

Создано: 28.07.2025 в 18:26

Обновлено: 29.11.2025 в 12:39

Республика Татарстан, Казань, улица
Лесгафта, 6/57

19 800 000 ₽

Республика Татарстан, Казань, улица Лесгафта, 6/57

Округ

[Казань, Вахитовский район](#)

Улица

[улица Лесгафта](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

37 м²

Площадь кухни

16.3 м²

Общая площадь

71 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

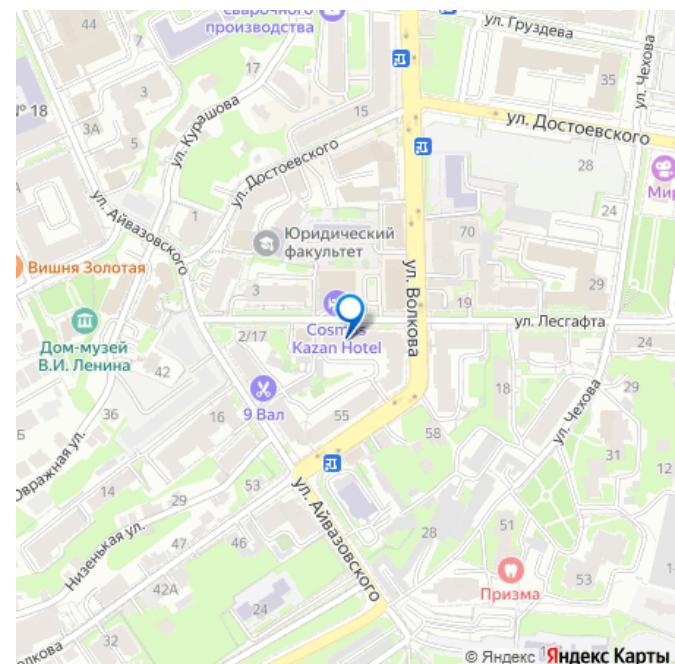
<https://tatarstan.move.ru/objects/928363724>

0

Агент

79509451348

для заметок



лоджия

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Светлая 2-комнатная квартира с евроремонтом в центре города. Продается светлая и просторная 2-комнатная квартира с застекленным балконом площадью 71 м² на 2-м этаже 5-этажного кирпичного дома 2008 года постройки по улице Лесгафта 6/57.

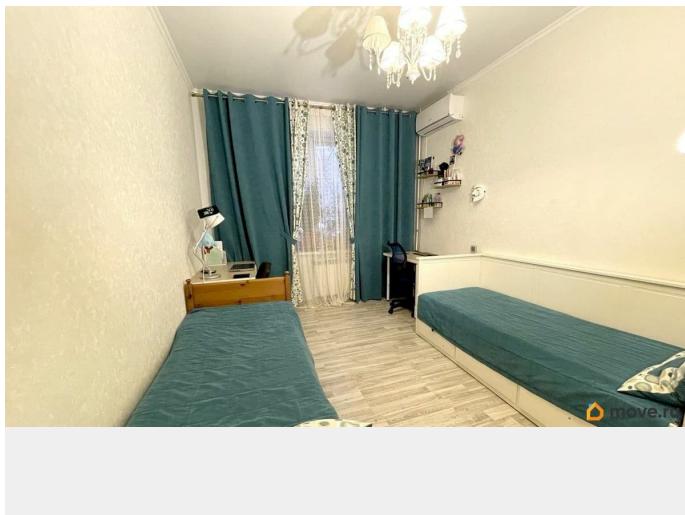
Просторная квартира с евро ремонтом.

Высота потолков 3 метра. • Кухня 16,3 м² необычной трапециевидной формы, благодаря ей зона приготовления отделена от столовой зоны, создавая большое пространство для уютных семейных вечеров.

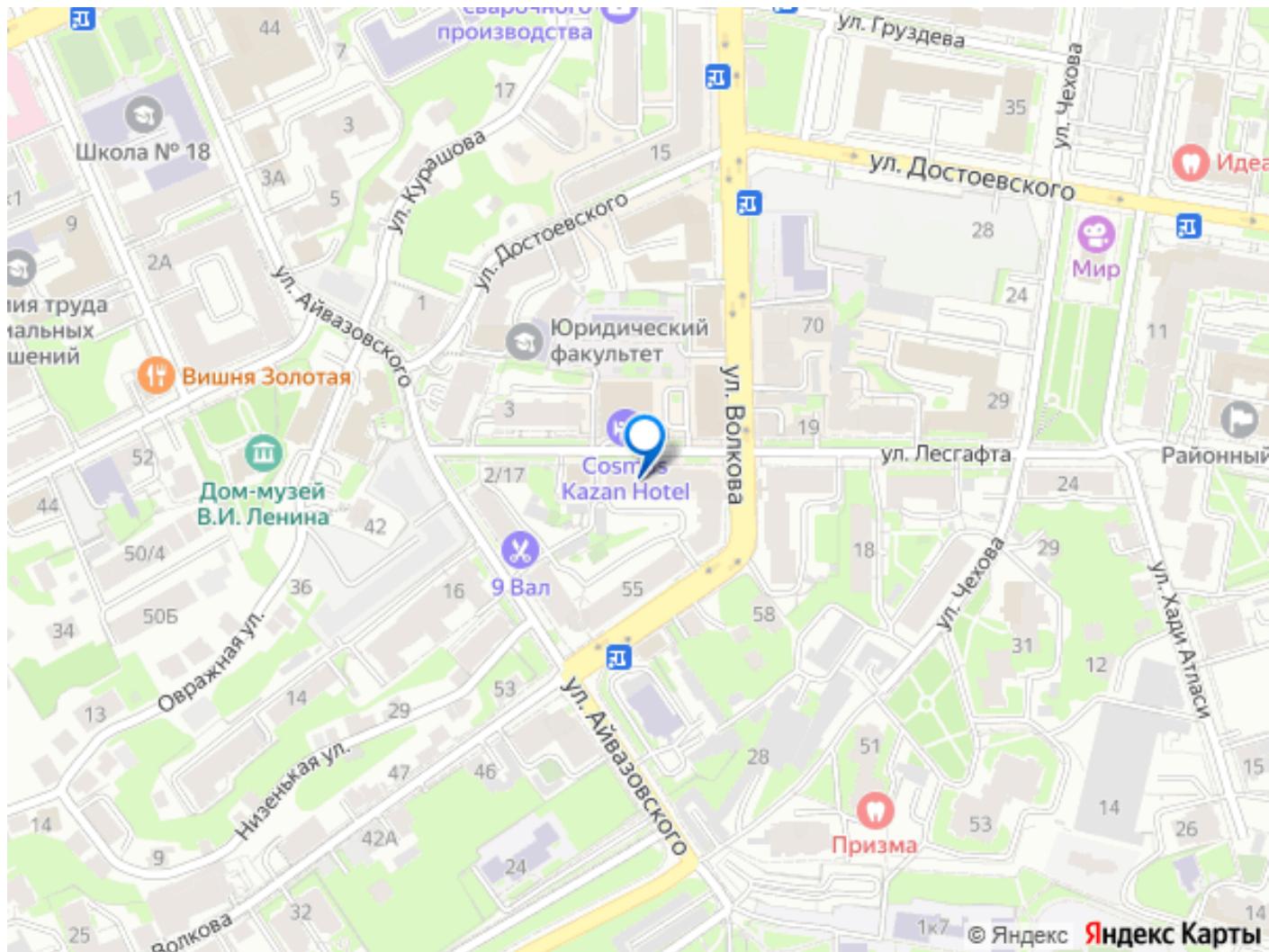
• Жилая площадь 37 м², Светлые, изолированные комнаты, в детской теплый пол, в большой комнате 2 окна, при желании можно сделать зонирование, разделив ее на спальню и гостиную. Окна выходят на обе стороны, • Раздельный санузел. Ванная комната в кафеле до пола. Вы легко можете убрать ванну и поставить душевую кабину, без дополнительных трат на ремонт. •

Застекленный уютный 6 метровый балкон— ваша зона для утреннего кофе или вечерних медитаций В квартире остается вся мебель, кухонный гарнитур, встроенные шкафы, посудомоечная машина, водонагреватель 50 литров. Доброжелательные соседи. Чистый, ухоженный подъезд. Тихий, малоквартирный

дом — здесь царит атмосфера спокойствия и комфорта. Безопасность 24/7 — закрытый двор с видеонаблюдением, парковка только для жителей дома, круглосуточная охрана. Имеется своё паковочное место. Удобное расположение дома: рядом множество учебных заведений, школы 18, 96, 131, институты. Бизнес-центры, больницы, поликлиники, банки, аптеки, продуктовые магазины Магнит, Пятерочка, Йола, отели, рестораны и кафе. В шаговой доступности остановки общественного транспорта (автобус, троллейбус, трамвай, вы быстро доберетесь в любую точку города. Рядом метро Тукая, улица Баумана, Волкова, Достоевского, Чехова, Вишневского. Все документы готовы к продаже. Квартира без долгов и обременений. Есть детские доли, встречный вариант подобран. Показ в удобное время. Звоните, договоримся о просмотре.







Move.ru - вся недвижимость России