

Создано: 27.01.2026 в 14:48

Обновлено: 27.01.2026 в 14:39

**21 300 000 ₽**

Округ

[Казань, Вахитовский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.4 м

Жилая площадь

31 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

19.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

72.34 м<sup>2</sup>

Этаж

13/15

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

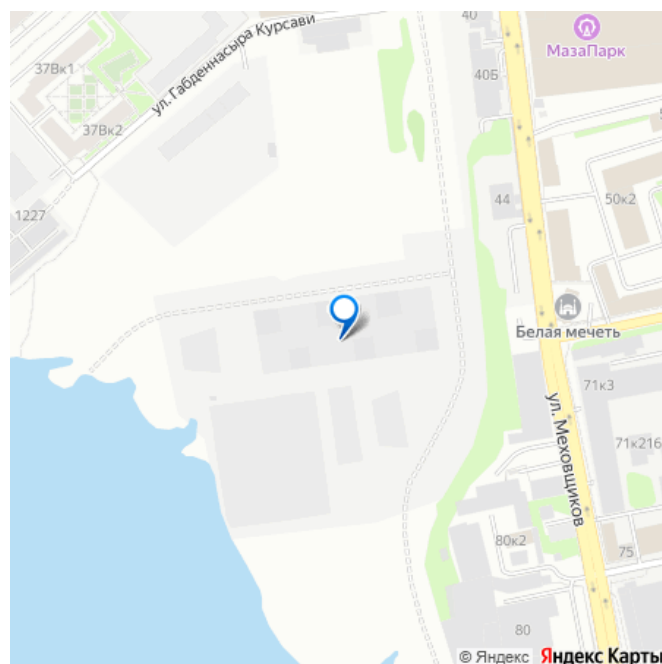
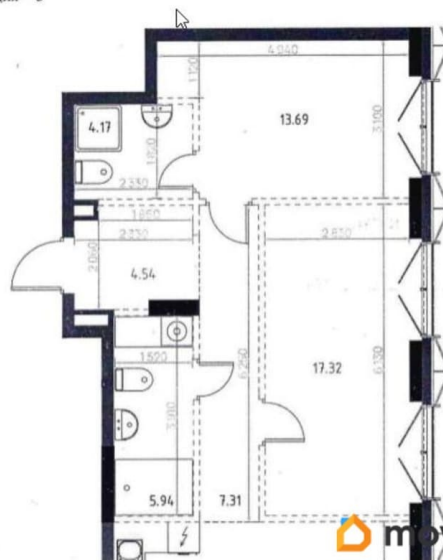
<https://tatarstan.move.ru/objects/9288459105>

**Ваш надежный риелтор, Ваш  
надежный риелтор**

**79870631138**

для заметок

Общая площадь – 72.34 кв. м.  
Этаж – 13  
Корпус – 13А  
Блок-секция – 3



без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

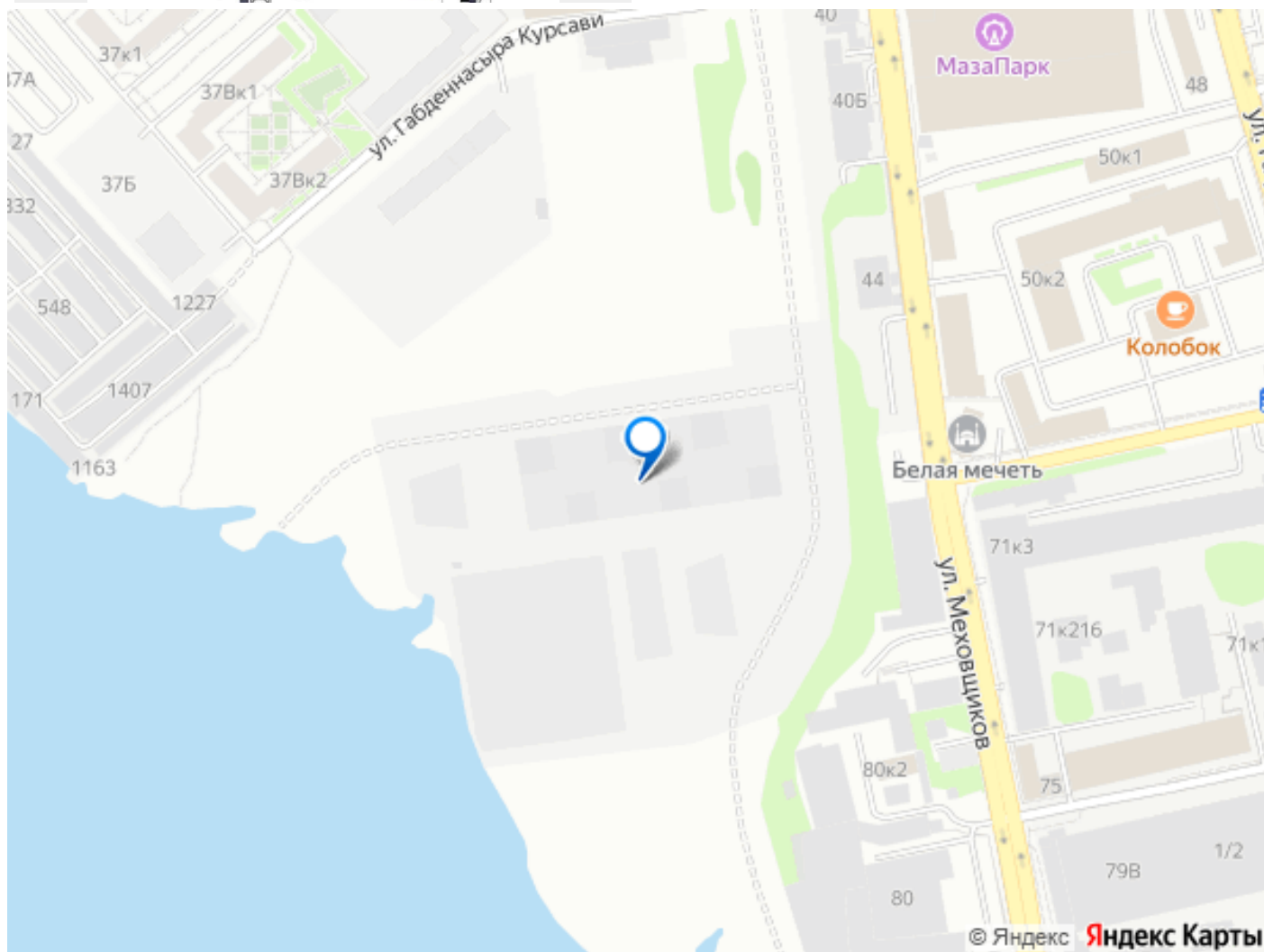
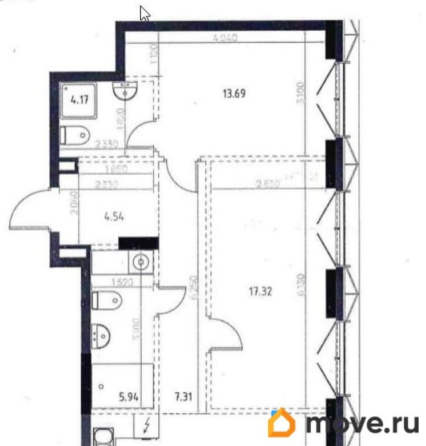
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продаётся по переуступке квартира площадью 72.3 кв.м. на 13 этаже монолитного дома, расположенного по адресу: Казань, улица Дулата Али, 13а стр. Жилая площадь 31 кв.м., просторная кухня 19.4 кв.м., 2 санузла. Хотя квартира требует ремонта, это открывает прекрасную возможность обустроить её согласно своим предпочтениям и вкусам. Из окон открывается вид, позволяющий наслаждаться городскими пейзажами. Жилой комплекс Яналиф - это грандиозный проект, будущий новый центр Казани. Проект впечатляет своей продуманной инфраструктурой. Уникальная архитектура с характерными трапециевидными формами отсылает к национальной культуре, а атмосферные общественные зоны создадут особую среду для жизни. Для автовладельцев предусмотрена удобная подземная парковка, что является несомненным преимуществом в условиях современного города. Безопасность жителей обеспечивает закрытая территория, консьерж и кодовая дверь. Приглашаем вас ознакомиться с квартирой и представить, каким может стать ваше новое жилище.

Общая площадь – 72.34 кв. м.  
Этаж – 13  
Корпус – 13А  
Блок-секция – 3



Move.ru - вся недвижимость России