

Создано: 28.04.2025 в 17:52

Обновлено: 13.01.2026 в 14:14

## Республика Татарстан, Казань, улица Аделя Кутуя, 44

# 12 990 000 ₽

Республика Татарстан, Казань, улица Аделя Кутуя, 44

Округ

[Казань, Советский район](#)

Улица

[улица Аделя Кутуя](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

33.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

21 м<sup>2</sup>

Общая площадь

76 м<sup>2</sup>

Этаж

8/10

## Детали объекта

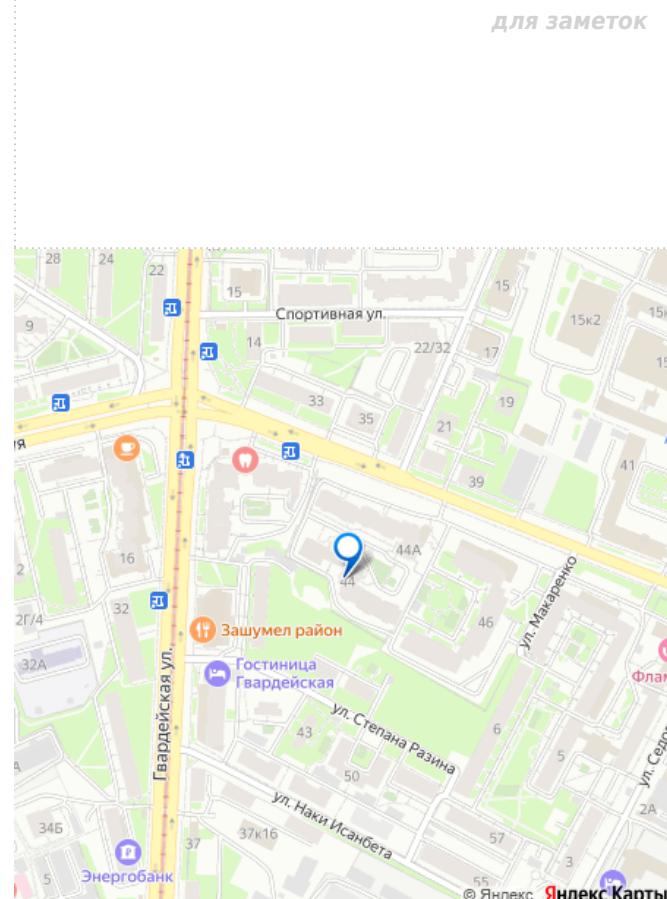
Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

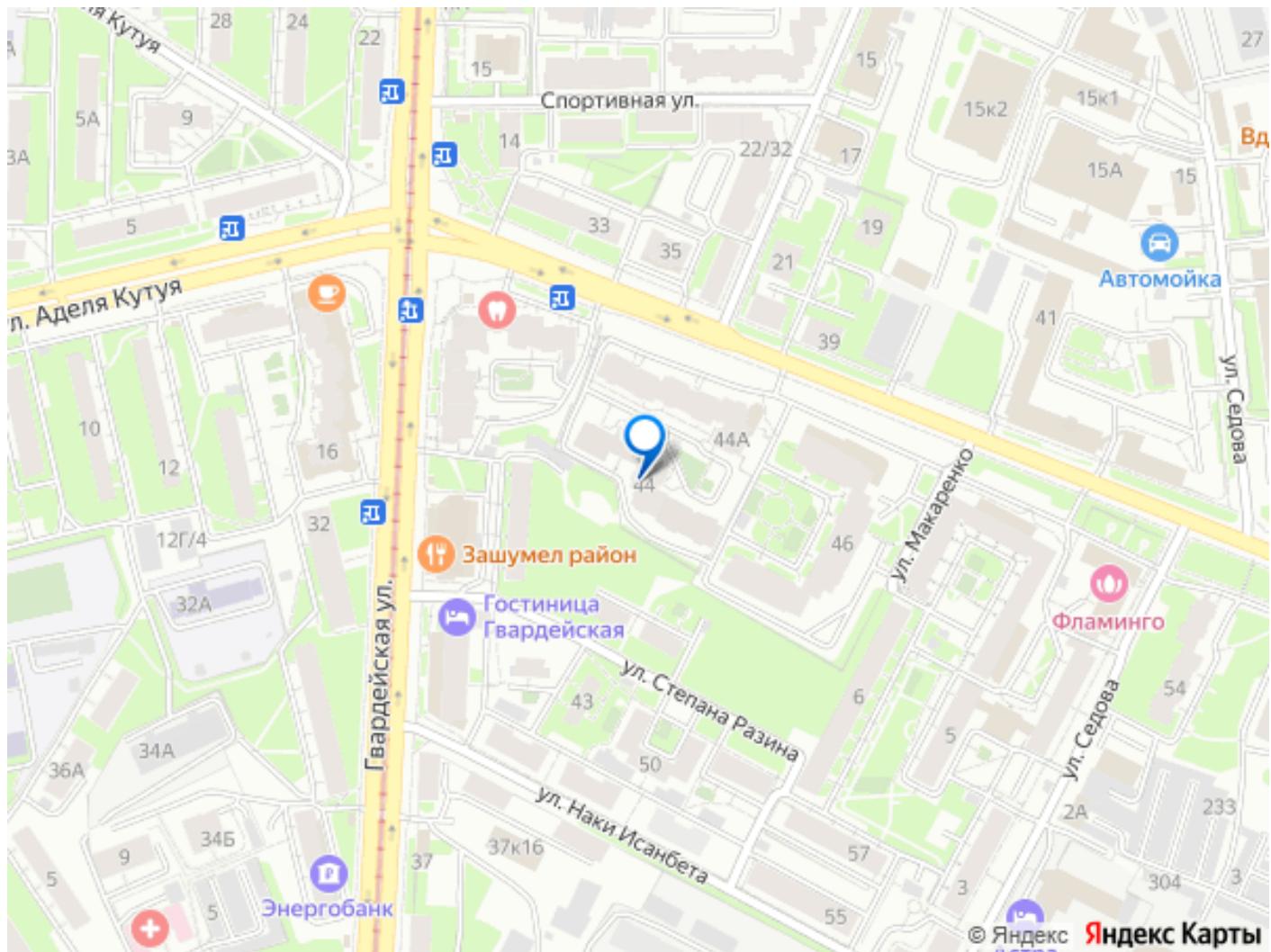
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Арт. 102649675 ул. Аделя Кутуя 44 Продается просторная 2-х ком квартира в кирпичном доме 2006 г.п. Общая площадь 76 кв.м., кухня-гостиная 21 кв.м, зал 16,5 кв.м, спальная 16,6 кв.м. Большая ванная комната с джакузи, с/у раздельный. Балкон обшит и остеклен 7,2 кв.м. Высота потолков 2.8 м. Вся мебель и техника остается новым собственникам, есть все для комфортного проживания. Установлен бойлер и кондиционер. Вся в сумма в договоре, квартира свободна от проживания, ключи в день сделки. Во дворе дома имеется парковочная зона и детская площадка. Удобная транспортная развязка, до центра 5 мин на авто. Рядом ТЦ: Кольцо Корстон KazanMall Мега Рядом улицы: Вишневского Достоевского Ершова Гвардейская Вознесенский тракт



Move.ru - вся недвижимость России