

Создано: 12.11.2025 в 14:34

Обновлено: 13.01.2026 в 22:40

Республика Татарстан, Казань, улица
Павлюхина, 104А

14 390 000 ₽

Республика Татарстан, Казань, улица Павлюхина, 104А

Округ

[Казань, Приволжский район](#)

Улица

[улица Павлюхина](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

8.4 м²

Общая площадь

74.9 м²

Этаж

2/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

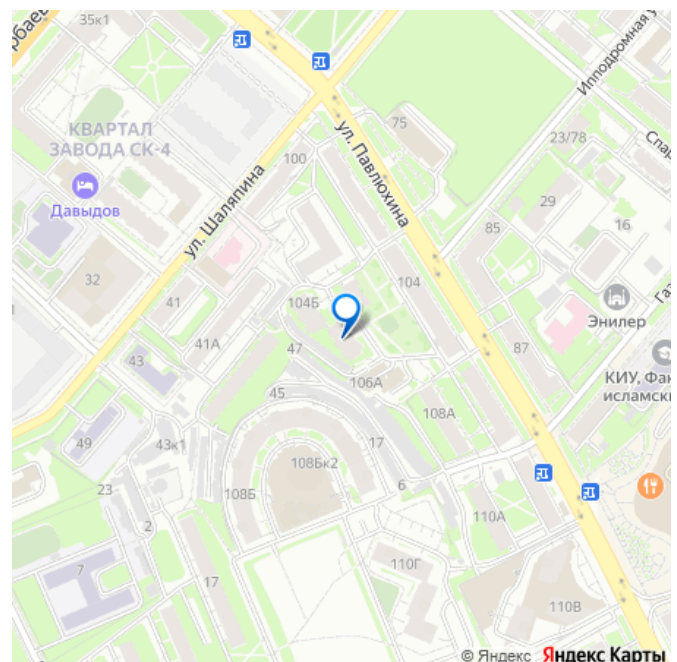
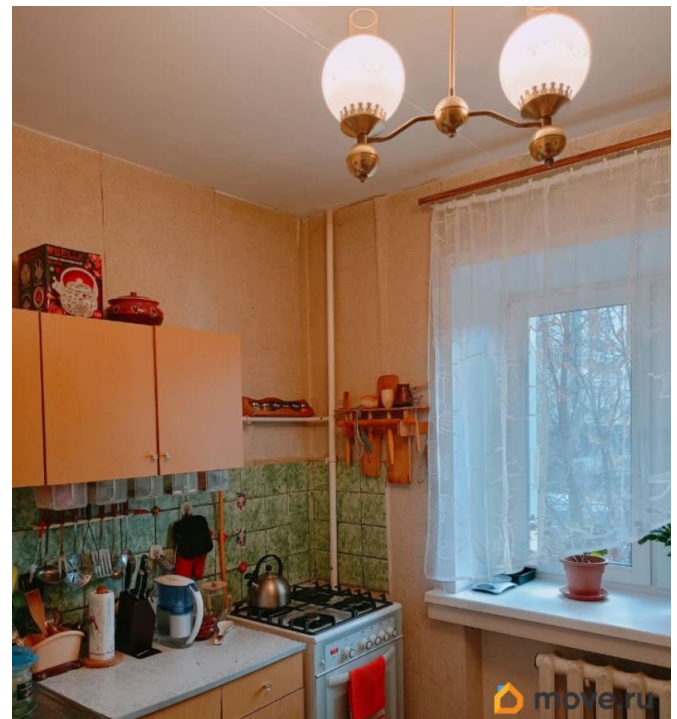
балкон и лоджия

Тип санузла

<https://tatarstan.move.ru/objects/9286532464>

Виктория Матвеева, СмениКварти.Ру
79869049153

для заметок



раздельный

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная 3 комнатная квартира , всего в нескольких минутах от метро Суконная слобода. Общая площадь квартиры составляет 75.00 кв.м., идеальной для семьи с детьми или молодых людей. Желающим жить в комфортных условиях и наслаждаться удобством данное предложение подойдет как нельзя лучше. Квартира требует ремонта, что дает возможность воплотить в жизнь свои дизайнерские идеи и предпочтения, создавая уютное пространство по своему вкусу. Это идеальное сочетание цены и качества, позволяющее приобрести недвижимость в хорошем районе по доступной цене. Кроме того, такой объект может стать оптимальным вариантом для инвестиций в недвижимость, обеспечивая стабильный дополнительный доход. В непосредственной близости от дома расположены детские учреждения - детские сады 322 и 161, а также средняя общеобразовательная школа с углубленным изучением отдельных предметов. Медицинские учреждения представлены детской городской поликлиникой 11. Театр им. Галиасгара Камала и театр юного зрителя им. Г. Кариева находятся в нескольких шагах, а также татарский государственный театр кукол «Экият». В данном районе также есть много магазинов и

супермаркетов, таких как магазин натуральных продуктов «Байсаф» и супермаркет «Пятёрочка», что делает жизнь здесь еще более удобной. Рядом с этим домом также находится торговый центр KazanMall, где вы можете провести время с семьей и приобрести нужные товары без долгих поездок по городу. Не упустите уникальную возможность стать владельцем уютной квартиры в прекрасном районе по привлекательной цене! Помощь в одобрении ипотеки с пониженной % ставкой! Звоните прямо сейчас, чтобы узнать более подробную информацию и договориться о просмотре объекта.

