

Создано: 08.12.2025 в 15:06

Обновлено: 18.01.2026 в 12:27

Республика Татарстан, Казань, улица
Шаляпина, 14/83

14 750 000 ₽

Республика Татарстан, Казань, улица Шаляпина, 14/83

Округ

[Казань, Приволжский район](#)

Улица

[улица Шаляпина](#)

Квартира

Количество комнат

2



Жилая площадь

41.5 м²

Площадь кухни

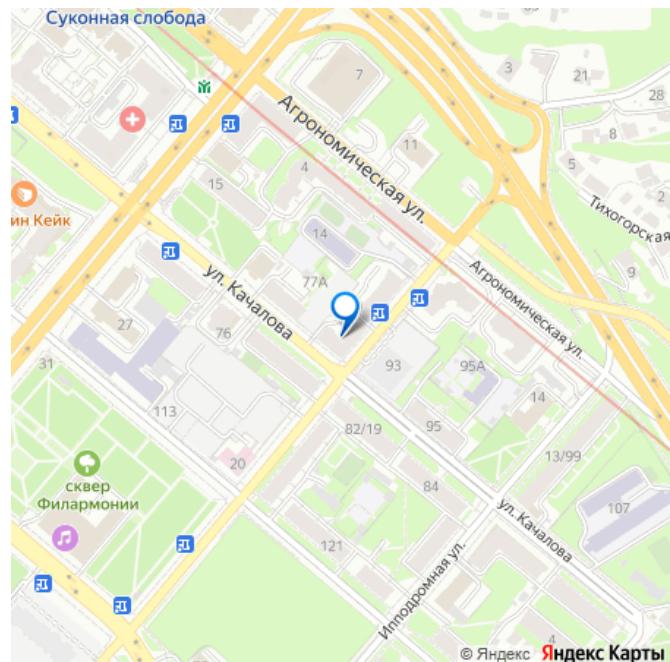
14.1 м²

Общая площадь

76.9 м²

Этаж

2/9



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

<https://tatarstan.move.ru/objects/928725362>

6

Диляра Колесникова, Альтера

79869154958

для заметок

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 106534754 Продается 2к-квартира 76,9

м2 на 2/9 этаже по адресу: ул. Шаляпина

14/18. Преимущества: Преимущества:

Удобное расположение в центре города с
хорошей транспортной развязкой; в квартире
сделан качественный ремонт; Большие
светлые комнаты с окнами во двор;

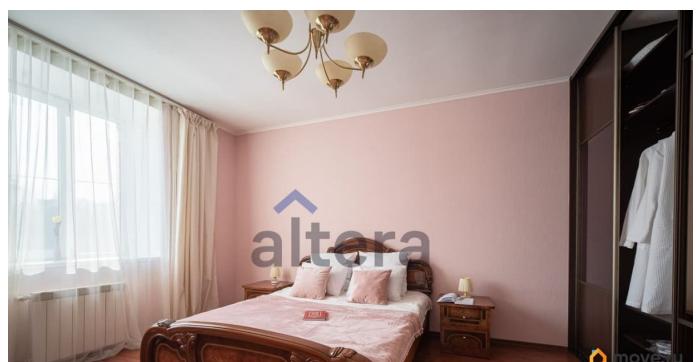
Круглосуточная охрана двора и шлагбаум;
данная квартира отлично подойдет для
семьи или студентов; также квартиру можно
рассмотреть в качестве инвестиций:
отличный вариант для сдачи в
краткосрочную и длительную аренду.

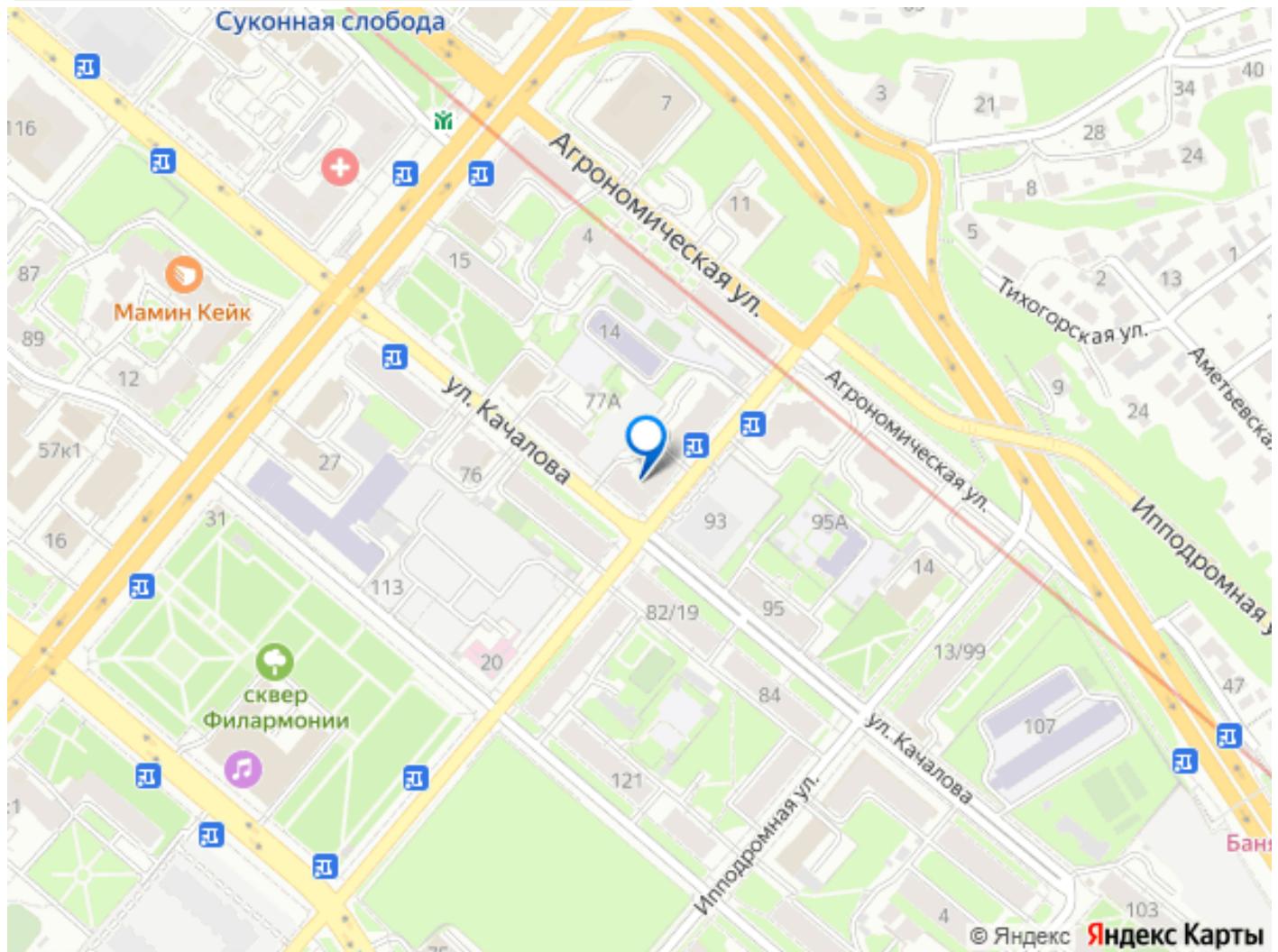
Инфраструктура: — Отличная транспортная
доступность — В шаговой доступности Метро
«Суконная Слобода», автобусные остановки.

— Рядом парки, магазины, аптеки, 20
минутная доступность к озеру Кабан, Рядом
Филармония, кафе и рестораны, 10 минутная
доступность самого крупного ТЦ Казань
Молл. — Развитая инфраструктура, школа,
садики, магазины, остановка в шаговой
доступности. — Прекрасное место для
активного отдыха не далеко сквер
Филармонии для прогулки и пробежки.

Ситуация по документам: - 1 собственник; -
Полная стоимость в договоре; - Никаких
обременений и долгов по квартире. Это одно

из лучших предложений в этом районе!
Звоните прямо сейчас и записывайтесь на
показ.





Move.ru - вся недвижимость России