

Создано: 12.01.2026 в 19:24

Обновлено: 17.01.2026 в 12:35

Республика Татарстан, Казань, улица Дубравная, 10

15 200 000 ₽

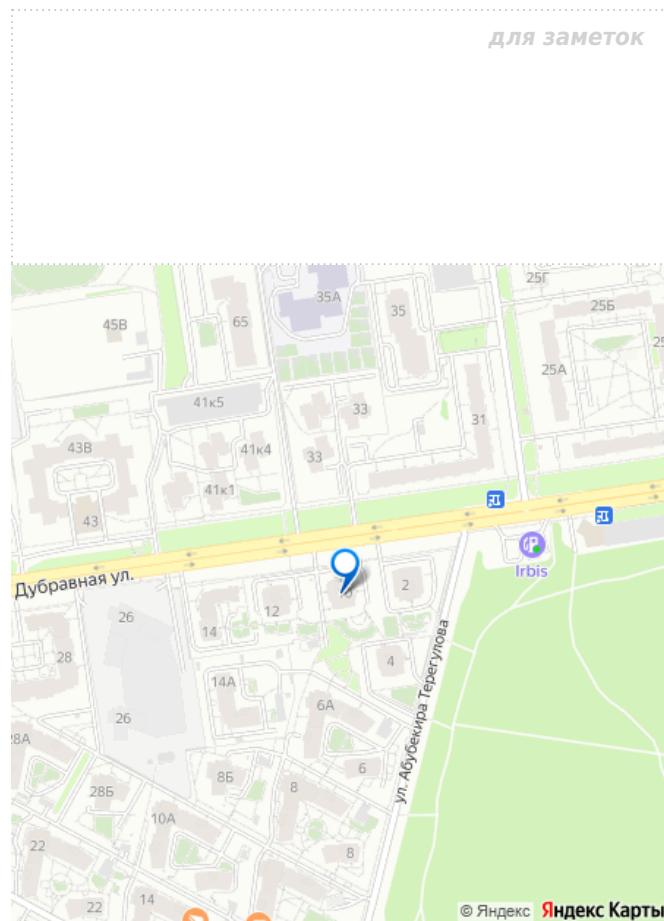
Республика Татарстан, Казань, улица Дубравная, 10

Округ

[Казань, Приволжский район](#)

Улица

[улица Дубравная](#)



Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

37.2 м²

Площадь кухни

14.1 м²

Общая площадь

79 м²

Этаж

7/16

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 128553740 Продается уютная и светлая 2-комнатная квартира в кирпичном доме 2008 года постройки в одном из самых зеленых районов Казани. Адрес: г. Казань, ул.

Дубравная, дом 10. Ключевые преимущества:

Идеальная локация: Тихий, экологичный район в окружении леса. Всего 14 минут пешком до станции метро «Дубравная».

Остановка, детские сады, школа, магазины — в шаговой доступности. Полная юридическая чистота: Вся сумма в договоре. Без обременений. Без детских долей. Сделка максимально прозрачна и безопасна. Простор и комфорт: Общая площадь — 79 кв.м.

(балконы не учтены!). Просторная кухня 14,1 кв.м., изолированные комнаты 19,9 и 17,3 кв.м. Целых 3 застекленных балкона/лоджии.

Безопасность и уют: Закрытая огороженная территория с въездом через шлагбаум, консьерж в подъезде. Чистый подъезд, хорошие соседи. Двор с детской площадкой.

Отличное состояние: Квартира светлая, теплая, с двумя санузлами. Готова к комфорtnому проживанию. Детали: Дом: Кирпичный, 2008 г.п., ухоженный.

Планировка: 79 кв.м. (общая), кухня 14,1 кв.м., комнаты 19,9/17,3 кв.м., 2 с/у. Балконы: 2 застекленных балкона + застекленная

лоджия. Инфраструктура: Метро (14 мин.), вся необходимая инфраструктура у дома. Лес — для прогулок и активного отдыха. Для вашего удобства: Помощь в оформлении ипотеки. Бесплатное юридическое сопровождение сделки. Трансфер и организация просмотра для иногородних покупателей. Идеальный вариант для семьи, которая ценит тишину, природу, безопасность и транспортную доступность! Готова ответить на все вопросы и организовать просмотр. Звоните! Рядом: Проспект Победы, Рихарда Зорге, Фучика, Парина

