

Создано: 25.11.2025 в 03:54

Обновлено: 08.01.2026 в 05:14

Республика Татарстан, Казань, улица  
Нигматуллина, 11/84

**15 150 000 ₽**

Республика Татарстан, Казань, улица Нигматуллина, 11/84

Округ

[Казань, Ново-Савиновский район](#)

Улица

[улица Нигматуллина](#)

## Квартира

Количество комнат

2



Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

10.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

74.7 м<sup>2</sup>

Этаж

12/14

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

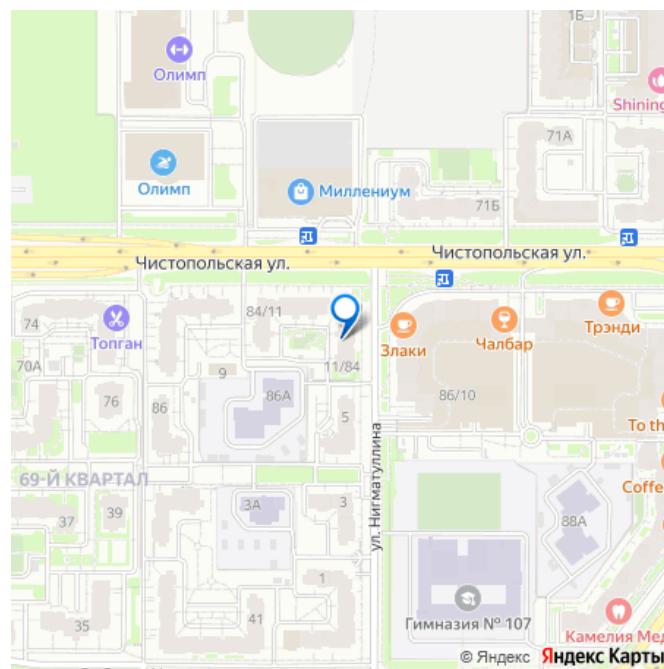
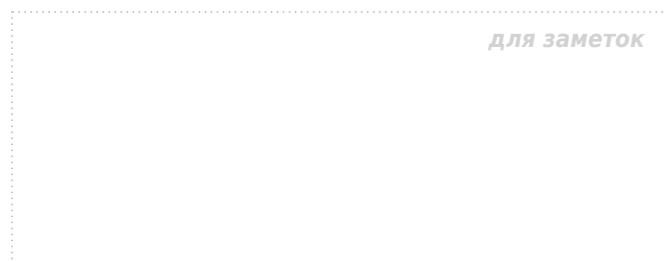
Тип санузла

<https://tatarstan.move.ru/objects/928688500>

5

Виктория Матвеева, СмениКварти.Ру

**79869049153**



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

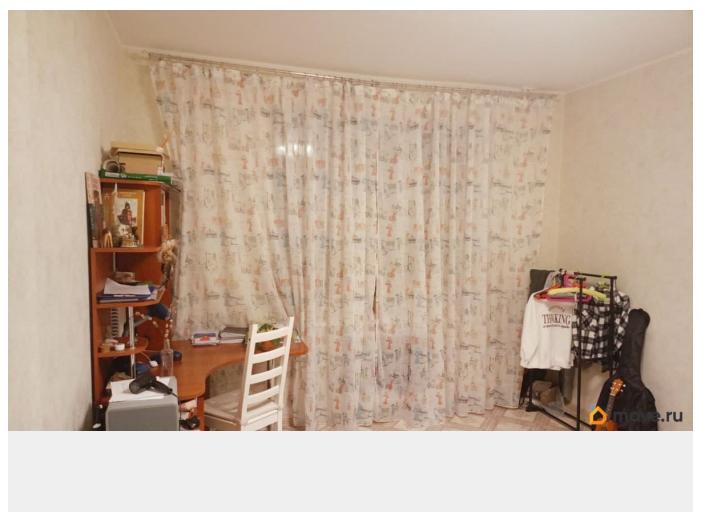
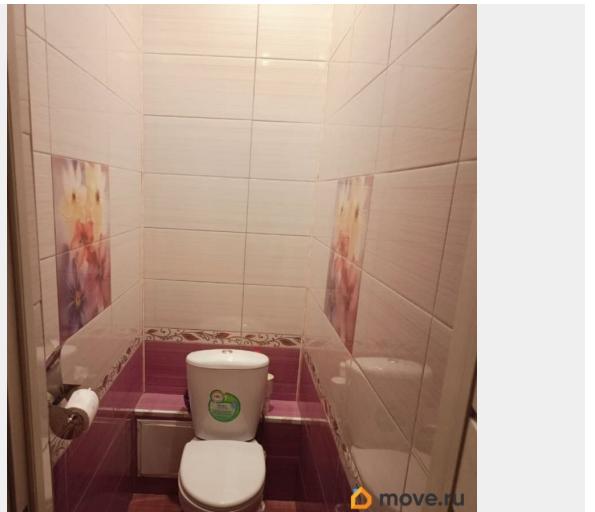
Продается просторная двухкомнатная квартира в кирпичном доме 2008 года постройки. Общая площадь — 74.7 кв. м, кухня — 10.8 кв. м, что позволяет комфортно разместиться всей семье. Квартира расположена на 12 этаже 14-этажного дома, поэтому из окон открывается прекрасный вид на город. В квартире сделан косметический ремонт, который создает приятную атмосферу для жизни. Есть один балкон, где можно отдохнуть после рабочего дня.

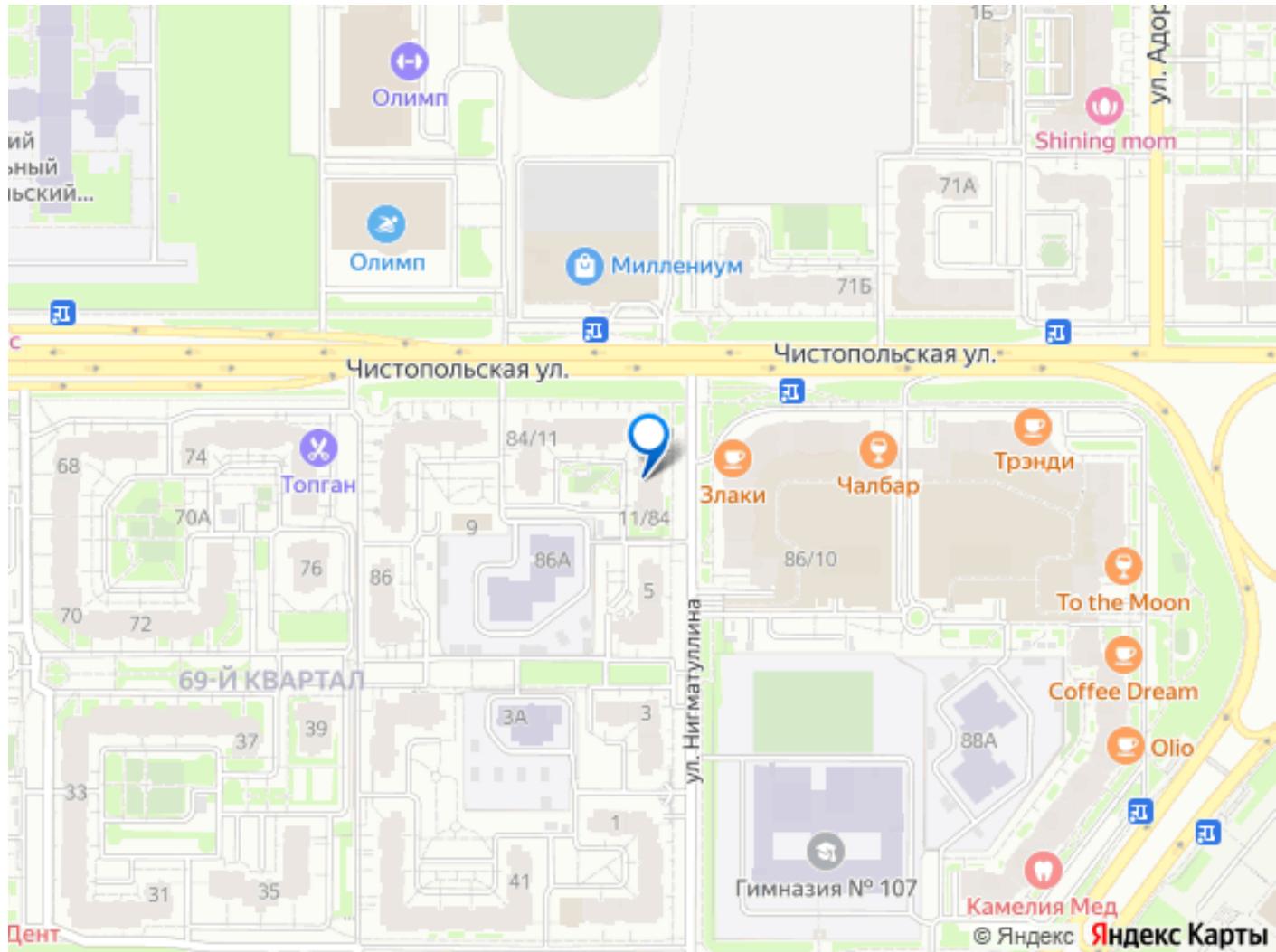
Планировка удобная, комнаты светлые и просторные. Санузел раздельный, что очень удобно для семьи. Окна выходят на улицу, поэтому в квартире всегда много света. Дом находится в отличном состоянии, в подъезде установлены два пассажирских лифта,

поэтому можно не переживать о долгих ожиданиях. Наземная парковка всегда доступна для жителей, что очень удобно для владельцев автомобилей. Расположение дома — одно из главных его преимуществ.

Рядом есть все необходимые объекты инфраструктуры: школы, детские сады, клиники и магазины. До метро «Козья Слобода» на автомобиле всего 4 минуты, поэтому добраться до центра города не составит труда. Условия сделки просты:

продажа квартиры. Все документы готовы к сделке, обременений нет. Квартира подходит под ипотеку, поэтому вы можете быстро оформить все необходимые бумаги и стать владельцем этого замечательного жилья. Приглашаем вас на просмотр, чтобы оценить все преимущества этой квартиры. Записывайтесь на удобное для вас время и приезжайте!





Move.ru - вся недвижимость России