

Создано: 11.08.2025 в 15:16

Обновлено: 03.01.2026 в 17:30

Республика Татарстан, Казань, улица Сары Садыковой, 4А

28 000 000 ₽

Республика Татарстан, Казань, улица Сары Садыковой, 4А

Округ

[Казань, Вахитовский район](#)

Улица

[улица Сары Садыковой](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

83.2 м²

Этаж

2/6

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

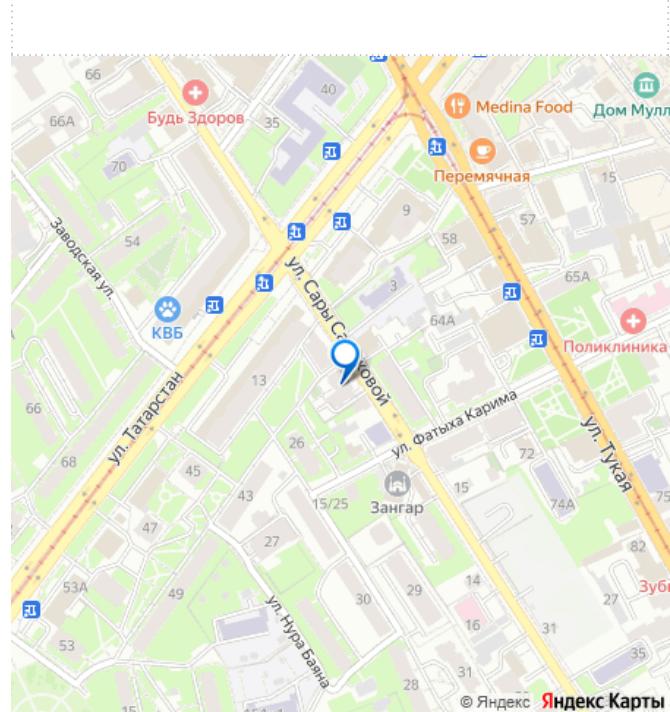
Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке



да

Год сдачи

2 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

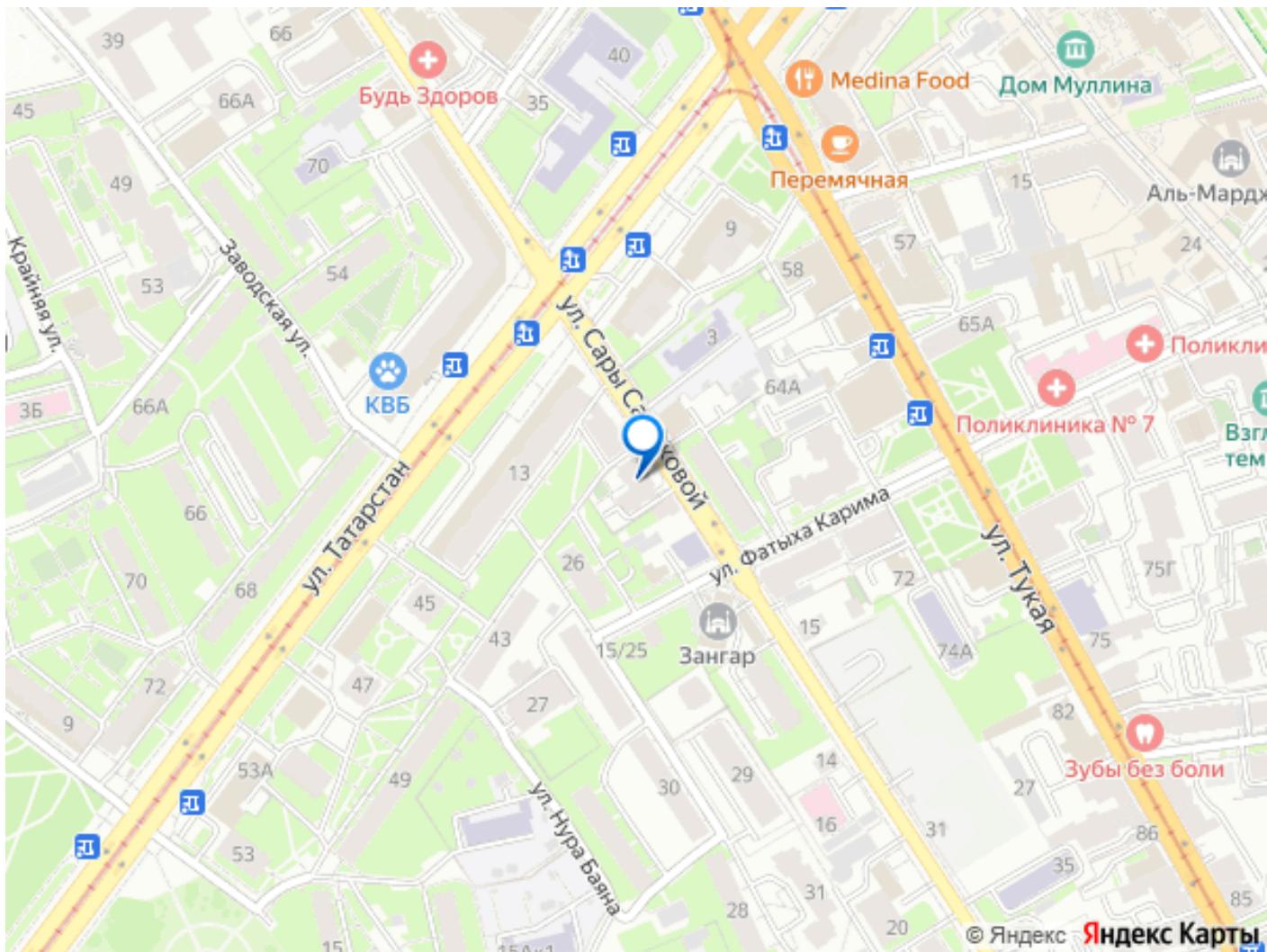
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается великолепная светлая квартира в самом сердце исторического центра Казани! Это идеальное место для тех, кто ценит комфорт, стиль и удобство. - Квартира расположена на 2 этаже пятиэтажного дома с лифтом, который соединяет парковку с вашим этажом. - Огороженная территория с уличной парковкой обеспечит вам безопасность и спокойствие. Также имеется возможность приобретения подземного теплого парковочного места. - Площадь квартиры составляет 83,2 м², что дает вам простор для жизни и творчества. - Индивидуальное газовое отопление с итальянским котлом Baxi гарантирует вам горячую воду и комфорт в любое время года. - Просторный зал, объединенный с кухней, создает атмосферу уюта, а отдельная спальня с большим гардеробом обеспечит вам необходимую приватность. Встроенный гардероб у входа в квартиру и большой балкон добавляют функциональности. - Панорамное остекление наполняет пространство светом. - Уникальная возможность — единственная квартира в доме с выходом на просторную террасу, где вы сможете наслаждаться свежим воздухом и прекрасными вечерами. - Напольное покрытие из дубовой паркетной доски добавляет элегантности и тепла. - В квартире

установлена премиальная техника Neff, Smeg и Samsung: духовой шкаф, газовая плита, посудомоечная машина, вытяжка и встроенный холодильник, а также два телевизора для вашего удобства. - Кондиционеры Fuji обеспечат прохладу в жаркие дни, а теплые полы в санузле, кухне, прихожей подарят уют в холодное время года. - Квартира полностью меблирована и готова к заселению. Установлена охранная сигнализация и видеонаблюдение для вашей безопасности. - Окна выходят во двор, что гарантирует тишину и спокойствие. - Удобная локация в тихом центре города: в шаговой доступности Старо-татарская слобода, озеро Кабан, театр им. Камала, улицы Баумана и Профсоюзная, а также современные кофейни и рестораны. - Хорошие и тихие соседи. - Документы готовы, обременений нет. Не упустите шанс стать владельцем этой уникальной квартиры! Код пользователя: 125569 Номер в базе: 3928759



Move.ru - вся недвижимость России