

Создано: 16.11.2025 в 21:08

Обновлено: 17.11.2025 в 11:28

<https://tatarstan.move.ru/objects/928664083>

6

Республика Татарстан, Казань, улица Юлиуса Фучика, 62А

15 500 000 ₽

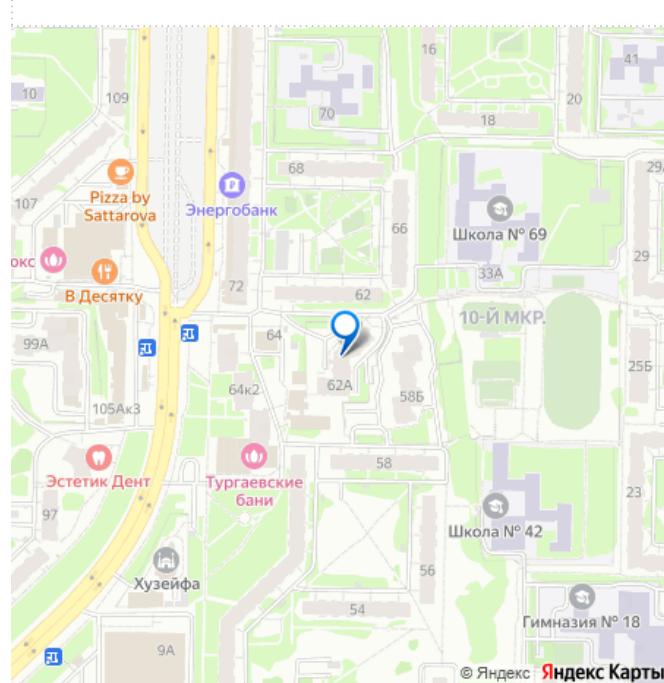
Республика Татарстан, Казань, улица Юлиуса Фучика, 62А

Округ

[Казань, Приволжский район](#)

Улица

[улица Юлиуса Фучика](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

70 м²

Площадь кухни

25 м²

Общая площадь

102.9 м²

Этаж

8/10

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается просторная трехкомнатная квартира в уютном районе. Общая площадь составляет 102,9 кв. м, из которых 70 кв. м — жилая площадь, а кухня занимает 25 кв. м.

Квартира находится на 8 этаже 10-этажного кирпичного дома 2006 года постройки.

Высокие потолки — 2,8 метра, добавляют ощущение простора и света. Окна выходят на обе стороны: на улицу и во двор, что обеспечивает хорошее естественное освещение. Квартира с качественным евроремонтом, в ней есть все необходимое для комфортной жизни. Просторная кухня позволяет собираться всей семьей за большим обеденным столом. В квартире также есть одна лоджия, на которой можно обустроить зону отдыха. Ванная комната и санузел раздельные, что удобно для большой семьи. Дом в хорошем состоянии, оснащен пассажирским лифтом. Для автовладельцев предусмотрена наземная парковка за шлагбаумом. Район тихий и зеленый, что делает его идеальным для семей с детьми. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники, а также

разнообразные магазины. До станции метро «Дубравная» можно дойти пешком за 18 минут, что очень удобно для ежедневных поездок. Сделка по продаже квартиры будет оформлена по договору купли-продажи. Возможна ипотека. Квартира без обременений, готова к заселению новых владельцев. Приходите на просмотр, чтобы увидеть все преимущества этой квартиры своими глазами. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время!

