

Создано: 22.05.2025 в 17:12

Обновлено: 27.12.2025 в 21:29

Республика Татарстан, Казань,

Гвардейская улица, 166

19 200 000 ₽

Республика Татарстан, Казань, Гвардейская улица, 166

Округ

[Казань, Советский район](#)

Улица

[улица Гвардейская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

68 м²

Площадь кухни

13.4 м²

Общая площадь

105.1 м²

Этаж

6/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

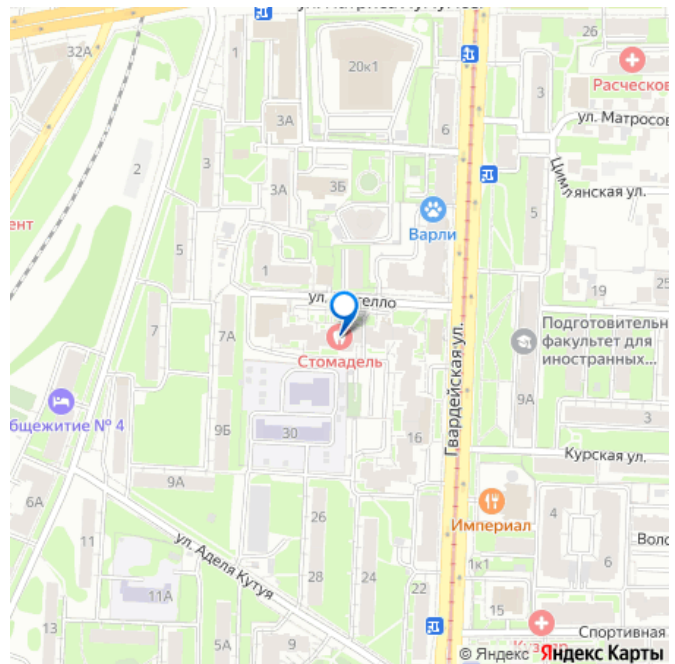
<https://tatarstan.move.ru/objects/927984719>

5

Собственник

79872675087

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

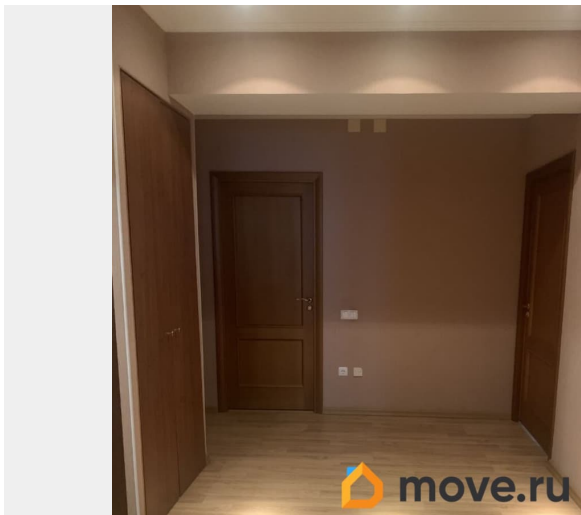
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

предлагается прямая продажа от
собственника, без посредников,
трехкомнатная квартира дом кирпичный,
высокие потолки, шумоизоляция, широкие
стены, отличная планировка, позволяющая
не иметь соседей за стеной, только выше
этажом, при желании можно сделать
первоначальный вариант 4 х комнатной
квартиры квартира находится в тихой части
двора, вдали от дороги. по периметру двора
круглосуточное видеонаблюдение, шлагбаум,
круглосуточная охрана, имеется парковочное
место. платежи за квартиру минимальные,
ТСЖ дома контролирует все расходы Дом
находится в шаговой доступности от
исторической части Казани, рядом вузы,
элитные школы, Парк Горького, отличная
транспортная развязка, несколько
остановочных павильонов городского
транспорта 1 собственник, 1 прописанный,
полная безопасность сделки, любые справки
по запросу, полная стоимость в договоре

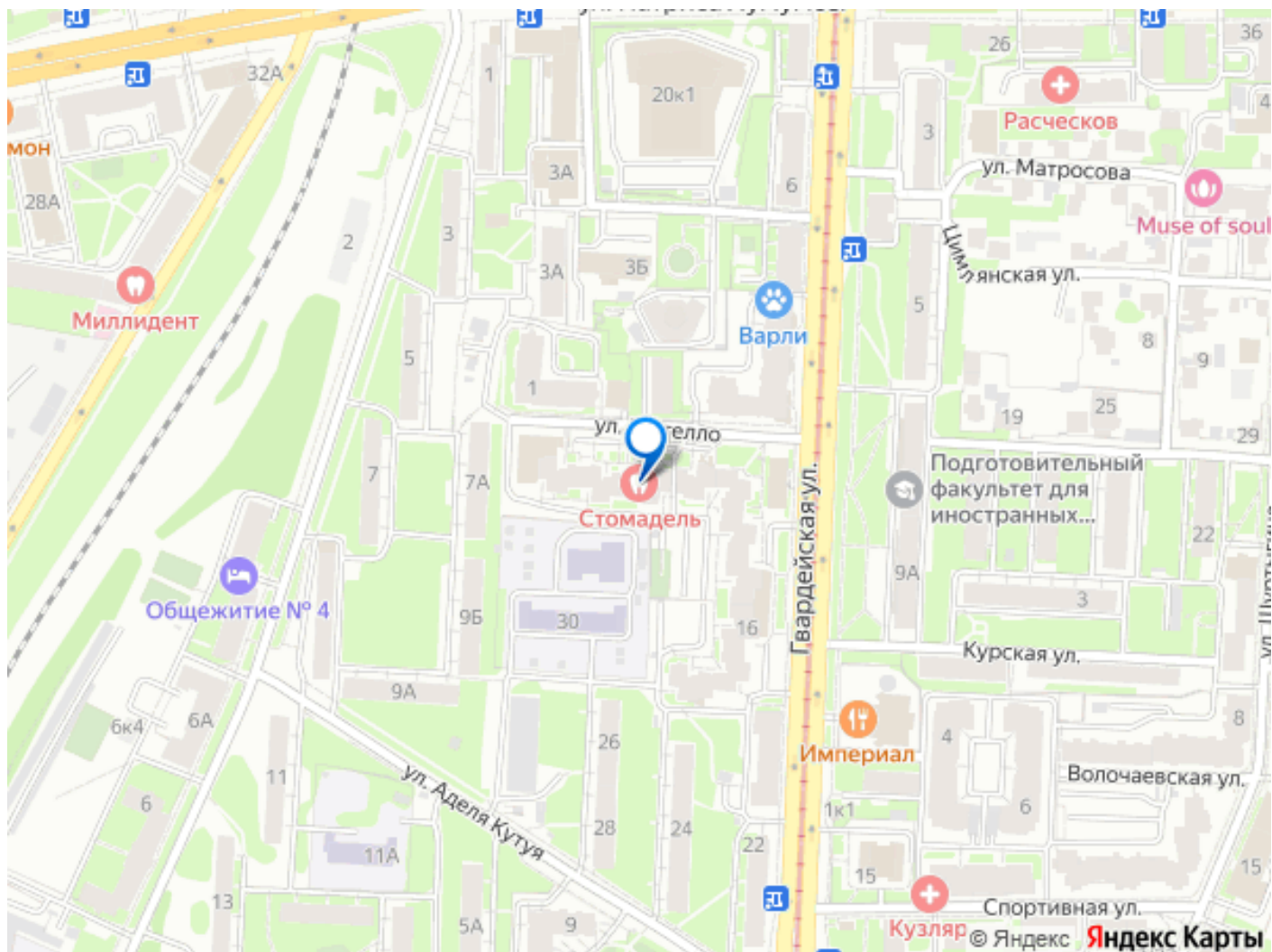


ЭКСПЛИКАЦИЯ

1. Жилая комната	19.5 кв.м
2. Жилая комната	17.7 кв.м
3. Жилая комната	31.0 кв.м
4. Кухня	13.4 кв.м
5. Коридор	9.9 кв.м
6. Сан.узел	9.1 кв.м
7. Коридор	3.4 кв.м
8. Туалет	1.6 кв.м

move.ru





Move.ru - вся недвижимость России