

Создано: 30.11.2025 в 18:50

Обновлено: 19.01.2026 в 10:40

Республика Татарстан, Казань, улица
Щапова, 15

47 000 000 ₽

Республика Татарстан, Казань, улица Щапова, 15

Округ

[Казань, Вахитовский район](#)

Улица

[улица Щапова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

25 м²

Общая площадь

85 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

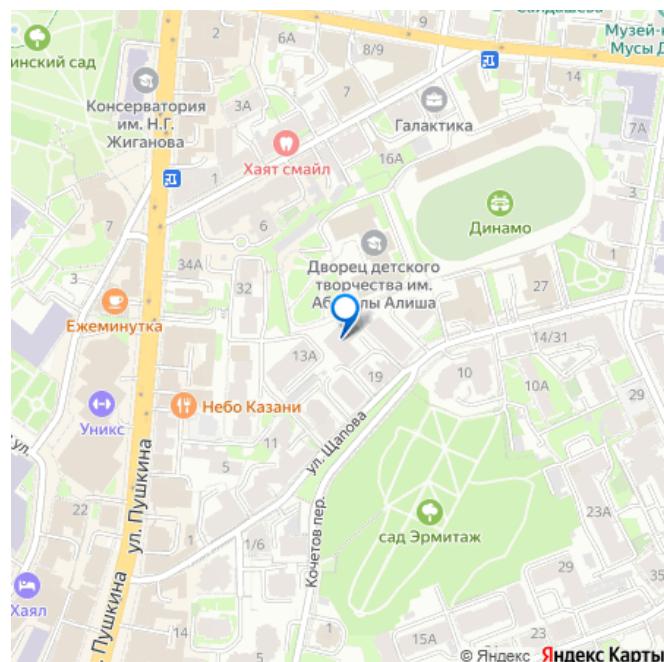
<https://tatarstan.move.ru/objects/928701364>

7

Собственник

79870663596

для заметок



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продается просторная (~90 кв.м.) квартира с декоративным и техническим оснащением класса премиум в историческом центре Казани. Для ремонта использовались исключительно высококачественные импортные строительные материалы, безопасные для здоровья проживающих.

Квартира готова к заселению. В том числе установлено: -чугунная ванна производства Испания -сантехника Burlington (Англия) - двери Волховец линейки Royal -техника в ванной комнате Miele -техника в кухне Smeg - котел Baxi Luna -столешница из натурального камня (Студия камня) -зеркало в антикварной раме (отреставрирована в петербургской профильной мастерской) -кофемашина Nespresso -освещение Preciosa(Чехия) -и т.д.

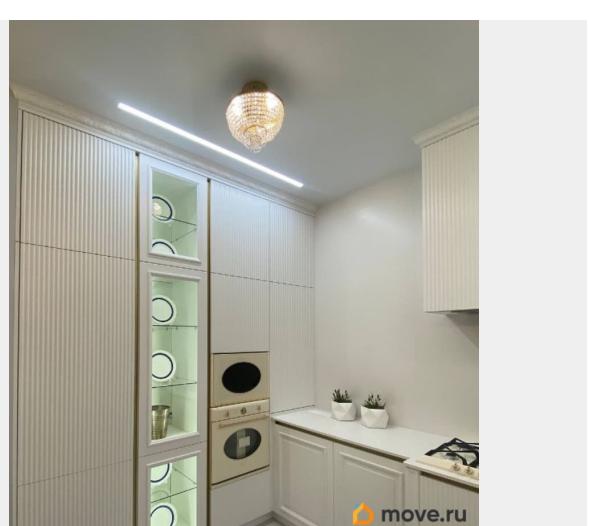
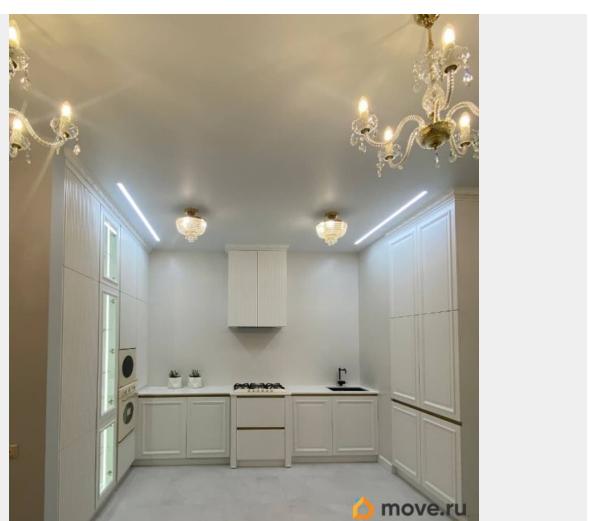
Перед началом ремонта все стены были разобраны до облицовочного кирпича, проложены утеплителем в два ряда и сложены заново из керамического кирпича.

Низкие ку, квартира теплая за счет продуманной организации температурного режима. Фото и видео архив ремонта имеется(разбор и укладка стен, установка электрики, проведение водоснабжения и отопления и т.д.). Ремонт безупречный.

Идеальные швы, абсолютно ровные аккуратные покрытия и в целом безукоризненная работа. Квартира в собственности более 10 лет. 1 взрослый собственник, будет лично присутствовать на сделке. Никаких обременений. Никто не

прописан. Подходит под ипотеку. По документам любые проверки. В стоимость включено 1 парковочное место в подземном паркинге. Уважаемые покупатели, данная квартира - результат большого труда, колоссальных финансовых и временных вложений. Подобное качество ремонта крайне редко выдерживается даже в целях дальнейшего личного проживания. Агентов просим не беспокоить. Пожалуйста, цените свое и наше время. Приглашаем на просмотр!

— Также сдаем на длительный срок квартиру и парковочное место в ЖК класса элит Крестовский DE LUXE (Санкт-Петербург, Крестовский остров)

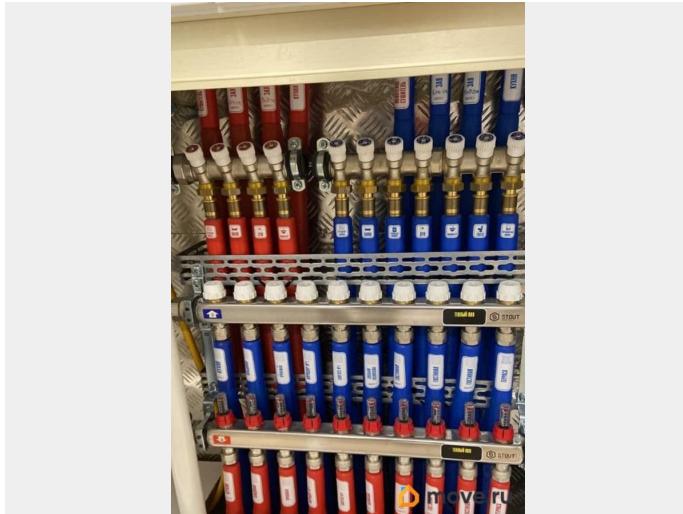




move.ru



move.ru



move.ru

