большой шкаф, зеркало, тумба - Небольшой коридор - Большая кухня 17 м2, кухонный гарнитур в светлых тонах и полностью со встроенной техникой, имеется фильтр для воды, из кухни имеется выход на первый балкон - гостиная - сюда можно пройти как из коридора, так и через кухню, таким образом увеличивается пространство в квартире, огромным плюсом гостиной является 3 больших окна, это означает, что будет много дневного света, также открывается очень красивый вид на Волгу, летом завораживающие закаты - спальня - довольно большая с выходом на второй балкон, в комнате стоит большая кровать, шкаф, стол, прикроватные тумбы - санузел - отдельный, по площади довольно большие, что позволяет разместить все необходимое ВСЯ

мебель и техника остаются будущим  
собственникам. Вариант заезжай и живи! В  
шаговой доступности: Центр волейбола ,  
Академия Тенниса, Дворец спорта Тулпар,  
ДРКБ, РКБ, автовокзал Южный, лицей 35, 186,  
детские сады, рядом кофейни, магазины,  
пункты выдачи, есть все для комфортной  
жизни. ОБЪЕКТ ПРОШЕЛ ЮРИДИЧЕСКУЮ  
ПРОВЕРКУ! 1 ВЗРОСЛЫЙ СОБСТВЕННИК, БЕЗ  
ОБРЕМЕНЕНИЙ! ПОЛНАЯ СТОИМОСТЬ В  
ДОГОВОРЕ! Звоните! Поможем одобрить  
ипотеку без официального дохода! С  
уважением, Алия.

