

🕒 Создано: 13.09.2025 в 21:11

Обновлено: 12.12.2025 в 20:53

**Республика Татарстан, Казань, проспект
Альберта Камалеева, 26/12**

17 500 000 ₽

Республика Татарстан, Казань, проспект Альберта
Камалеева, 26/12

Округ

[Казань, Советский район](#)

Улица

[проспект Альберта Камалеева](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

60 м²

Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

85 м²

Этаж

5/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

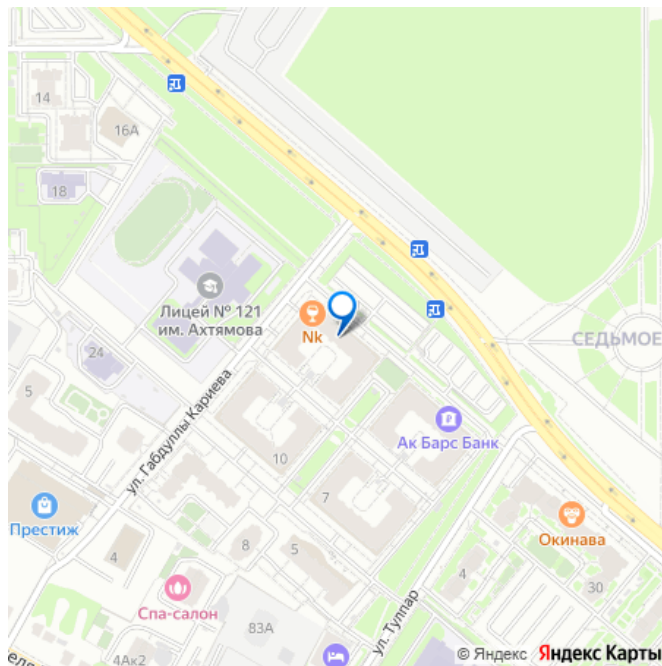
<https://tatarstan.move.ru/objects/928491743>

3

Лейсан Муртазина, СмениКварти.Ру

79872323649

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаем просторную квартиру по отличной цене, она уже ждет своего нового владельца!

Не упустите шанс приобрести комфортное жилье для Вас и Вашей семьи! Квартира очень светлая, просторная и теплая, потолки 3 метра, гостиная с панорамными окнами.

Новым владельцам остаются: вся мебель и техника, имеющаяся в квартире (кухонная мебель, диваны, шкафы, кондиционер, посудомоечная машина, холодильники, бойлер, вместительный шкаф-купе в прихожей). Площадь квартиры позволяет организовать дополнительные места хранения, в одной из спален имеется встроенная гардеробная комната. Дом кирпичный, оборудован грузопассажирским лифтом, колясочной на первом этаже, подземным паркингом со спуском на лифте.

Придомовая территория огорожена и включает в себя 4 аналогичных дома, что позволяет использовать общее пространство.

Въезд автомобилей организован с трех сторон, где установлены шлагбаумы, ограничивающие поток посторонних авто.

Рядом с домом расположены все удобства для комфортной жизни: - три детских сада -

Радуга, детский сад 143 комбинированного вида, Smart kids - две школы 181 и лицей 121.
- фитнес-центр, - салоны красоты, - детская поликлиника Эрда, - диагностический центр Биомед, - Академия Игоря Крутого, В пешей доступности Городская Детская Поликлиника 6, магазины, супермаркеты, Мегга, Максидом и многие иные социальнозначимые объекты.
Если вам нужна ипотека или же вы планируете использовать материнский капитал это квартира подойдет и для вас.
Звоните прямо сейчас, чтобы получить дополнительную информацию и записаться на просмотр!

