

Создано: 20.11.2025 в 22:08

Обновлено: 27.11.2025 в 00:30

**35 019 800 ₽**

Округ

[Казань, Вахитовский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.9 м

Общая площадь

76.4 м<sup>2</sup>

Этаж

3/6

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2027 г.

## Описание

Объект: H203622 ПРОДАЕТСЯ: 2-комнатная квартира 76.4 м<sup>2</sup> на 3 этаже в строящемся доме элитного-класса Жилого комплекса «Promenade». Видовая квартира,

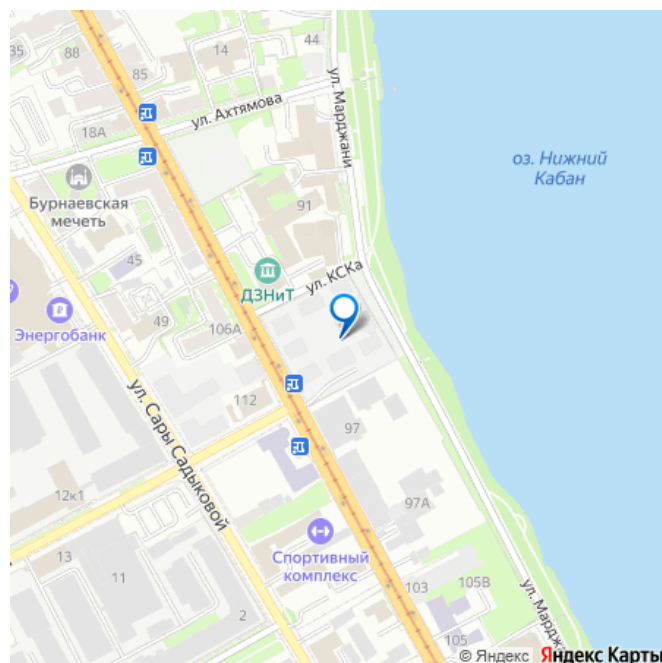
<https://tatarstan.move.ru/objects/928678818>

8

Тэкоресурс, Тэкоресурс

**79238949734**

для заметок



расположенная в самом сердце Казани, в окружении красивого озера Кабан.

Максимально комфортная и спокойная жизнь без лишних домашних забот в квартире: 1.

Современные инженерные решения: система очистки воды, новая усовершенствованная система электроснабжения; 2. Встроенные в пол конвекторы, за счет чего обзор из панорамных окон будет максимальным; 3.

Улучшенная шумоизоляция; 4. Дизайнерские входные двери в квартиры. О Жилом

комплексе PROMENADE: «PROMENADE» -

жилой комплекс элитного-класса, включает в себя 7 малоэтажных корпусов с 2-3

панорамными квартирами на этаже. В

комплексе уютный двор с ландшафтным дизайном, безопасной детской площадкой, круглосуточным видеонаблюдением.

Удобный подземный паркинг с лифтом на 131

место. В соответствии с современными

стандартами комфортной жизни, в ЖК

«Promenade» будет: 1. Единое лобби для

гостей ЖК с консьержем и местами ожидания и приема посылок служб доставки;

2. Приватная терраса - лаундж с видом на

озеро Кабан; 3. Бесплатный Wi Fi во дворе и

на подземной парковке; 4. Переговорная

комната с возможностью бронирования

жильцами комплекса; 5. Входы в подъезды и

в холлы на уровне земли без ступеней, с

подогревом пола. Главное преимущество

комплекса - уникальное расположение на

берегу озера Кабан. Это престижная локация

с богатой историей и безупречной

репутацией. Благодаря удачному

расположению и развитой транспортной

инфраструктуре Вы будете жить в самом

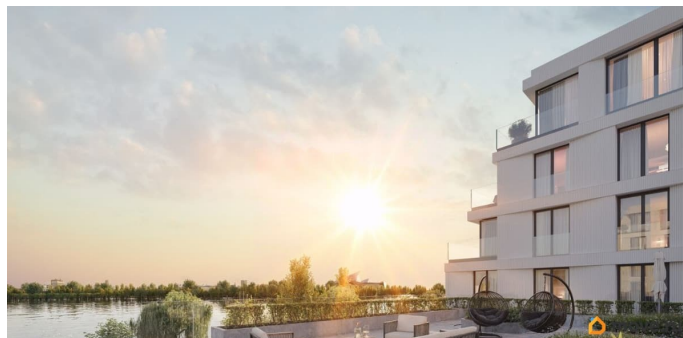
центре культурной жизни, в окружении

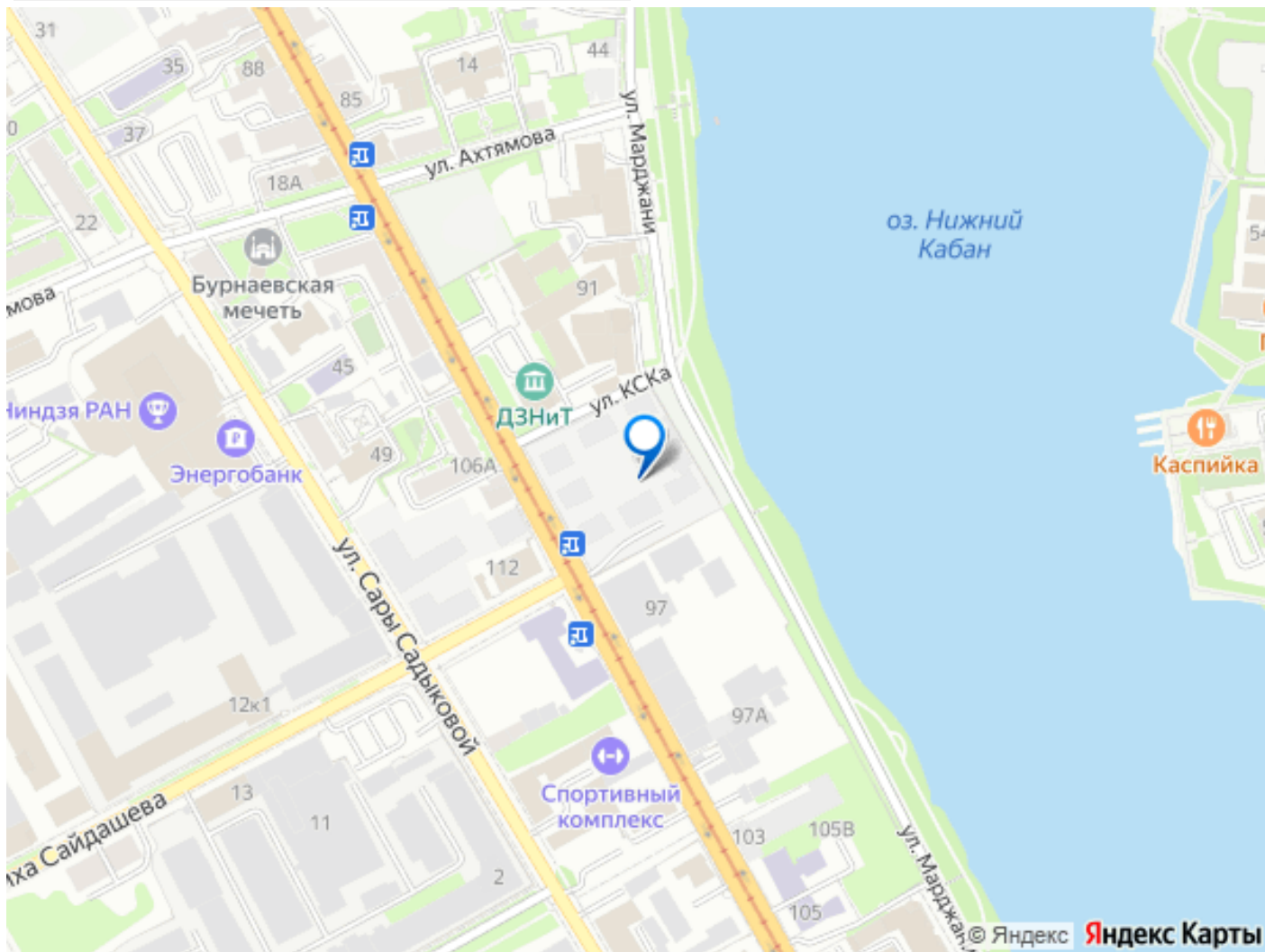
бизнес-инфраструктуры. Звоните нам прямо

сейчас, пока квартира есть в наличии! Наша

уникальная квартира с панорамными окнами

и высокими потолками с шикарными видами на озеро Кабан придется Вам по душе! Call-центр работает без выходных с 8 до 20 нам важен каждый Ваш звонок!





Move.ru - вся недвижимость России