

Создано: 21.11.2025 в 16:38

Обновлено: 07.01.2026 в 18:04

**14 300 000 ₽**

Округ

[Казань, Приволжский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

35.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

17.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

73.6 м<sup>2</sup>

Этаж

6/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

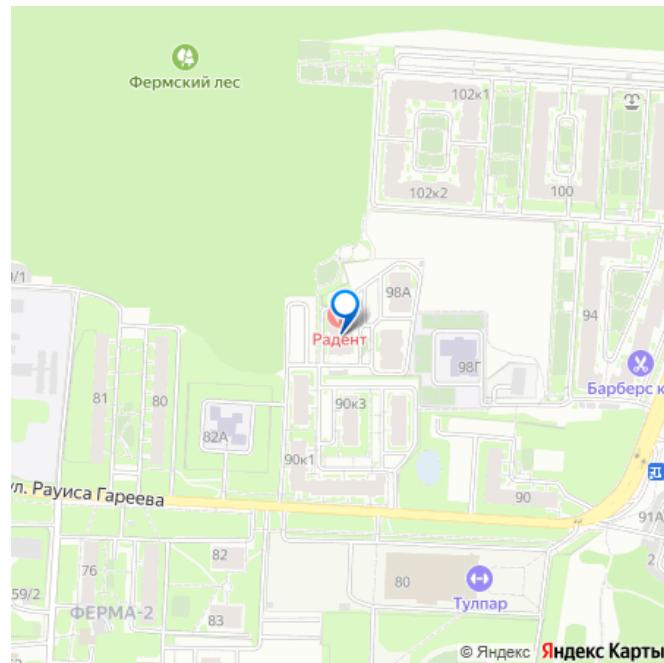
<https://tatarstan.move.ru/objects/928681470>

5

Луиза Фатихова, Альтера

**79869154958**

для заметок



евро

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

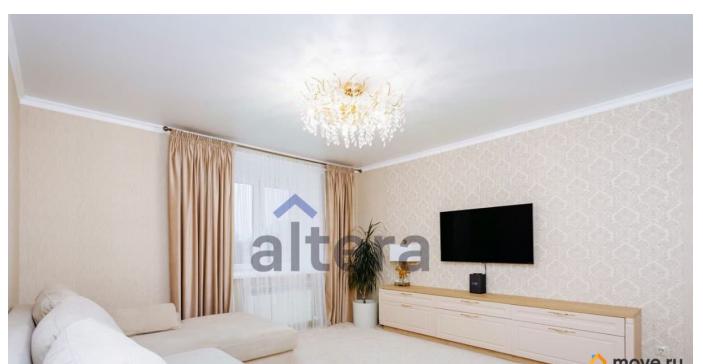
да

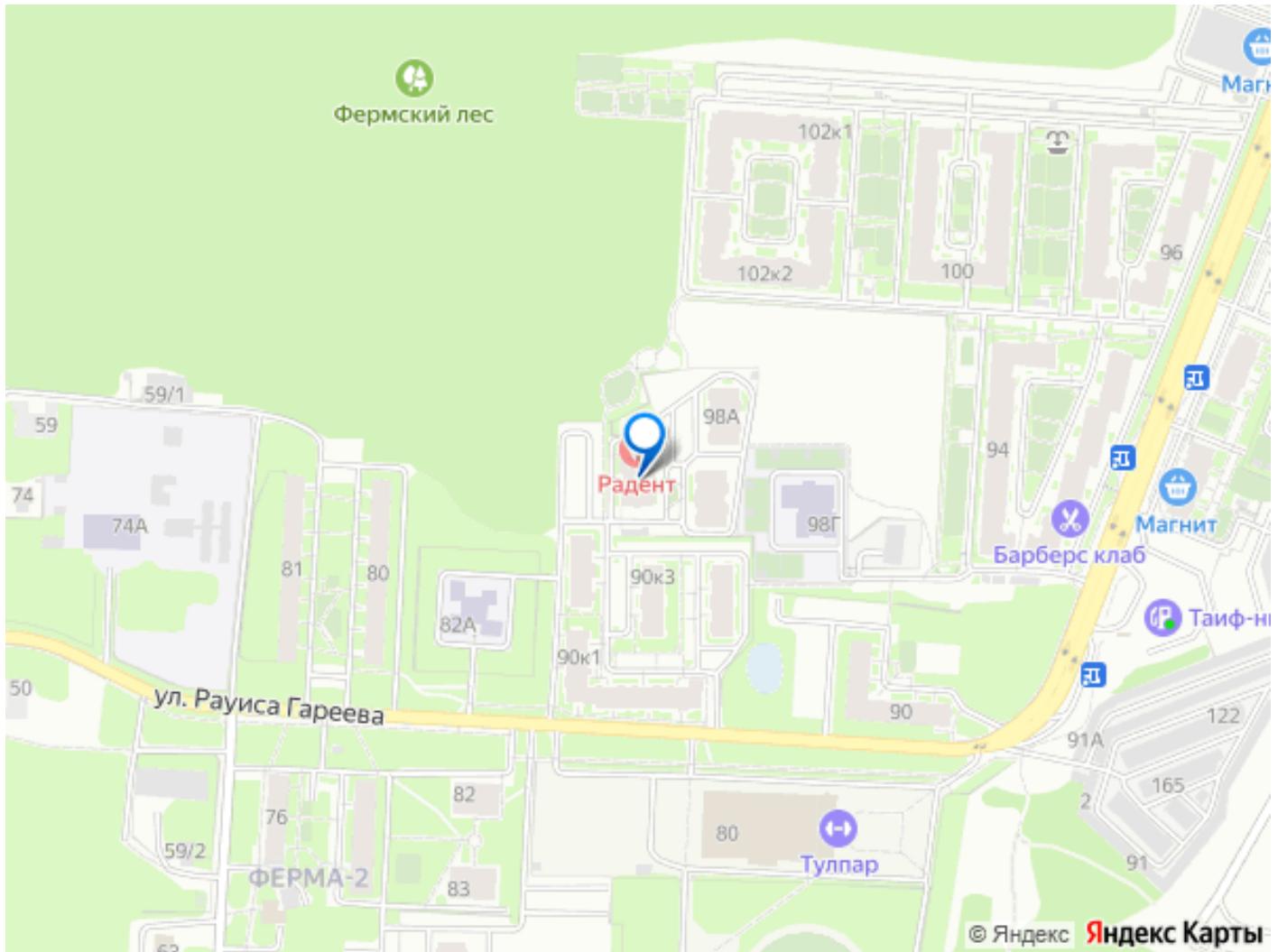
возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Арт. 126256269 Предлагаем Вашему вниманию просторную двухкомнатную квартиру в Приволжском районе г. Казани. Квартира расположена в кирпичном доме на 6 этаже 10-этажного дома. О ДОМЕ: - теплый кирпичный дом 2015года постройки; - в доме индивидуальное отопление; - межквартирные стены из кирпича, что говорит о хорошей шумоизоляции; - современные детские площадки; - чистые подъезды и порядочные соседи; - закрытая придомовая территория - нет проблем с паркингом; ПРЕИМУЩЕСТВА ИМЕННО ЭТОЙ КВАРТИРЫ: - удобная планировка, все комнаты правильной формы; - хороший, ремонт из дорогостоящих материалов; - в квартире частично остается мебель и техника; - окна выходят на две стороны; - просторная лоджия застеклена; ВАЖНОЕ ДЛЯ ВАС: - квартира без долгов! - встречный вариант подобран! - вся сумма в договоре! - одобрим для Вас ипотеку и сопроводим всю сделку! В ШАГОВОЙ ДОСТУПНОСТИ: - многопрофильный лицей 186, лицей 35 «Галактика»; - детские сады комбинированного вида 137 «Совушка», 47, 36; - Казанский государственный аграрный университет, Институт агробиотехнологий и землепользования, Институт механизации и технического сервиса; - остановки автобуса

4, 22, 33, 34, 45; - аптеки, салоны красоты и парикмахерские, кафе, пекарни и кондитерские; - продуктовые магазины Пятерочка, Магнит, мясные и кондитерские лавки; Рядом с нами: ул. Раиса Гареева, фермское шоссе, Гарифа Ахунова. ЗВОНИТЕ ПРЯМО СЕЙЧАС, договоримся о просмотре в удобное для Вас время!





Move.ru - вся недвижимость России