

Создано: 27.01.2026 в 21:44

Обновлено: 27.01.2026 в 21:44

Республика Татарстан, Казань, проспект Победы, 158

**13 900 000 ₽**

Республика Татарстан, Казань, проспект Победы, 158

Округ

[Казань, Советский район](#)

Улица

[проспект Победы](#)

## Квартира

Количество комнат

2



Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

43.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

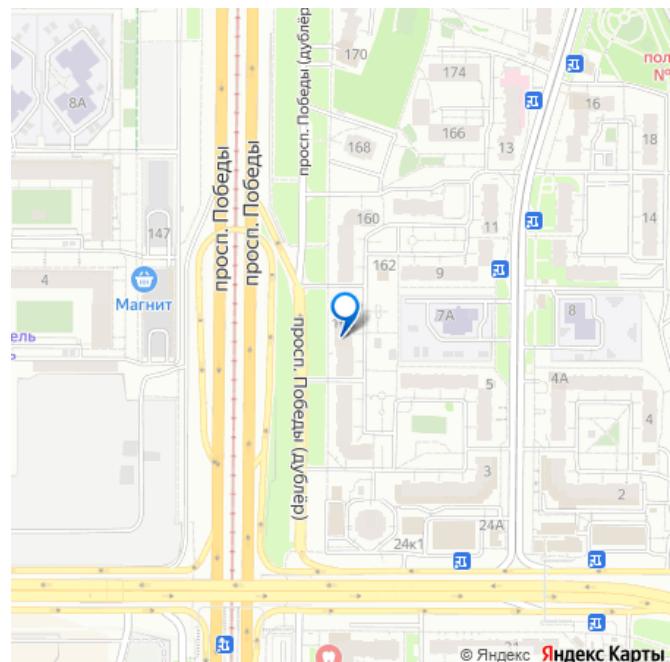
14.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

74.5 м<sup>2</sup>

Этаж

6/10



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://tatarstan.move.ru/objects/928845913>

4

Собственник

**79178711521**

для заметок

балкон и лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

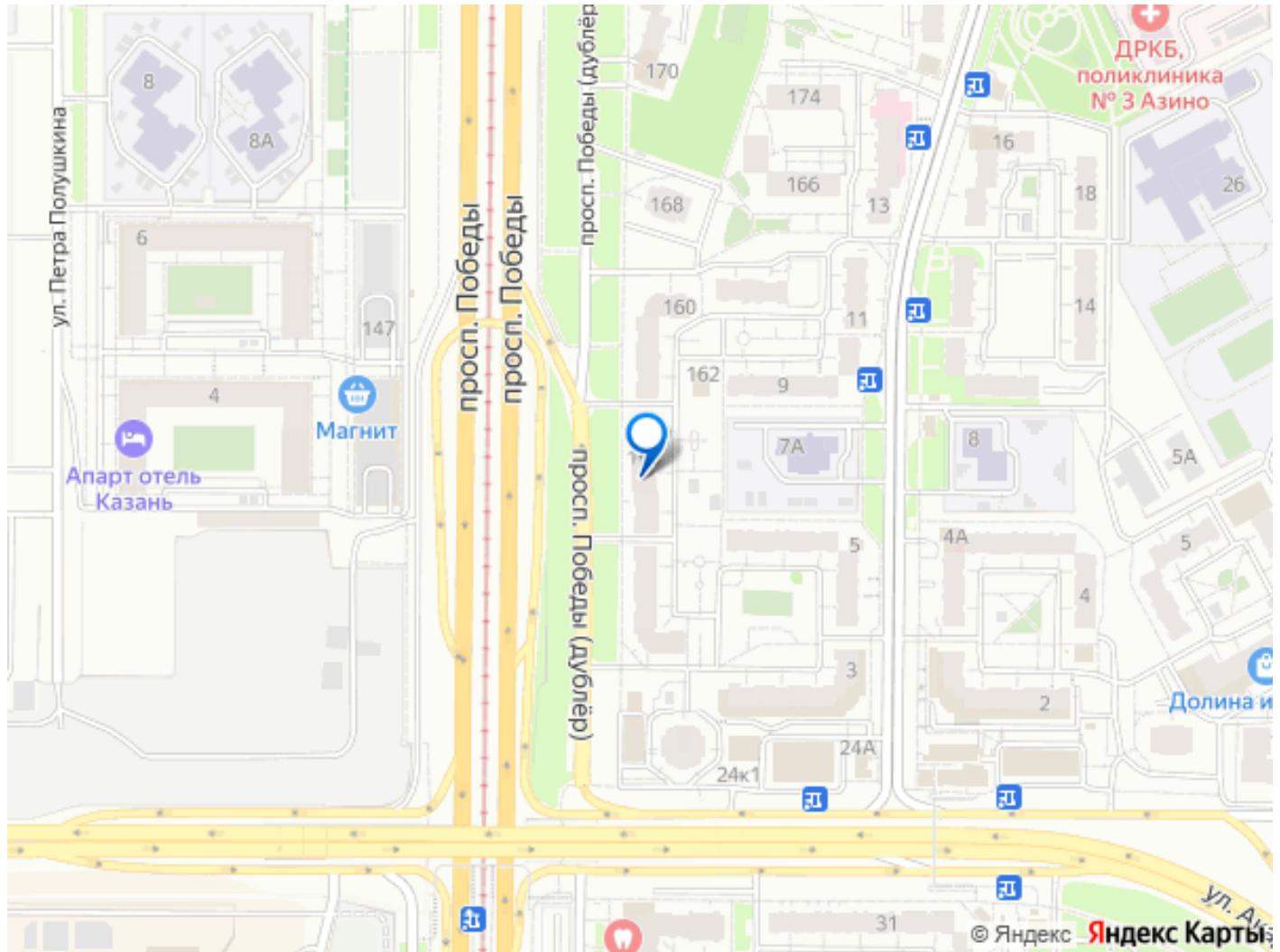
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Большая просьба риелторов со своими предложениями не беспокоить! Продается уютная двухкомнатная квартира распашонка с изолированными комнатами на самом комфортном 6 этаже десятиэтажного дома. Большая светлая гостиная 26.7 квадратных метров с двумя окнами дает возможность, при желании, перепланировать в трехкомнатную квартиру. В гостиной имеется кондиционер. Кухня просторная, оборудована мебелью и встроенной техникой, которая включает в себя газовую варочную панель и электрическую духовку. 2 балкона с выходом из гостиной и из кухни, застеклены и отделаны деревом, создавая дополнительное пространство для отдыха. Дом оснащен новым пассажирским лифтом, а во дворе расположена новая детская площадка и открытая парковка. Имеется общая кладовка с соседней квартирой на двоих и общий тамбур, что создает уединение и благодаря чему, в квартире тихо и без посторонних шумов. В скором времени через дорогу от дома открывается новая станция метро Тулпар Квартира очень светлая и уютная, с

момента постройки дома жил один собственник с семьей, что свидетельствует о хорошей атмосфере в данном месте. В квартире остается кухонный гарнитур, шкаф купе в спальной комнате, шкаф купе в коридоре. Вся остальная мебель по договоренности.





Move.ru - вся недвижимость России