

Создано: 29.09.2025 в 07:16

Обновлено: 11.12.2025 в 14:19

Республика Татарстан, Казань, Танковая  
улица, 2

**19 500 000 ₽**

Республика Татарстан, Казань, Танковая улица, 2

Округ

[Казань, Приволжский район](#)

Улица

[улица Танковая](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

50.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

21 м<sup>2</sup>

Общая площадь

104 м<sup>2</sup>

Этаж

4/24

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

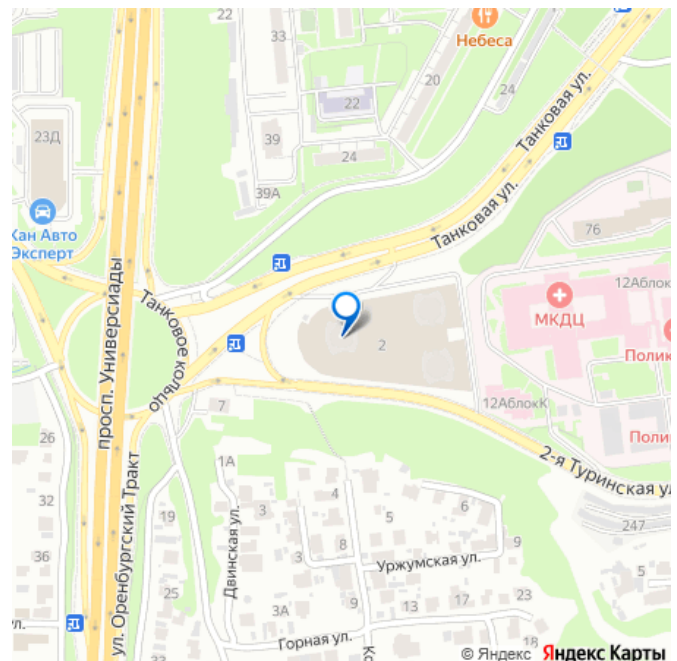
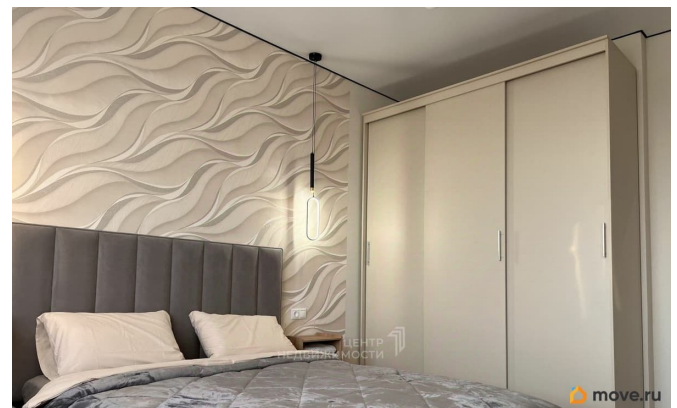
<https://tatarstan.move.ru/objects/928538485>

3

Центр Недвижимости номер 1, Центр  
Недвижимости номер 1

**79872363407**

для заметок



2 балкона

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

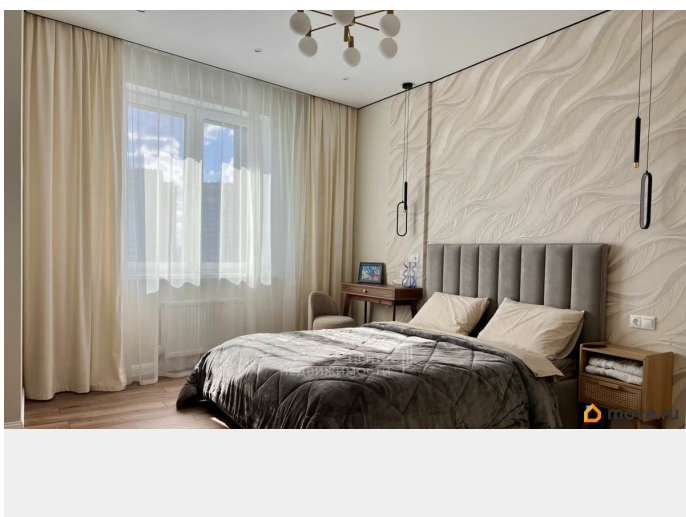
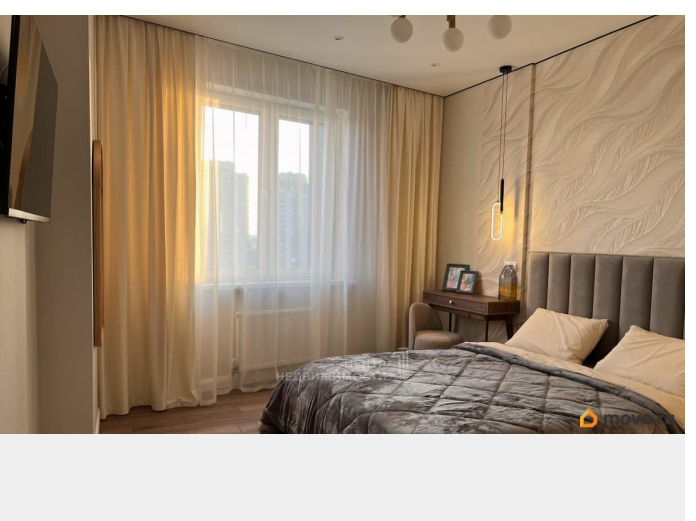
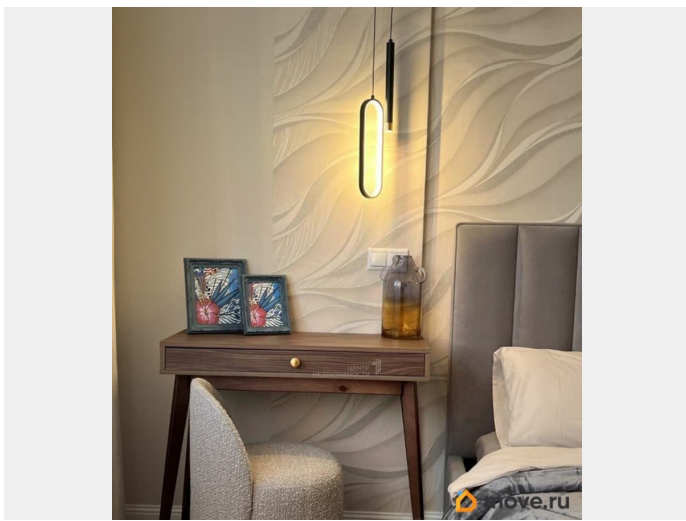
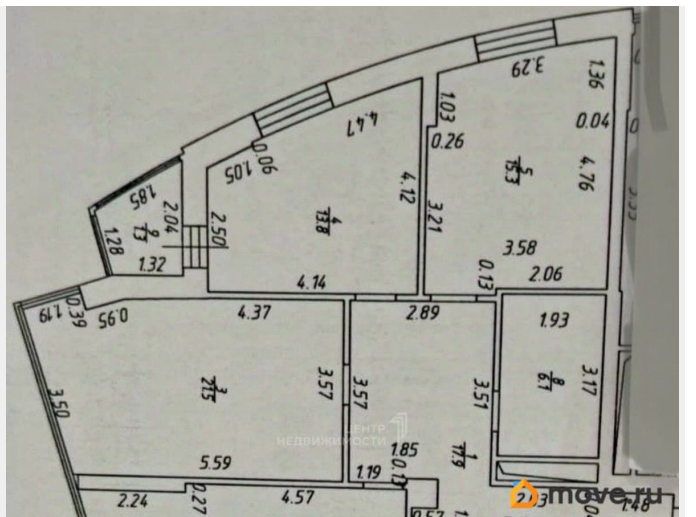
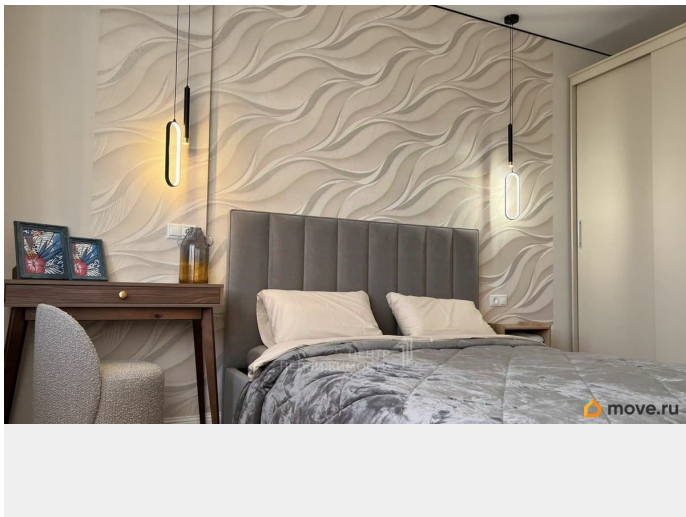
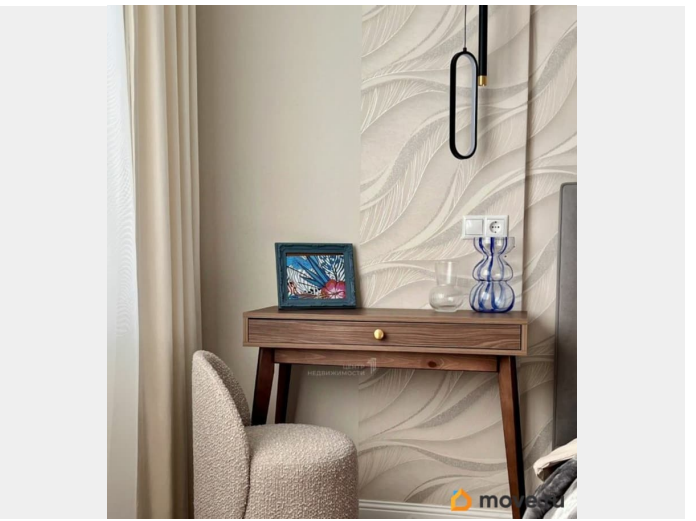
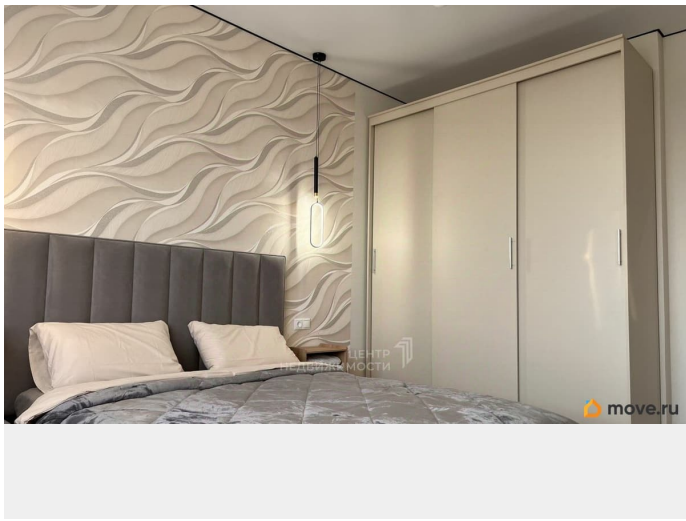
да

возможна ипотека, лифт, парковка

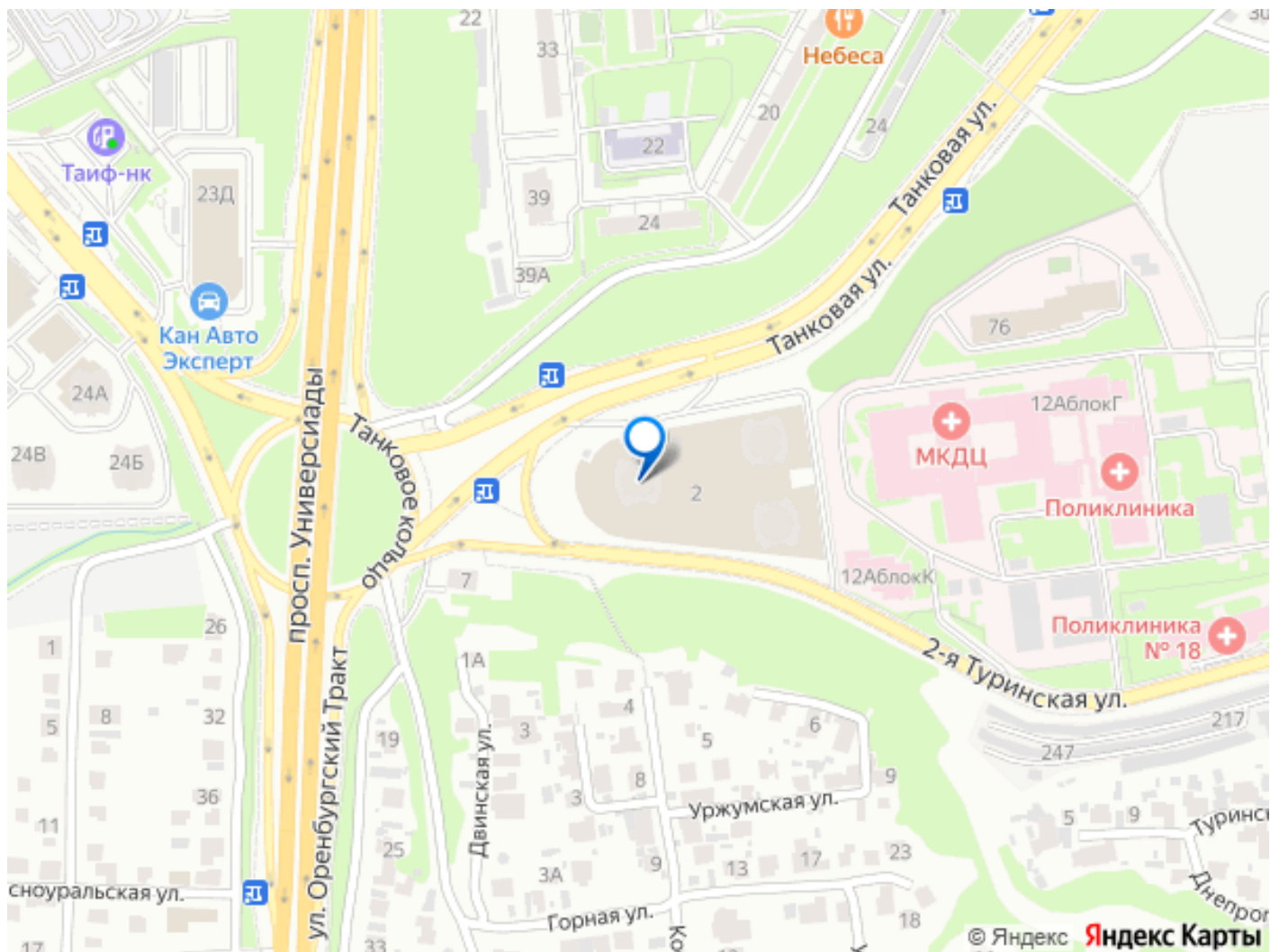
## Описание

УЮТНАЯ КВАРТИРА ДЛЯ СЕМЬИ С ДЕТЬМИ  
ПРОСТОРНАЯ ВИДОВАЯ Евро 4-комнатная  
квартира в Жилом Комплексе «Авалон» с  
КОМФОРТНОЙ планировкой. КВАРТИРА:  
СВЕТЛАЯ и ТЁПЛАЯ квартира с  
ДЕЙСТВИТЕЛЬНО комфортной планировкой: 3  
ИЗОЛИРОВАННЫЕ комнаты ВМЕСТИТЕЛЬНАЯ  
кухня - гостиная 21.5м.кв БАЛКОН из детской  
комнаты ФУНКЦИОНАЛЬНАЯ прихожая с  
ГАРДЕРОБНОЙ при входе Большой зал для  
уютных семейных вечеров ДВА САН УЗЛА -  
один большой совмещенный, один  
раздельный В квартире есть вся ТЕХНИКА и  
МЕБЕЛЬ. ПОЛНОСТЬЮ УКОМПЛЕКТОВАНА  
вплоть до постельных принадлежностей и  
посуды Техника, мебель, предметы  
интерьера - ВСЕ НОВОЕ НИКТО НЕ ЖИЛ  
ТЕХНИКА В КВАРТИРЕ: электронный замок на  
входной двери - можно открывать дверь по  
отпечатку пальцев/по коду/эл.брелоком - вы

никогда не потеряете ключи. встроенный холодильник встроенные духовой шкаф встроенная микроволновка Встроенная варочная панель встроенная вытяжка посудомоечная машинка 60см стиральная машина с сушкой с загрузкой 10кг эл полотенцесушитель кондиционер три телевизора Смарт ТВ ВСЯ МЕБЕЛЬ, ОБСТАНОВКА И ПРЕДМЕТЫ ИНТЕРЬЕРА остаются. Квартира декорирована талантливым московским декоратором. Здесь уютно и по-семейному тепло. В кухне-гостиной и в зале есть возможность сделать панорамное остекление в пол - батареи уже установлены с учетом такого остекления, есть бригада рабочих, кто сможет это сделать. Окна выходят на частный сектор - что дает панорамный обзор, нет окон соседних домов дом в дом, под окном пение соловья. ориентавия по сторонам света - юг-запад. Виды с самыми красивыми закатами вам гарантированы! ИНФРАСТРУКТУРА: Удобное расположение жилого комплекса на транспортной развязке- удобно и быстро добираться в любое направление города. 20 минут пешком до метро Горки. ДОМ И ПАРКИНГ: Квартира расположена на 4-ом этаже в доме с ОБЛАГОРОЖЕННОЙ ТЕРРИТОРИЕЙ Дом 2024 года постройки. БОЛЬШОЙ ПАРКИНГ под домом, лифт спускается до паркинга Имеется ДЕТСКАЯ и СПОРТИВНАЯ площадка. Коммунальные услуги ~ от 7000? до10000?. Один взрослый собственник. ДОБАВЛЯЙТЕ объявление В ИЗБРАННОЕ, чтобы не потерять и получить уведомление в случае изменения цены. Рядом находятся Проспект Универсиды, Оренбургский тракт, Даурская и Аметьевская магистраль, Академика Парина Арт. 91460129







Move.ru - вся недвижимость России