

53 673 700 ₽

Округ

[Казань, Вахитовский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.15 м

Жилая площадь

38.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

80.11 м<sup>2</sup>

Этаж

3/6

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

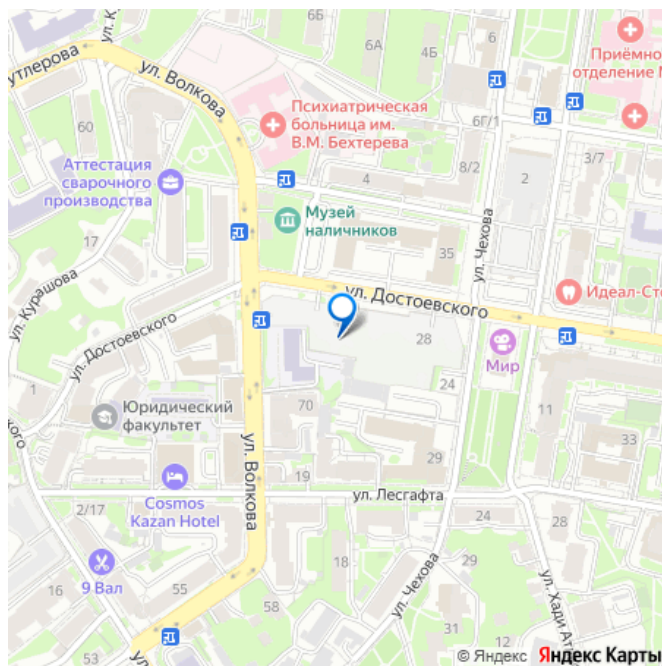
<https://tatarstan.move.ru/objects/927197112>

3

АСД-2, АСД-2

79322083747

для заметок



---

Год сдачи4 квартал 2027 г.

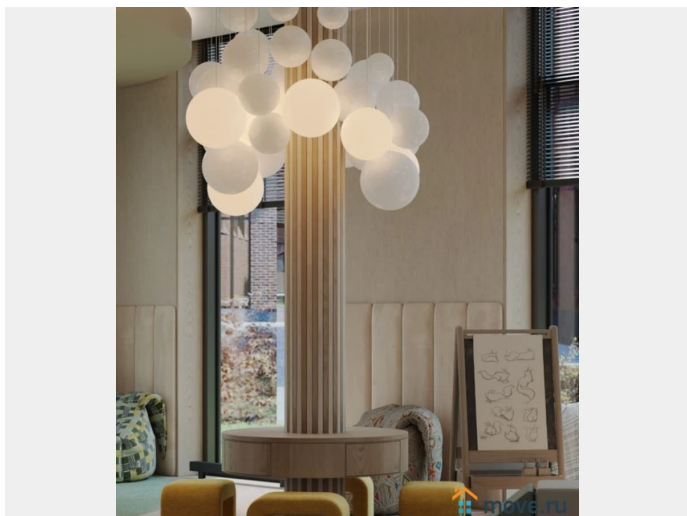
---

лифт, парковка

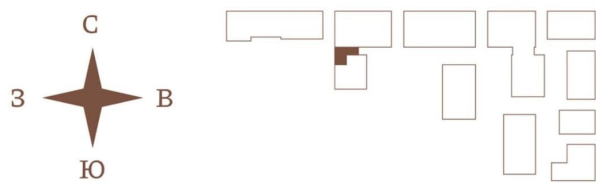
**Описание**

Вашему вниманию: 2 комнатная квартира площадью 80.11 кв.м. на 3 этаже в строящемся жилом комплексе премиум-класса «Академик». Покупая квартиру с панорамным остеклением и потолками от 3,15 м, расположенная в сердце исторического центра Казани вы получаете: - качественный дом с авторской архитектурой; - оконные алюминиевые профили премиум класса; - встроенные в пол конвекторы, не нарушающие эстетический вид будущего интерьера; - улучшенная шумо-изоляция; - входные двери высокого качества с бесключевым доступом и Face-ID В нашем ЖК каждый найдет квартиру своей мечты! Подберите для себя квартиру террасой с видом на сквер или квартиру с панорамным остеклением во всю стену! Так же мы можем предложить Вам квартиру с мансардой со вторым светом или квартиры площадью от 200 кв.м., расположенные на последних этажах с приватным доступом! О Жилом комплексе: «Академик» - это настоящее произведение архитектурного искусства, состоящий из 9 корпусов разной этажности от 3-7 этажей и 2-х уровневого подземного паркинга на 277 машин. В нашем жилом комплексе вас ждет: - Гранд-лобби с запоминающимся арт-объектом; - Приватная закрытая территория - Детские площадки во дворе и закрытая игровая зона; - Мини-кинотеатр; - Собственный фитнес-зал исключительно для жителей; А главное, Вас

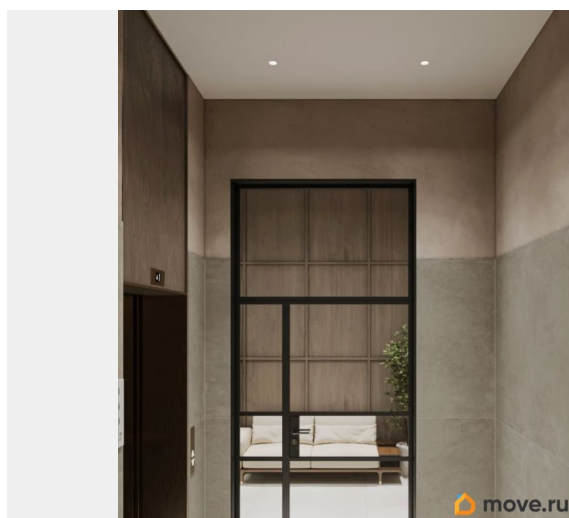
ждет не просто дом, а место, где современность встречается с историей, а уют и комфорт становится частью повседневной жизни.



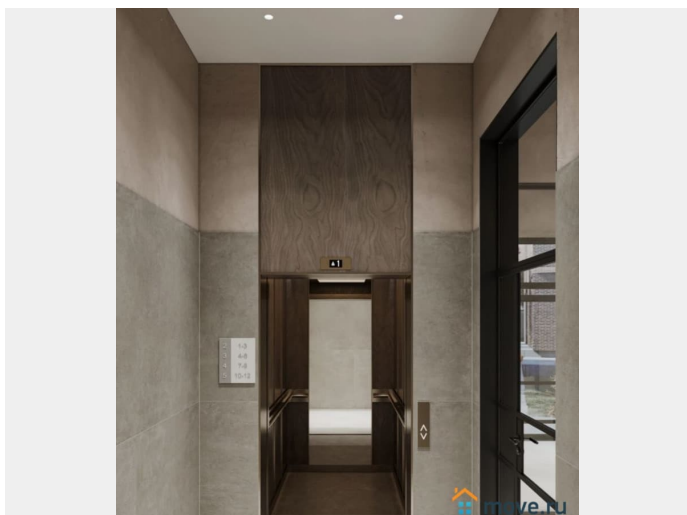
move.ru



move.ru



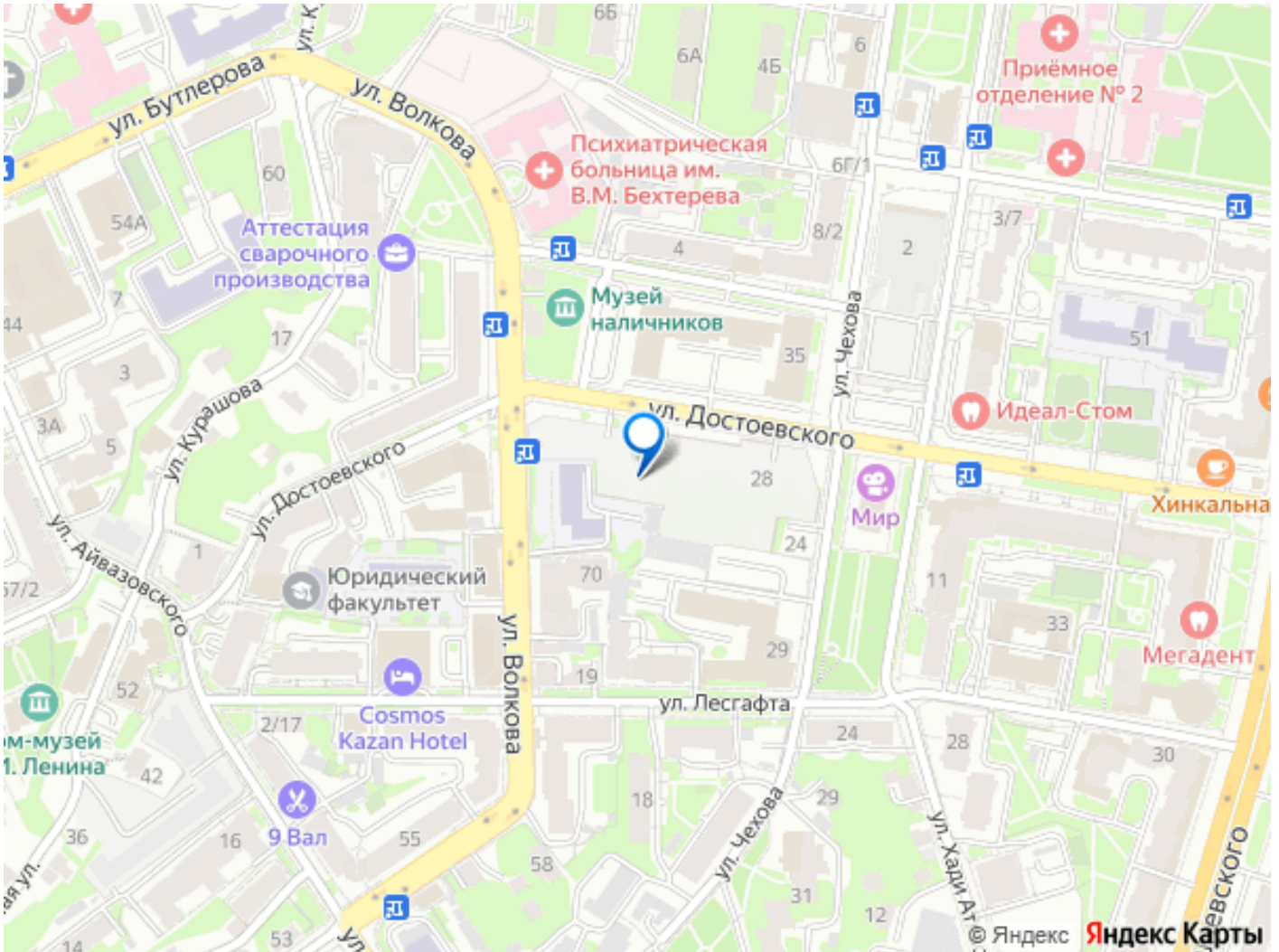
move.ru



move.ru



move.ru



Move.ru - вся недвижимость России