

🕒 Создано: 12.01.2026 в 19:24

Обновлено: 17.01.2026 в 12:35

**Республика Татарстан, Казань, улица
Дубравная, 10**

15 200 000 ₽

Республика Татарстан, Казань, улица Дубравная, 10

Округ

[Казань, Приволжский район](#)

Улица

[улица Дубравная](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

37.2 м²

Площадь кухни

14.1 м²

Общая площадь

79 м²

Этаж

7/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

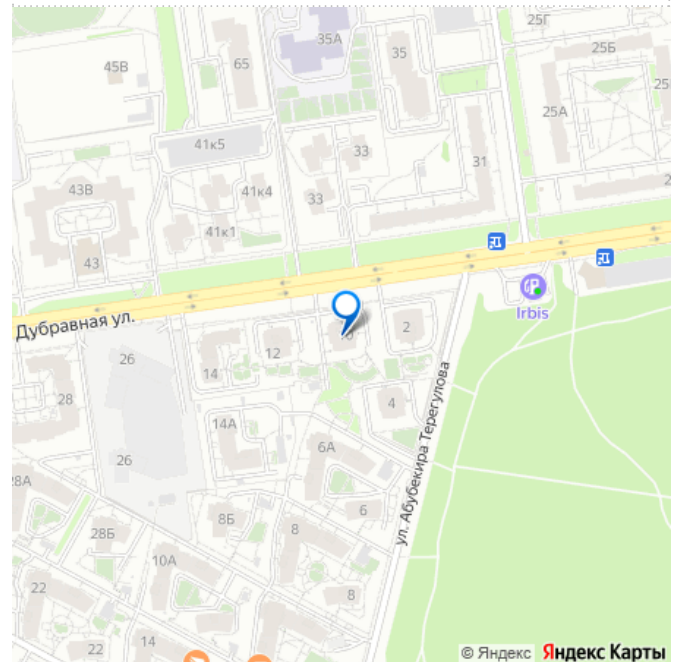
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

для заметок



Арт. 128553740 Продается уютная и светлая 2-комнатная квартира в кирпичном доме 2008 года постройки в одном из самых зеленых районов Казани. Адрес: г. Казань, ул. Дубравная, дом 10. Ключевые преимущества: Идеальная локация: Тихий, экологичный район в окружении леса. Всего 14 минут пешком до станции метро «Дубравная». Остановка, детские сады, школа, магазины — в шаговой доступности. Полная юридическая чистота: Вся сумма в договоре. Без обременений. Без детских долей. Сделка максимально прозрачна и безопасна. Простор и комфорт: Общая площадь — 79 кв.м. (балконы не учтены!). Просторная кухня 14,1 кв.м., изолированные комнаты 19,9 и 17,3 кв.м. Целых 3 застекленных балкона/лоджии. Безопасность и уют: Закрытая огороженная территория с въездом через шлагбаум, консьерж в подъезде. Чистый подъезд, хорошие соседи. Двор с детской площадкой. Отличное состояние: Квартира светлая, теплая, с двумя санузлами. Готова к комфортному проживанию. Детали: Дом: Кирпичный, 2008 г.п., ухоженный. Планировка: 79 кв.м. (общая), кухня 14,1 кв.м., комнаты 19,9/17,3 кв.м., 2 с/у. Балконы: 2 застекленных балкона + застекленная

лоджия. Инфраструктура: Метро (14 мин.),
вся необходимая инфраструктура у дома. Лес
— для прогулок и активного отдыха. Для
вашего удобства: Помощь в оформлении
ипотеки. Бесплатное юридическое
сопровождение сделки. Трансфер и
организация просмотра для иногородних
покупателей. Идеальный вариант для семьи,
которая ценит тишину, природу,
безопасность и транспортную доступность!
Готова ответить на все вопросы и
организовать просмотр. Звоните! Рядом:
Проспект Победы, Рихарда Зорге, Фучика,
Парина

