

Создано: 07.11.2025 в 12:03

Обновлено: 31.01.2026 в 13:03

Республика Татарстан, Казань

**32 100 000 ₽**

Республика Татарстан, Казань

Округ

[Казань, Вахитовский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

26.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

26.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

72 м<sup>2</sup>

Этаж

10/19

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Квартира в новостройке

да

<https://tatarstan.move.ru/objects/928640791>

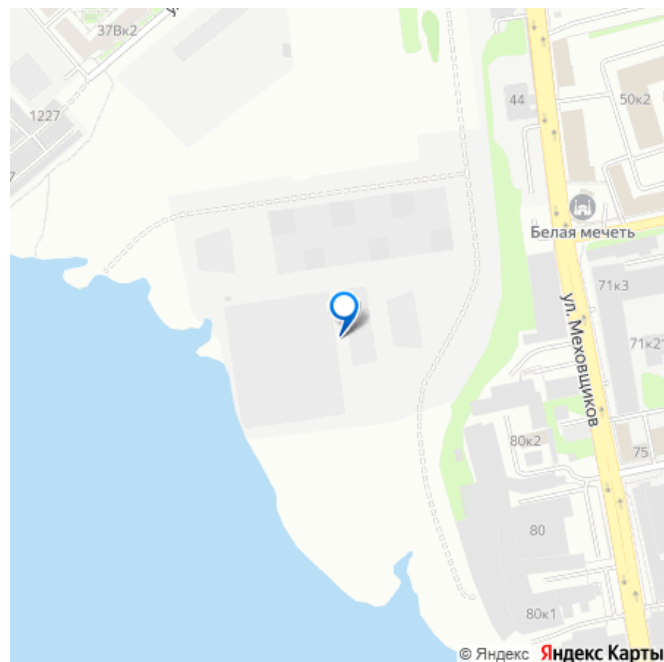
5

**Айдар Садыков, Самолет Плюс**

**Казанский офис**

**79872360948**

для заметок



возможна ипотека, лифт

## Описание

Арт. 124776688 Шикарная евро 3 комнатная квартира с видом на Волгу в ЖК ЭЛИТ класса! Первая линия, строений перед домом не будет. Отличный вариант для проживания или сдачи в аренду. Данную квартиру можно купить в ипотеку по ставке от 12,5%. Сдача дома 4 кв. 2026 г. Общая площадь квартиры 71,98 м?, гостиная зона 17,74 м?, кухонная зона 8,99 м?, спальня 16,51 м?, спальня 10,28 м?. Высота потолка 3,6 м. В квартире 6 окон (будет очень светлой), отличная планировка! Жилой комплекс «Яналиф» — это уникальный проект, объединяющий искусство и технологичность в многофункциональное пространство. Изысканная архитектура, премиальное лобби, консьерж-сервис, холлы нового формата, мягкие зоны для отдыха, многофункциональное пространство для работы, развлечения для детей и все возможности инфраструктуры центра столицы Татарстана. - колясочная с отдельным входом - безбарьерный вход - беспроводные зарядки - скоростные лифты - высокие потолки в холлах до 6 метров Уникальное расположение на берегу Волги и близость к историческому центру города!

