

Создано: 10.12.2024 в 12:33

Обновлено: 30.12.2025 в 14:22

Республика Татарстан, Казань, Старая  
улица, 7

45 252 064 ₽

Республика Татарстан, Казань, Старая улица, 7

Округ

Казань, Вахитовский район

Улица

улица Старая

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

22.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

27.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

75.02 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Тип санузла

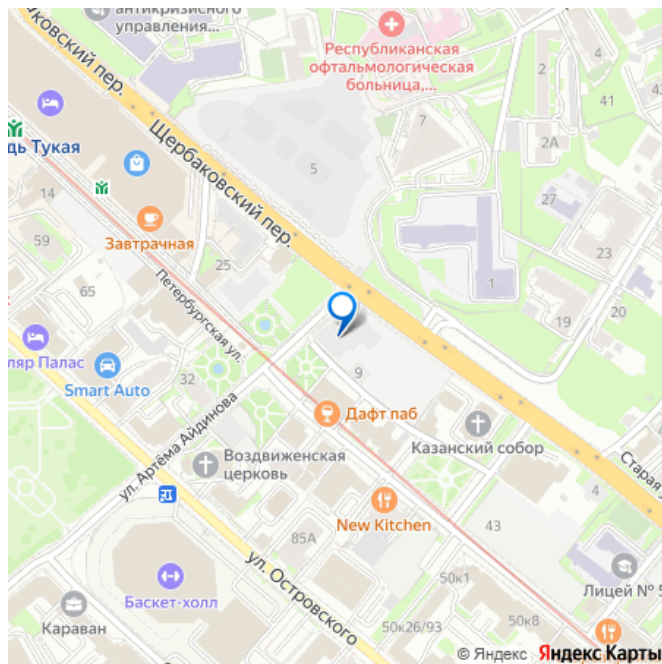
https://tatarstan.move.ru/objects/926813105

2

Авторы, Авторы

79809769091

для заметок



раздельный

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

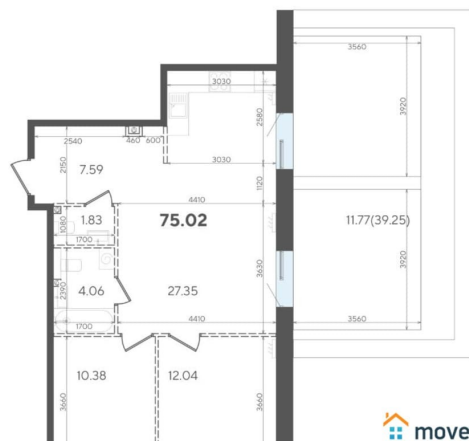
Год сдачи

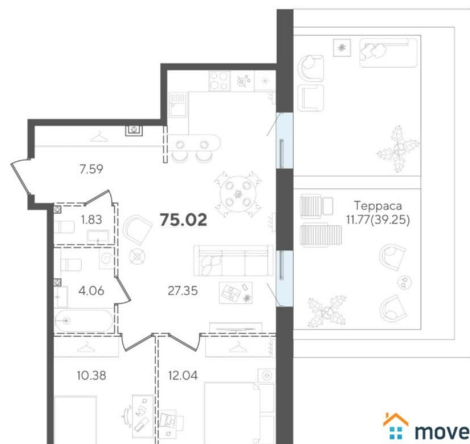
3 квартал 2026 г.

## Описание

Вы можете приобрести эту квартиру в рассрочку с первоначальным взносом 30% и ежемесячным платежом 50 000 рублей. Подробнее - звоните! Продается 2-к квартира 2 в клубном доме «Авторы на Петербургской» на главной пешеходной улице Казани. Квартира на 1 этаже площадью 75,02 м², высотой потолков 3 м. Квартира сдается в свободной планировке, предоставляя полную свободу для ваших предпочтений в дизайне и возможность подстроить пространство под ваши жизненные ценности. Срок сдачи дома — 3-й квартал 2026 года. В клубном доме всего 68 квартир, включая 18 эксклюзивных пентхаусов. Возможно приобретение с полной оплатой (при полной оплате скидка 8%), в рассрочку с первым взносом 30% или 50% (при приобретении в рассрочку с первым взносом 50% возможна скидка до 6% от стоимости), а также оформление ипотеки. Клубный дом «Авторы на Петербургской» расположен на главной пешеходной улице Казани в 3-х минутах до набережной озера «Нижний Кабан». Вы находитесь в самом центре: можно выйти из дома и быстро добраться в любую часть города, даже в час пик. В соответствии с современными стандартами бизнес-класса «Авторы» предлагают особые решения для вашего

комфорта: • Закрытая территория с круглосуточным видеонаблюдением. • Подземный паркинг с электрозаправками, келлеры для хранения, умный въезд с распознаванием номеров. • Натуральные коллекционные материалы в лобби для создания атмосферы премиум-класса. Двор-патио с эффектом контемпорари наполняет территорию дома тишиной и эстетикой, где каждый элемент выглядит как арт-объект, превращая двор в музей современного искусства. Также в пространстве дома есть детская зона — шалаш, где юные жители смогут придумать сотню новых игр с друзьями, а взрослые будут уверены в их безопасности. Компания «Авторы» — девелопер на рынке высококлассной недвижимости Казани. Как самостоятельный застройщик компания работает с 2022 года, а в начале 2024 года успешно сдали свой первый проект ЖК «Дом у озера», где 96% квартир были приняты дольщиками с первого раза и без критичных замечаний. Компания входит в ТОП-5 застройщиков РТ по потребительским качествам ЕРЗ. Сейчас компания ведет строительство проектов на ул. Большая, ул. Петербургская, ул. Годовикова и ул. Астрономическая





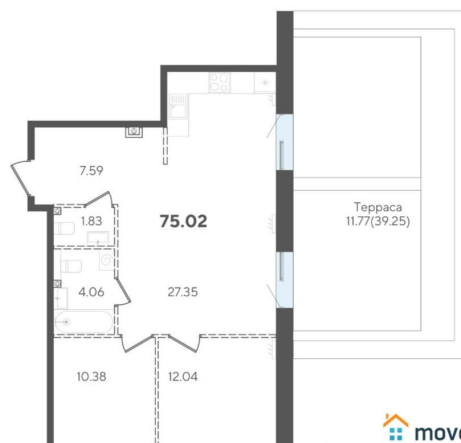
move.ru



move.ru



move.ru



move.ru

## АВТОРЫ:

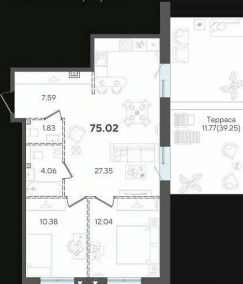
НА ПЕТЕРБУРГСКОЙ

**A2**  
Двуспальная  
квартира

**75M<sup>2</sup>**  
общая площадь

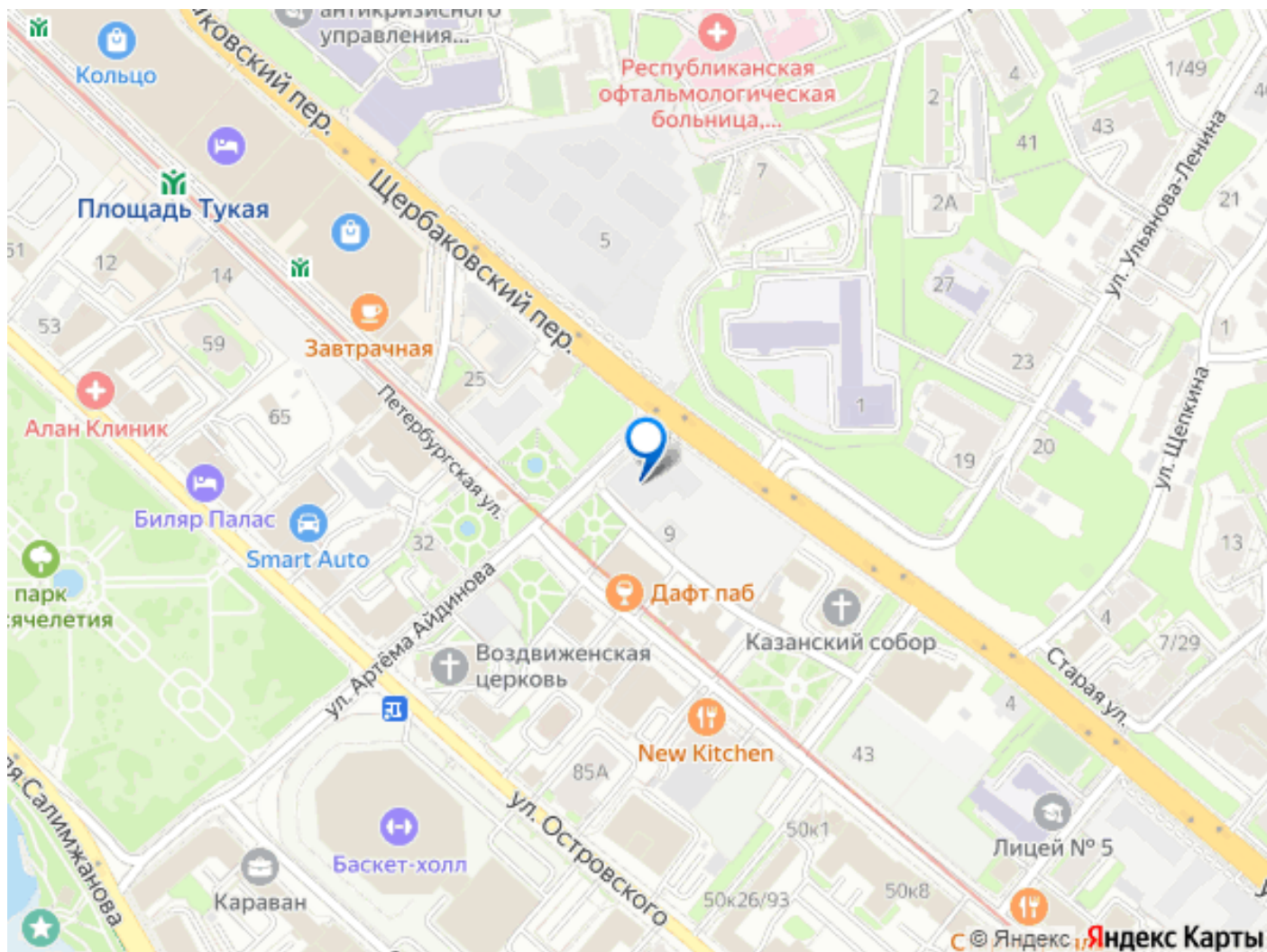
**3M**  
высота потолка

Вид на двор-патио с эффектом  
контемпорари



move.ru

- / Клубный дом высокого класса
- / Главная пешеходная улица Казани
- / Терраса
- / Готовность дома в 3 квартале 2026г.



Move.ru - вся недвижимость России