

Создано: 14.05.2025 в 17:05

Обновлено: 31.01.2026 в 14:41

Республика Татарстан, Казань,  
Гвардейская улица, 54И

**18 800 000 ₽**

Республика Татарстан, Казань, Гвардейская улица, 54И

Округ

[Казань, Советский район](#)

Улица

[улица Гвардейская](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

46.4 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

25.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

101 м<sup>2</sup>

Этаж

11/25

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

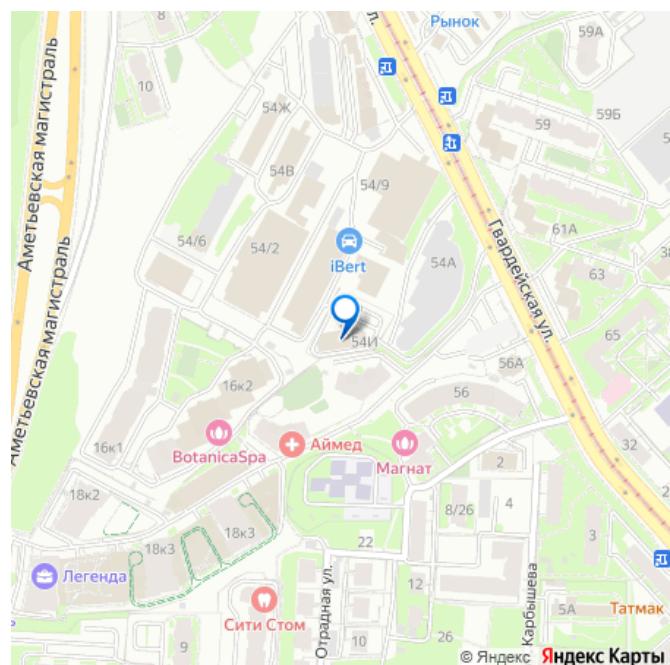
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Арт. 104468852 Вариант для тех кто ценит время и выбирает комфорт и удобство.

Квартира проходит по семейной 6% и ИТ 5%

ипотеке. Успейте стать счастливым

обладателем) В доме бизнес класса

продаётся просторная трехкомнатная

квартира 101,76м. Функциональная

планировка распашонка. Комнаты

вместительные, правильной формы. Большая

кухня -гостиная, можно рассматривать как

евро-четырехкомнатную. Два сан.узла

Свободный холл с возможностью установить

шкаф купе. Увеличенные оконные

проемы, много света и солнца.

Светлая, уютная квартира. На площадке 4

квартиры. В доме есть

консьерж, видеонаблюдение, колясочные, подз

емный паркинг, кладовые. Большой

благоустроенный двор. Два заезда в

комплекс. В комплексе имеется вся

необходимая инфраструктура. Также рядом с

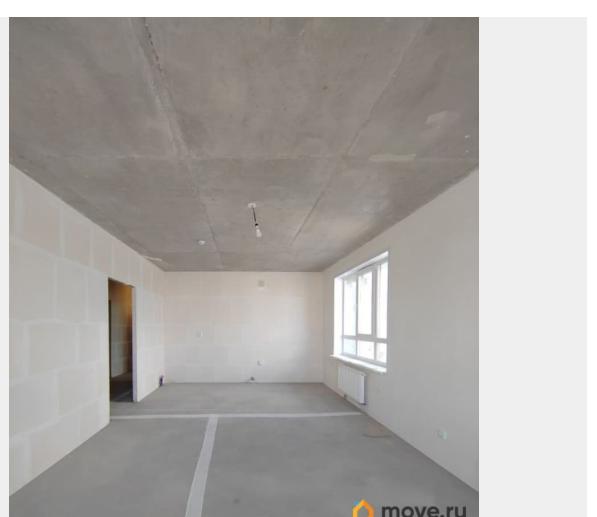
домом детские сады, школы, высшие учебные

заведения, медцентры, ТЦ Горки Парк и

многое другое. Остановки общественного

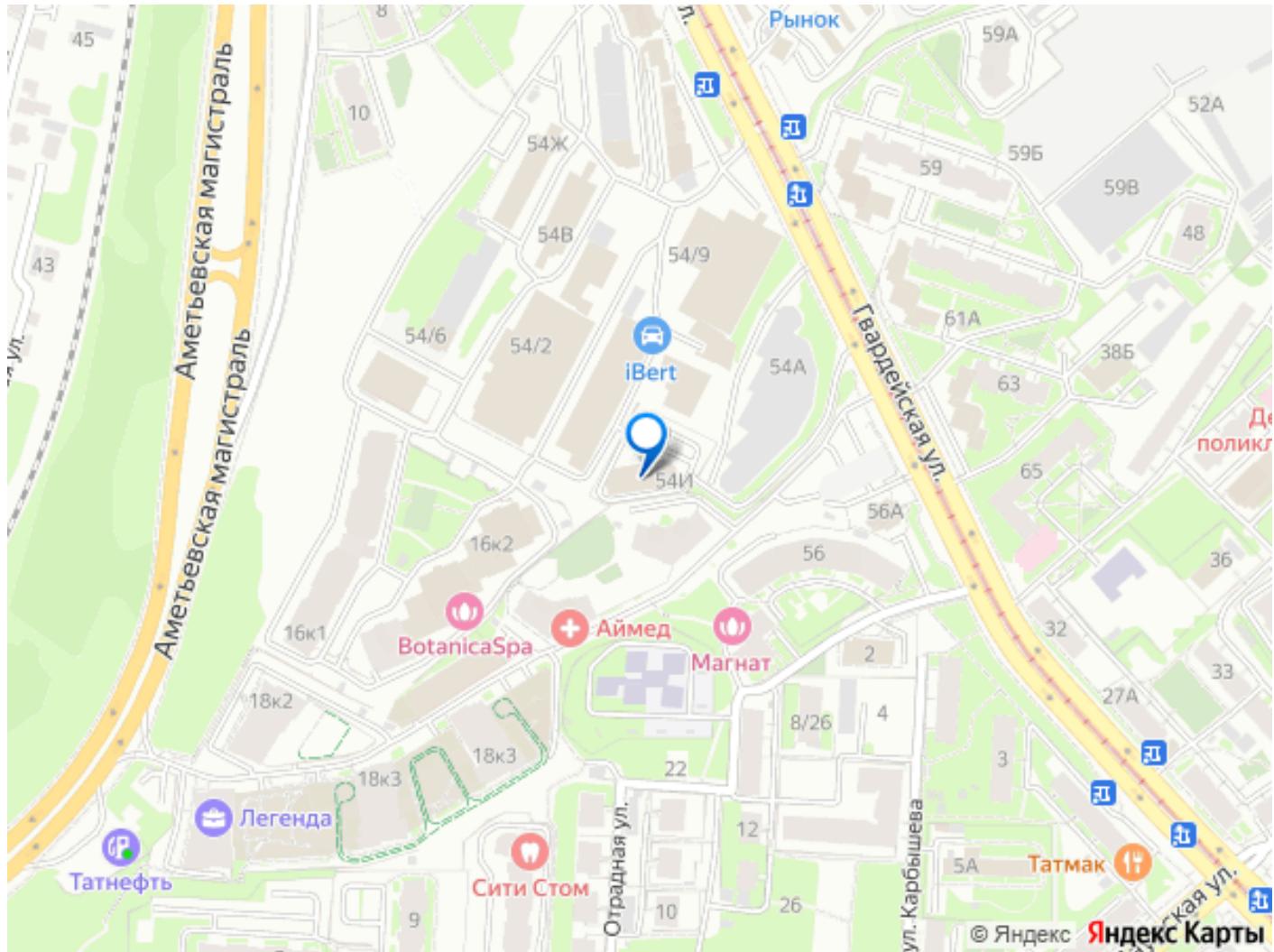
транспорта и метро Аметьево 5 минут

пешком. Центр города 10 минут на транспорте Улицы рядом Аделя Кутуя, Даурская, Рихарда Зорге, Проспект Универсиады. Приходите на показ и оцените все преимущества наглядно Есть видео отправим по запросу





move.ru



© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России