

Создано: 19.02.2025 в 16:12

Обновлено: 27.01.2026 в 14:13

Республика Татарстан, Казань, улица Сулеймановой, 3

23 000 000 ₽

Республика Татарстан, Казань, улица Сулеймановой, 3

Округ

[Казань, Кировский район](#)

Улица

[улица Сулеймановой](#)

Квартира

Количество комнат

3



Высота потолков

3 м

Жилая площадь

55 м²

Площадь кухни

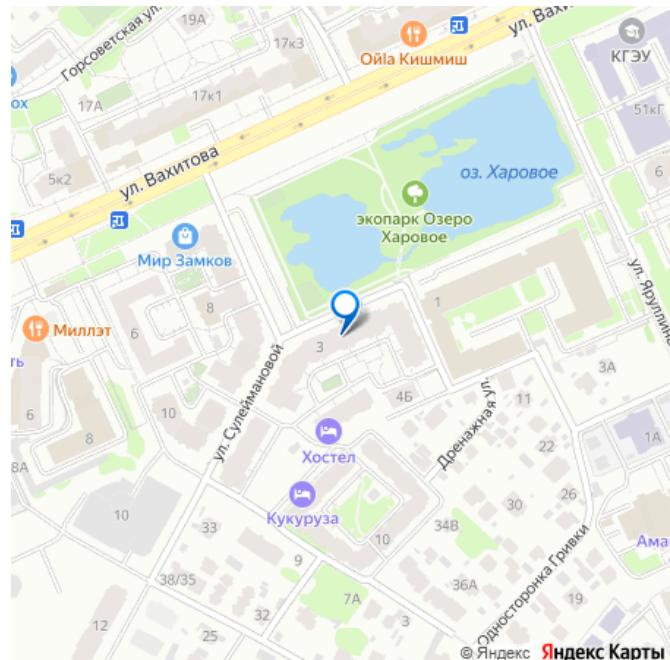
16.5 м²

Общая площадь

104 м²

Этаж

4/6



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

два

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

В продаже эксклюзивное предложение!!!

Просторная 3 комнатная квартира с дизайнерским ремонтом в центре Казани!

Адрес: город Казань, улица Сулеймановой, дом 3 до станции метро «КОЗЬЯ СЛОБОДА»

- 5 минут пешком!!! Тёплый кирпичный дом с индивидуальным отоплением (низкие коммунальные платежи) В квартире сделан

новый качественный дизайнерский ремонт в современных тонах (продумана каждая деталь). - Полностью выравнивались полы и стены; - Заменены: окна, радиаторы отопления, вся сантехника - Надежная

входная дверь - Качественные

межкомнатные двери - Продуманное

освещение - Новый 2 контурный котёл -

Стильный кухонный гарнитур со встроенным техникой (холодильник, варочная панель, духовой шкаф, Встроенная микроволновая печь, посудомоечная машина) - Раздельный санузел в кафеле Продуманная планировка:

Общая площадь - 105 кв.м Просторная кухня-гостиная - 16.5 кв.м Гостиная - 19.5 кв.м 2 спальни - 19.4 и 15.4 кв.м Просторная гардеробная - 5 кв.м Большой шкаф-купе

Идеальная локация: - до метро Козья слобода 800 метров! - экопарк Озеро Харовое перед домом - Центр Семьи Казан - 1.5км - Казанский Кремль - 3 км Так же в пешей доступности: Тандем, Казанский Государственный Энергетический Университет, Татарская гимназия 12, МФЦ, Все крупные банки (Сбербанк, ВТБ, Ак барс банк), Метро. - Закрытая парковка во дворе - Перед домом так же большая парковка Вся мебель и техника новое! После ремонта никто не жил! Остается в подарок новым собственникам! Рядом улицы: Чистопольская, Сибгата Хакима, Декабристов, Ямашева, Ибрагимова Один взрослый собственник! Без долгов и обременений! Проходит по ипотеке! Возможен обмен (трейд ин) на Вашу недвижимость!

