

Создано: 11.02.2026 в 03:58

Обновлено: 16.02.2026 в 04:15

Республика Татарстан, Казань, ул.  
Шаляпина, 93

**29 800 000 ₽**

Республика Татарстан, Казань, ул. Шаляпина, 93

Улица

[улица Шаляпина](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

79.5 м<sup>2</sup>

Этаж

2/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

## Описание

Продам 2-х комнатную квартиру на 2-м этаже на улице Шаляпина. Переуступка. ?Цена ниже чем у застройщика. Квартира в новом проекте Клубный дом «Шаляпин

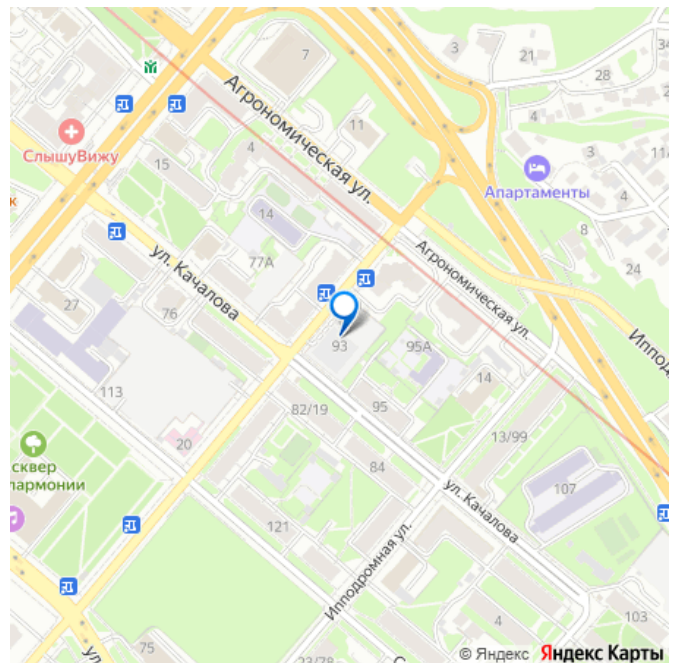
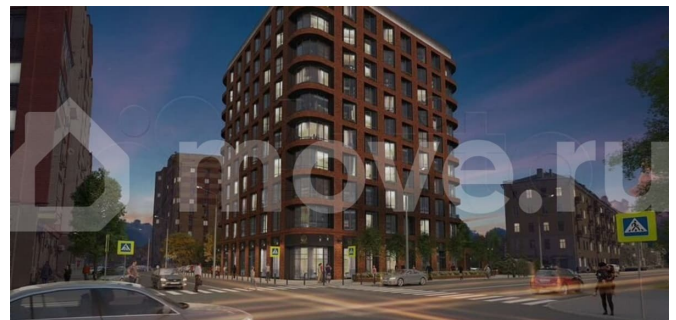
<https://tatarstan.move.ru/objects/928951409>

4

Пользователь, Собственник

**89251234567**

для заметок



XV». ?Планировка на последнем фото. Всё подробно объясню по телефону. Прошу звонить только реальным покупателям.

Описание с сайта застройщика: -

Премиальные скоростные лифты?-

Бесключевой доступ через Face ID или смартфон?- Система «Умный дом», связь с консьержем и между квартирами?-

Приложение для жильцов?- WI-FI на всей территории дома и придомовом

пространстве?- Подземная парковка с

системой распознавания номеров?- Умная

метка, автоматическое дистанционное

открытие ворот паркинга?-

Автоматизированная система учёта

энергоресурсов??Архитектура дома

выполнена в стиле классического

минимализма, вместив в себя лучшие

решения и технологии. Строгие фасады,

панорамные окна в пол, высокие потолки до

3,6м, скрытые ниши для кондиционеров.

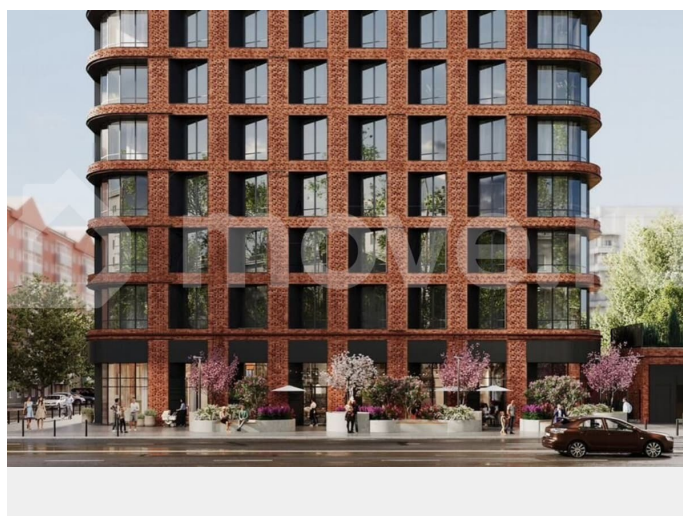
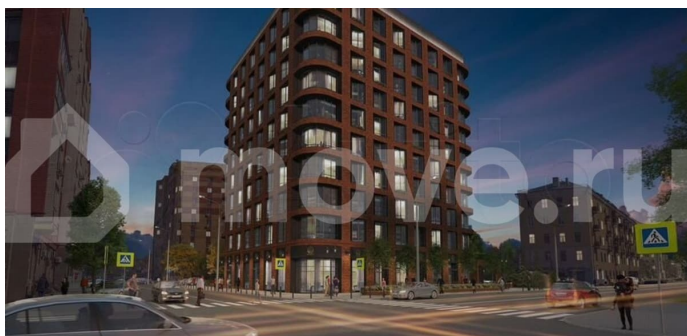
Благородный голландский кирпич ручной

формовки в отделке фасада, внутренний

двор с ландшафтным озеленением и

приятными уголками для отдыха огорожен и

охраняется 24/7.





# ШАЛЯПИН XV

КЛУБНЫЙ ДОМ

