

Создано: 25.11.2025 в 12:02

Обновлено: 25.11.2025 в 12:16

## Республика Татарстан, Казань, улица Академика Сахарова, 16

# 15 500 000 ₽

Республика Татарстан, Казань, улица Академика Сахарова,

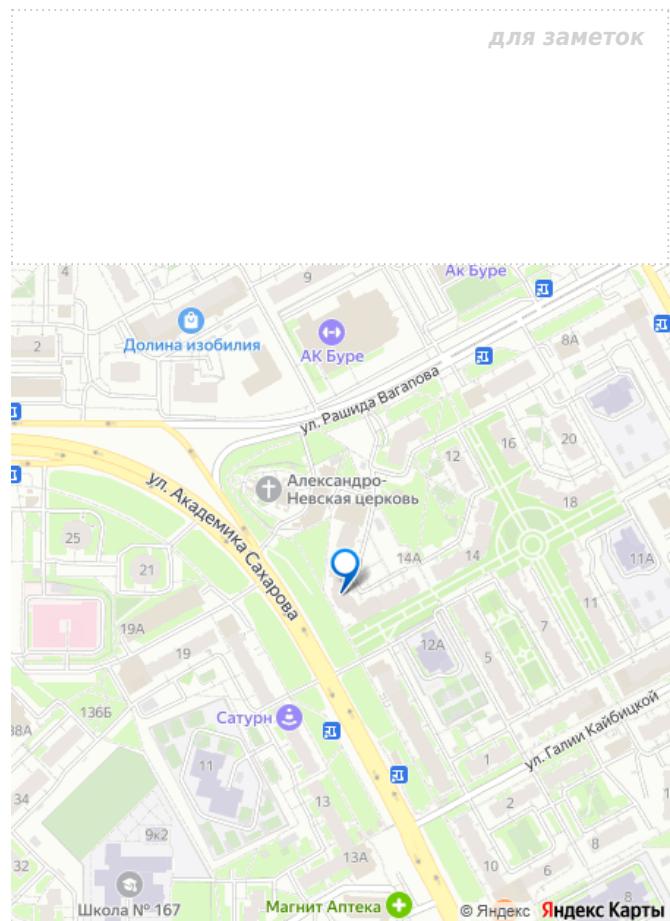
16

Округ

[Казань, Советский район](#)

Улица

[улица Академика Сахарова](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.9 м

Жилая площадь

55 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

17.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

100 м<sup>2</sup>

Этаж

9/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

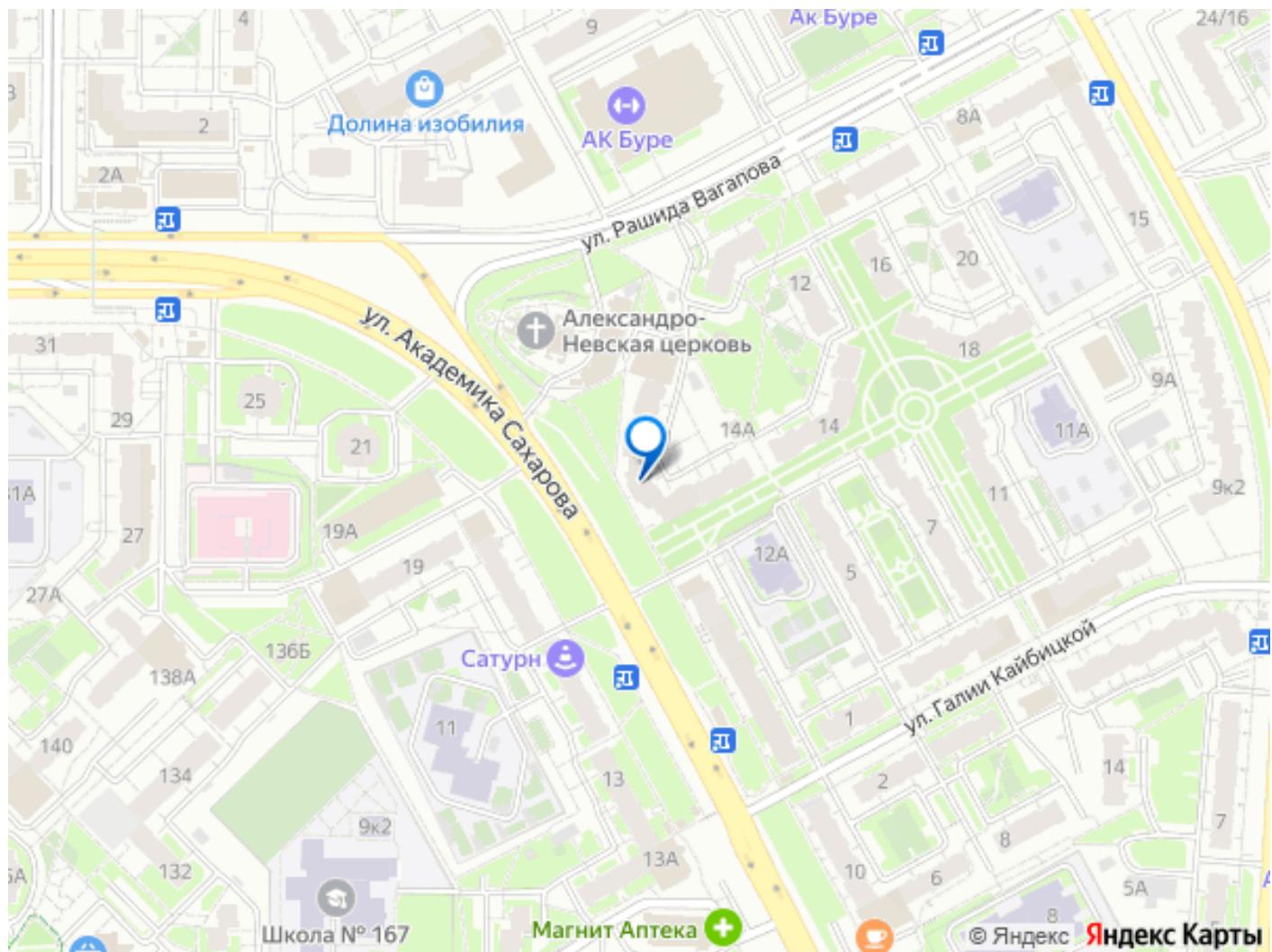
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продаётся уютная 3-комнатная квартира с отличным ремонтом на ул. Сахарова, 16. О квартире Выполнен качественный ремонт. Во всех комнатах — пластиковые окна. Имеется утеплённый балкон. Окна выходят во двор: тихо, спокойно, а также открывается вид на красивые закаты и рассветы. Со стороны зала окна смотрят на потрясающей красоты церковь. Фото мебель и техника остаются новым хозяевам. О доме: В 2024 году установлен новый современный лифт. Чистый подъезд. Тихий и зелёный двор. Во дворе всегда есть свободные парковочные места. Выгодное расположение и инфраструктура (всё в шаговой доступности): Транспорт: Недалеко от строящейся станции метро и Вознесенского тракта. Для семьи: Рядом школы 161, 167, 169 и детские сады 127, 261, 272, 408. Парки и отдых: Азинский лес, парки, кинотеатры. Магазины: ТЦ Мега, Южный, гипермаркеты Лента, Spar, Мегастрой. Спорт: Фитнес-клубы Максимус и Акимбо. Рядом: Храм Александра Невского, АК Буре. Юридические преимущества: Один взрослый

собственник. Квартира свободна от обременений (НЕТ ипотеки, долгов). Дети в доле НЕ участвуют. Перепланировки ОТСУТСТВУЮТ.



Move.ru - вся недвижимость России