

Создано: 21.03.2024 в 11:29

Обновлено: 14.01.2026 в 17:53

Республика Татарстан, Казань, улица  
Зинина, 34

**20 290 000 ₽**

Республика Татарстан, Казань, улица Зинина, 34

Округ

[Казань, Вахитовский район](#)

Улица

[улица Зинина](#)

## Квартира

Количество комнат

2



Высота потолков

2.91 м

Площадь кухни

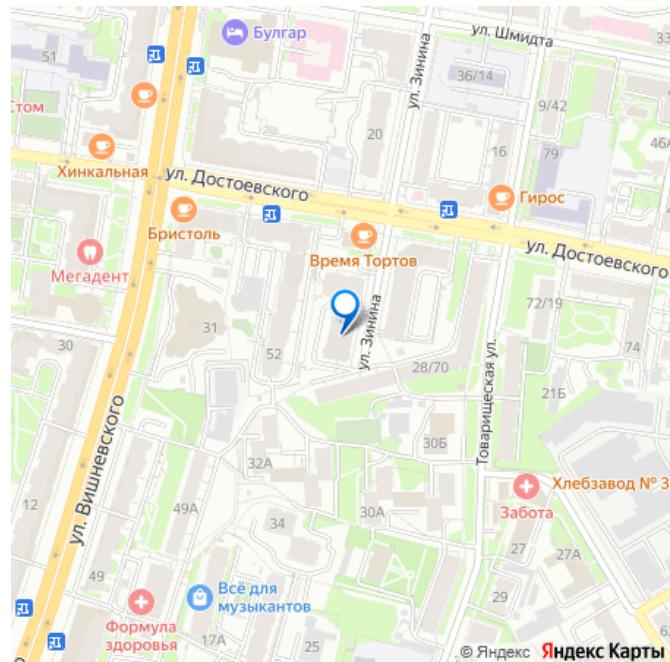
17 м<sup>2</sup>

Общая площадь

81 м<sup>2</sup>

Этаж

2/9



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

<https://tatarstan.move.ru/objects/692141332>

5

**ВИНЕРА, ВИНЕРА**  
**79869014348**

для заметок

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается: Теплая, светлая 2-х комнатная квартира в кирпичном доме на 2/9 этаже с видом на тихую зону, ул.Зинина,34, Вахитовский район. В пешеходной доступности находятся торговые комплексы ТЦ Корстон , ТЦ Бехетле, центральный парк культуры и отдыха им. Горького (ЦПКиО им. Горького), магазины, спортивные клубы, школы и детские сады. Удобная и практичная планировка: Просторная кухня - 17 кв.м2; Комнаты - 18.9/18.6 кв.м2; Прихожая - 15 кв.м2; Гардеробная(x2) - 1.8 кв.м2; Совмещенный санузел - 4.9 кв.м2 сантехника в отличном состоянии, душевая кабина с массажем; Балкон - 1.6 кв.м2 Квартира полностью упакована, с евроремонтом, установлены качественные пластиковые окна, продуманная система освещения с точечными светильниками, люстрами меняющими цвет. Квартира полностью укомплектована мебелью. Кухня оснащена полным комплектом встроенной техники импортного производства - посудомоечная машина, духовой шкаф, газовая плита, вытяжка, микроволновая печь, холодильник, морозильный ларь. Техника и мебель на фото, включая стиральную машину, телевизоры, большие шкафы-купе, остаются

в подарок новому Собственнику. Закрытый, благоустроенный охраняемый двор, въезд через ворота. Во дворе и доме идеальный порядок, тишина, прилегающая территория ухоженна с клумбами и зеленью. Наземный формат парковки, проблем с парковочными местами нет. Также напротив дома большой гаражный комплекс, можно купить или арендовать. По соседству - улицы Вишневского, Достоевского, Шмидта. Рядом все, что нужно для жизни: великолепная транспортная развязка, школы 18, 131, гимназия 96, сады 212, 179, 312, поликлиника, скверы для прогулок, торгово-развлекательные центры, рынки. 1 взрослый собственника, Быстрая сделка! Документы готовы! Вся сумма в договоре, без обременений! Звоните!



