

Создано: 28.07.2025 в 18:26

Обновлено: 29.11.2025 в 12:39

Республика Татарстан, Казань, улица  
Лесгафта, 6/57

**19 800 000 ₽**

Республика Татарстан, Казань, улица Лесгафта, 6/57

Округ

[Казань, Вахитовский район](#)

Улица

[улица Лесгафта](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

37 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

16.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

71 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

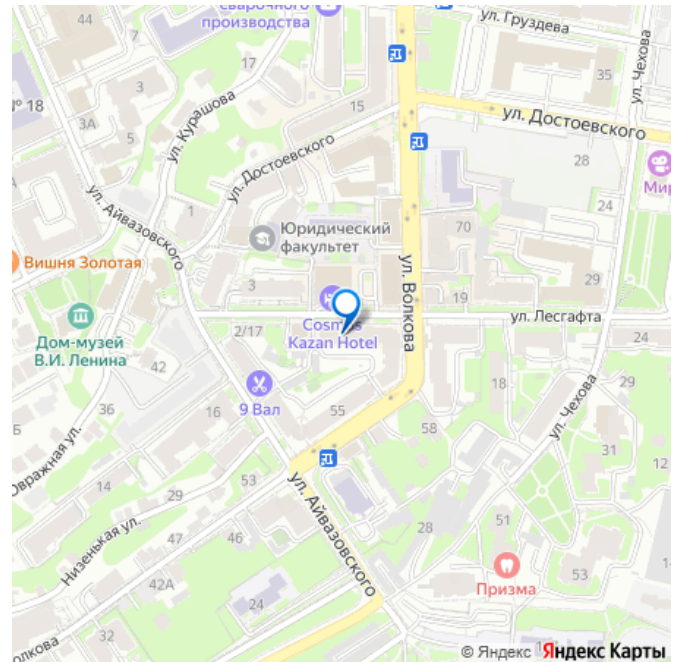
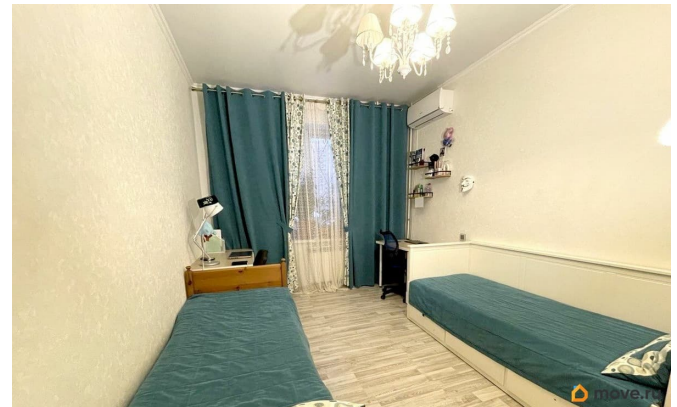
<https://tatarstan.move.ru/objects/928363724>

0

Агент

**79509451348**

для заметок



лоджия

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Светлая 2-комнатная квартира с  
евроремонтом в центре города. Продается  
светлая и просторная 2-комнатная квартира с  
застекленным балконом площадью 71 м² на  
2-м этаже 5-этажного кирпичного дома 2008  
года постройки по улице Лесгафта 6/57.

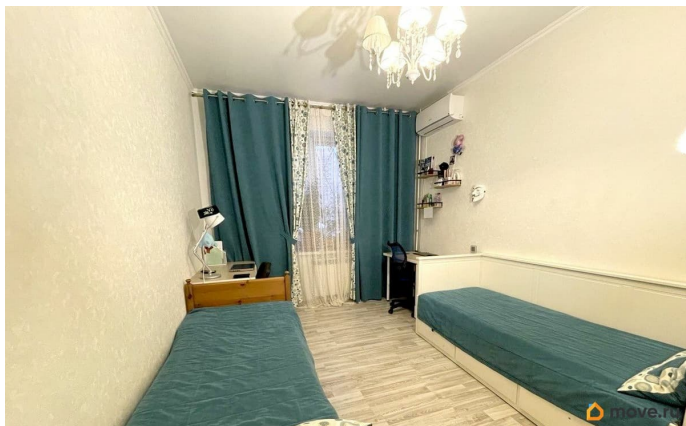
Просторная квартира с евро ремонтом.

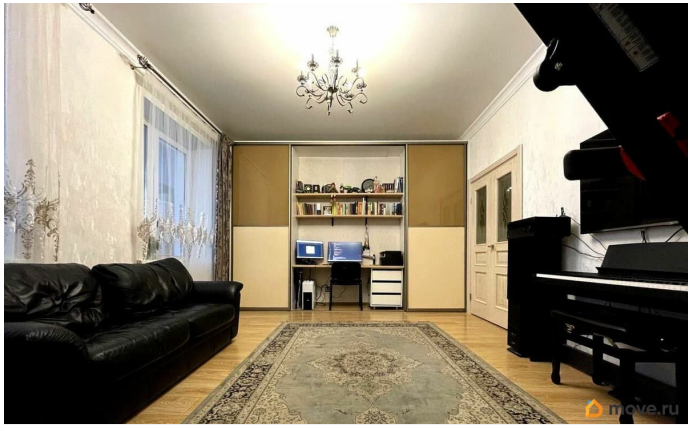
Высота потолков 3 метра. • Кухня 16,3 м²  
необычной трапециевидной формы,  
благодаря ей зона приготовления отделена  
от столовой зоны, создавая большое  
пространство для уютных семейных вечеров.

• Жилая площадь 37 м², Светлые,  
изолированные комнаты, в детской теплый  
пол, в большой комнате 2 окна, при желании  
можно сделать зонирование, разделив ее на  
спальню и гостиную. Окна выходят на обе  
стороны, • Раздельный санузел. Ванная  
комната в кафеле до пола. Вы легко можете  
убрать ванну и поставить душевую кабину,  
без дополнительных трат на ремонт. •

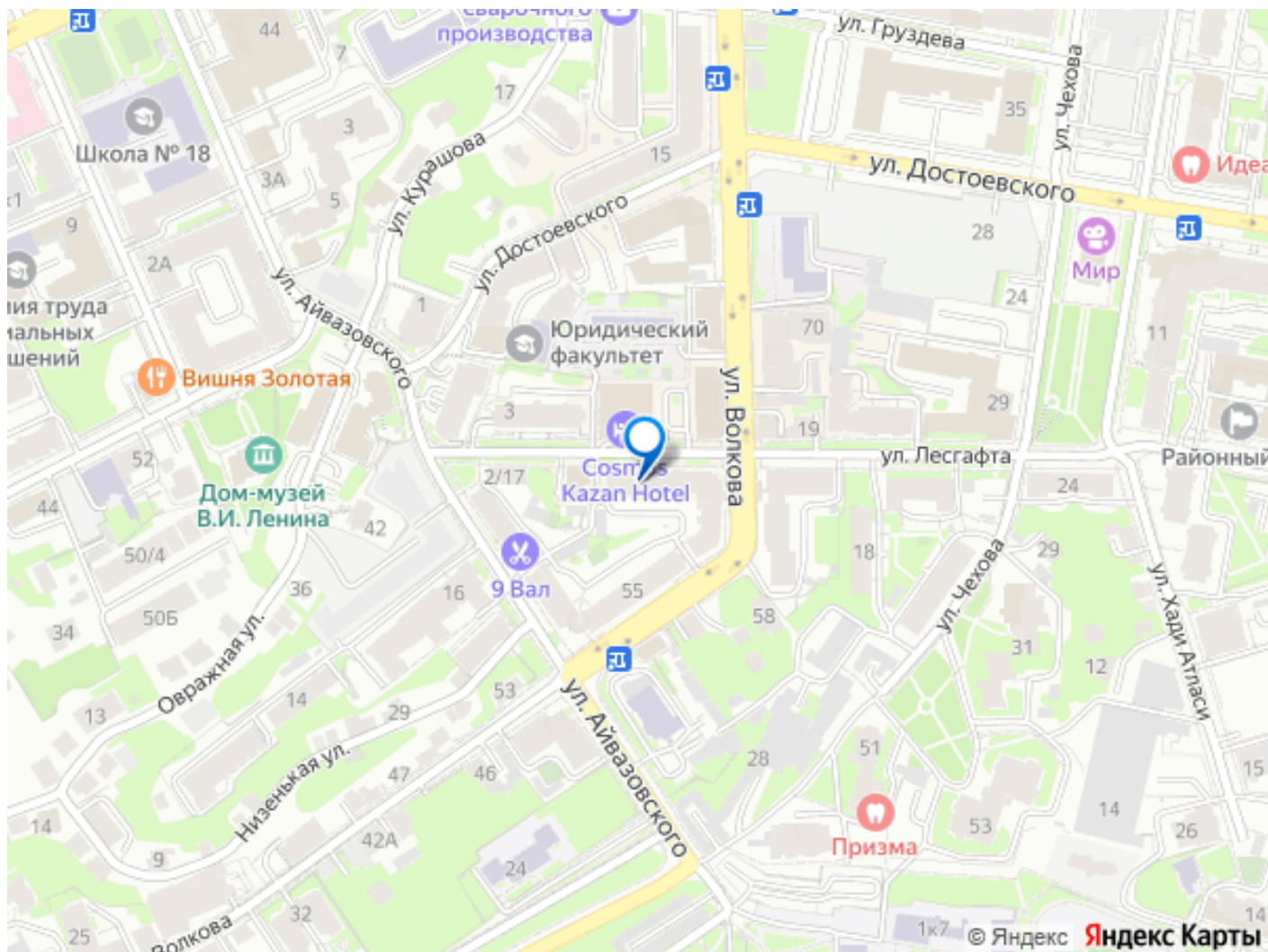
Застекленный уютный 6 метровый балкон—  
ваша зона для утреннего кофе или вечерних  
медитаций В квартире остается вся мебель,  
кухонный гарнитур, встроенные шкафы,  
посудомоечная машина, водонагреватель 50  
литров. Доброжелательные соседи. Чистый,  
ухаженный подъезд. Тихий, малоквартирный

дом — здесь царит атмосфера спокойствия и комфорта. Безопасность 24/7 — закрытый двор с видеонаблюдением, парковка только для жителей дома, круглосуточная охрана. Имеется своё парковочное место. Удобное расположение дома: рядом множество учебных заведений, школы 18, 96, 131, институты. Бизнес-центры, больницы, поликлиники, банки, аптеки, продуктовые магазины Магнит, Пятёрочка, Йола, отели, рестораны и кафе. В шаговой доступности остановки общественного транспорта (автобус, троллейбус, трамвай, вы быстро доберётесь в любую точку города. Рядом метро Тукая, улица Баумана, Волкова, Достоевского, Чехова, Вишневского. Все документы готовы к продаже. Квартира без долгов и обременений. Есть детские доли, встречный вариант подобран. Показ в удобное время. Звоните, договоримся о просмотре.









Move.ru - вся недвижимость России