

Создано: 24.09.2025 в 09:21

Обновлено: 23.11.2025 в 09:31

Республика Татарстан, Казань, улица

Галимджана Баруди, 4

**13 800 000 ₽**

Республика Татарстан, Казань, улица Галимджана Баруди, 4

Округ

[Казань, Кировский район](#)

Улица

[улица Галимджана Баруди](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

44 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

75 м<sup>2</sup>

Этаж

9/18

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

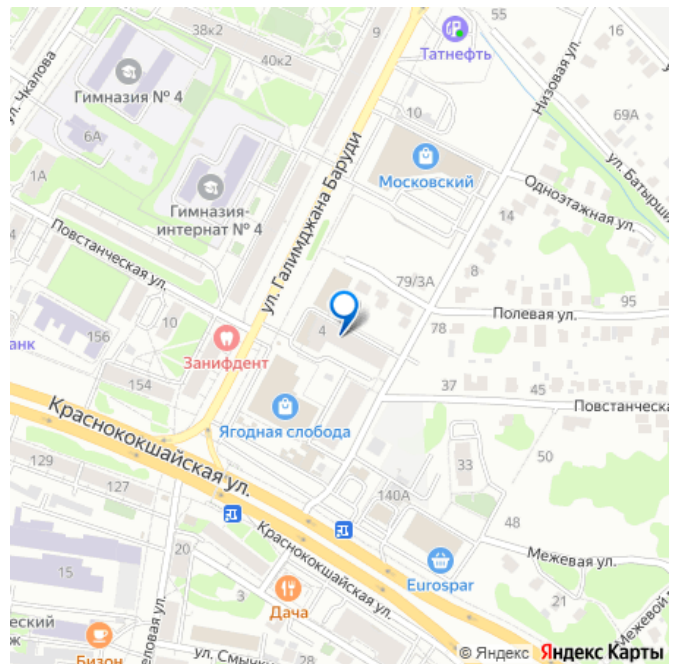
<https://tatarstan.move.ru/objects/928516787>

5

**СТЕЛЛА КОМ, СТЕЛЛА КОМ**

**79872730780**

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается просторная 2-комнатная квартира с общей площадью 75 кв. м на улице Галимджана Баруди, в современном кирпичном доме 2016 года постройки. Квартира находится на 9 этаже из 18, что обеспечивает великолепные виды из окон. Высокие потолки 2.7 метра добавляют ощущение простора и света. В квартире сделан качественный евроремонт, что позволяет вам сразу заехать и жить с комфортом. Просторная кухня площадью 12 кв. м станет отличным местом для семейных обедов и ужинов. Изюминкой квартиры является совмещенный санузел, оформленный в современном стиле. Также в вашем распоряжении будет уютная лоджия для отдыха и наслаждения свежим воздухом. Дом ухоженный и оснащен двумя пассажирскими лифтами, поэтому можно легко и быстро добраться до квартиры. На территории дома имеется наземная парковка, что избавляет от проблем с

поиском места для автомобиля. Район отлично развит: рядом есть школы, детские сады, клиники и магазины, что делает жизнь здесь удобной и комфортной. До метро Яшьлек можно дойти за 21 минуту, что добавляет дополнительное удобство для тех, кто пользуется общественным транспортом. Квартира готова к продаже, все документы в порядке. Возможна ипотека. Звоните и записывайтесь на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этого замечательного предложения. Мы уверены, что это ваш идеальный вариант для комфортной жизни!

