

Создано: 06.03.2024 в 08:13

Обновлено: 08.09.2025 в 14:00

Республика Татарстан, Казань, улица
Качалова, 93

32 275 150 ₽

Республика Татарстан, Казань, улица Качалова, 93

Округ

[Казань, Приволжский район](#)

Улица

[улица Качалова](#)

Квартира

Количество комнат

2



Высота потолков

3 м

Жилая площадь

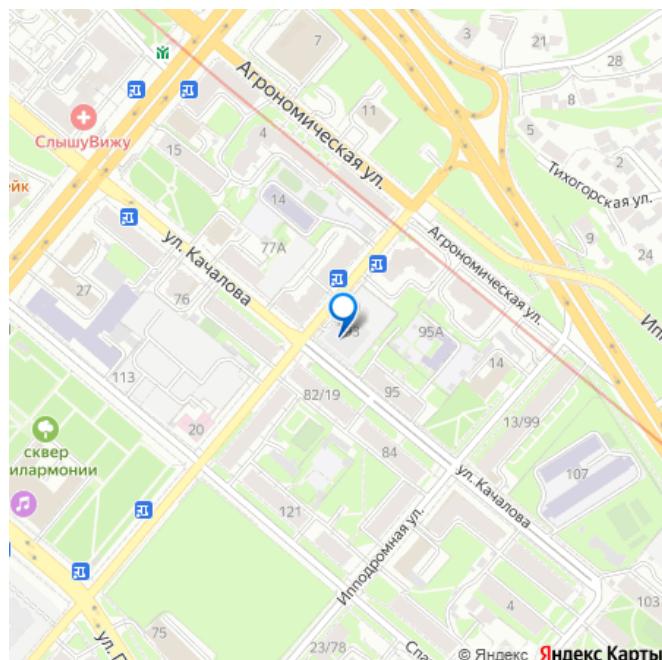
44.3 м²

Общая площадь

76.22 м²

Этаж

4/10



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

<https://tatarstan.move.ru/objects/692033576>

5

Шаляпина Пятнадцать, Шаляпина
Пятнадцать

79303290540

для заметок

да

Год сдачи

3 квартал 2026 г.

лифт, парковка

Описание

Продается 2-комнатная квартира на 4 этаже на улице Шаляпина. Квартира в новом бескомпромиссном проекте Клубный дом «Шаляпин XV». Новая локация на карте жилых комплексов премиум-класса в Казани.

Всего 116 квартир, 10 этажей и закрытый двор-парк. Дизайнерские лобби и лаунж-зоны, консьерж-сервис и собственный кинотеатр, детская игровая комната, коворкинг и репетиторская, видеонаблюдение, подземный паркинг и вместительные келлеры - предусмотрено все для вашей безопасности и высочайшего уровня комфорта. Технологии особого премиального комфорта:

- Премиальные скоростные лифты - Бесключевой доступ через Face ID или смартфон - Система «Умный дом», связь с консьержем и между квартирами - Приложение для жильцов - WI-FI на всей территории дома и придомовом пространстве - Подземная парковка с системой распознавания номеров - Умная метка, автоматическое дистанционное открывание ворот паркинга -

Автоматизированная система учёта энергоресурсов Архитектура дома выполнена в стиле классического минимализма, вместив в себя лучшие решения и технологии. Строгие фасады, панорамные окна в пол, высокие потолки до 3,6м, скрытые ниши для кондиционеров. Все призвано создать эстетику снаружи и несравненный комфорт внутри. Благородный голландский кирпич

ручной формовки в отделке фасада, внутренний двор с ландшафтным озеленением и приятными уголками для отдыха огорожен и охраняется 24/7. Мы детально продумываем каждый метр и вкладываем в него смысл. Эргономичные планировки: большие прихожие и кухни-гостиные, мастер-спальни, где каждый метр наполнен ценностью и уютом, просторные детские и вместительные гардеробные. SKY LOUNGE эксплуатируемое пространство на верхнем этаже с всесезонной лаунж-зоной и зимним садом. Это приятное дополнение к приобретенной недвижимости - доступное только для резидентов «Шаляпин XV».

Завораживающие виды и красота природы круглый год.

