

Создано: 18.12.2025 в 16:48

Обновлено: 28.01.2026 в 13:48

Республика Татарстан, Казань,  
Бойничная улица, 10

**16 500 000 ₽**

Республика Татарстан, Казань, Бойничная улица, 10

Округ

[Казань, Вахитовский район](#)

Улица

[улица Бойничная](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

96.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

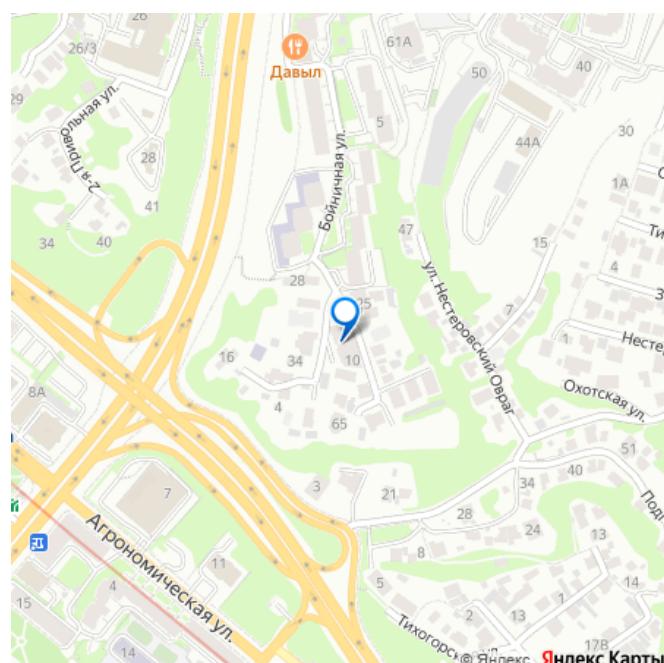
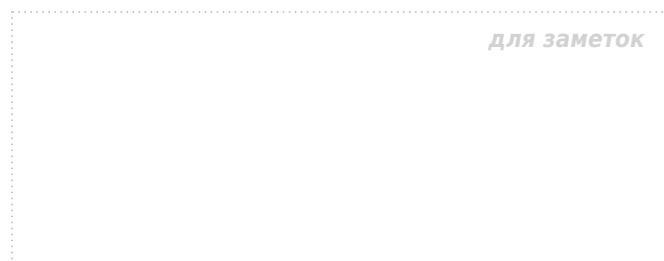
5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

106.8 м<sup>2</sup>

Этаж

2/6



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## **Описание**

Код объекта: 1945598. Продаётся просторная 3-комнатная квартира в кирпичном доме

Квартира расположена на 2 этаже 6-этажного кирпичного дома. Окна выходят на две стороны, что обеспечивает хорошую инсоляцию и комфортный микроклимат. О квартире: Качественный ремонт Немецкий ламинат и плитка на полу Надёжные межкомнатные двери 2 санузла в кафеле

Гардеробная 3 лоджии Деревянные стеклопакеты Мраморные подоконники

Просторная кухня и светлая гостиная

Планировка и площади: Общая площадь — 106,8 м<sup>2</sup> Жилая площадь — 97 м<sup>2</sup> Кухня-гостиная — 36,7 м<sup>2</sup> Спальня — 18,3 м<sup>2</sup> Вторая спальня — 13,1 м<sup>2</sup> Санузел с ванной — 4,8 м<sup>2</sup>

Гостевой санузел — 2,9 м<sup>2</sup> Гардеробная — 2 м<sup>2</sup> Коридор — 19,2 м<sup>2</sup> Квартира продаётся без мебели, что позволяет оформить интерьер под себя. Юридическая чистота:

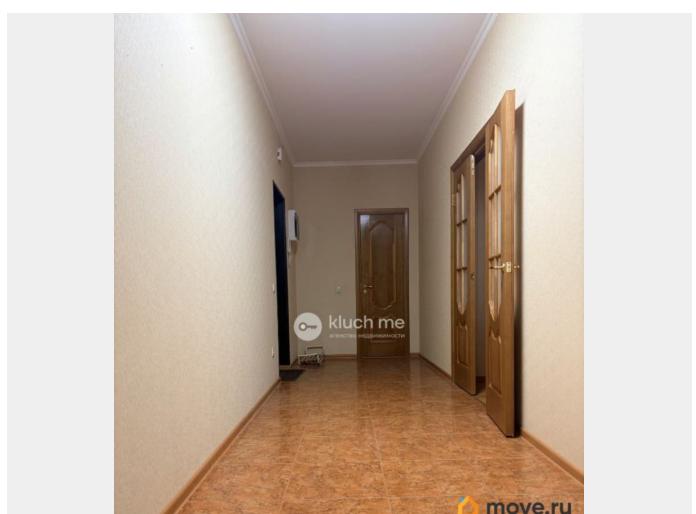
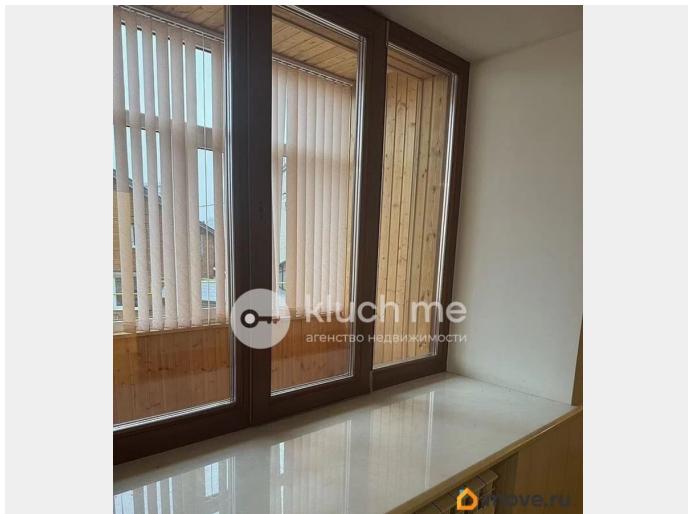
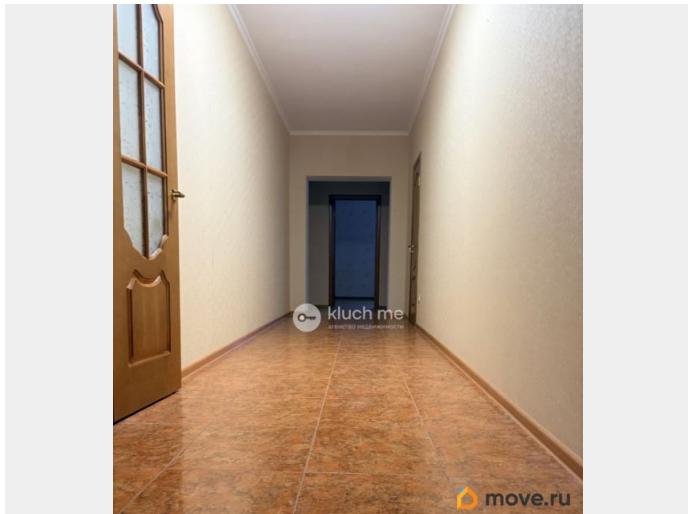
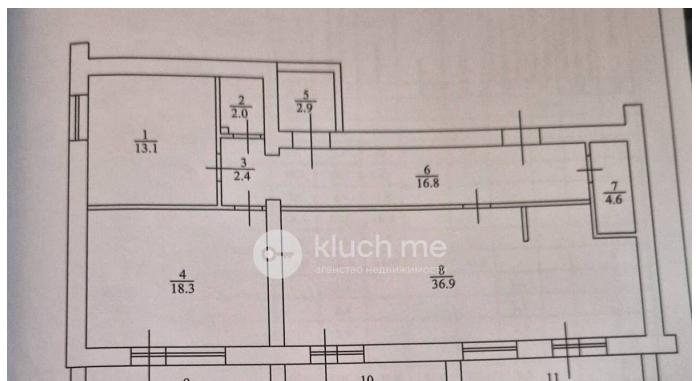
Один взрослый собственник Без обременений

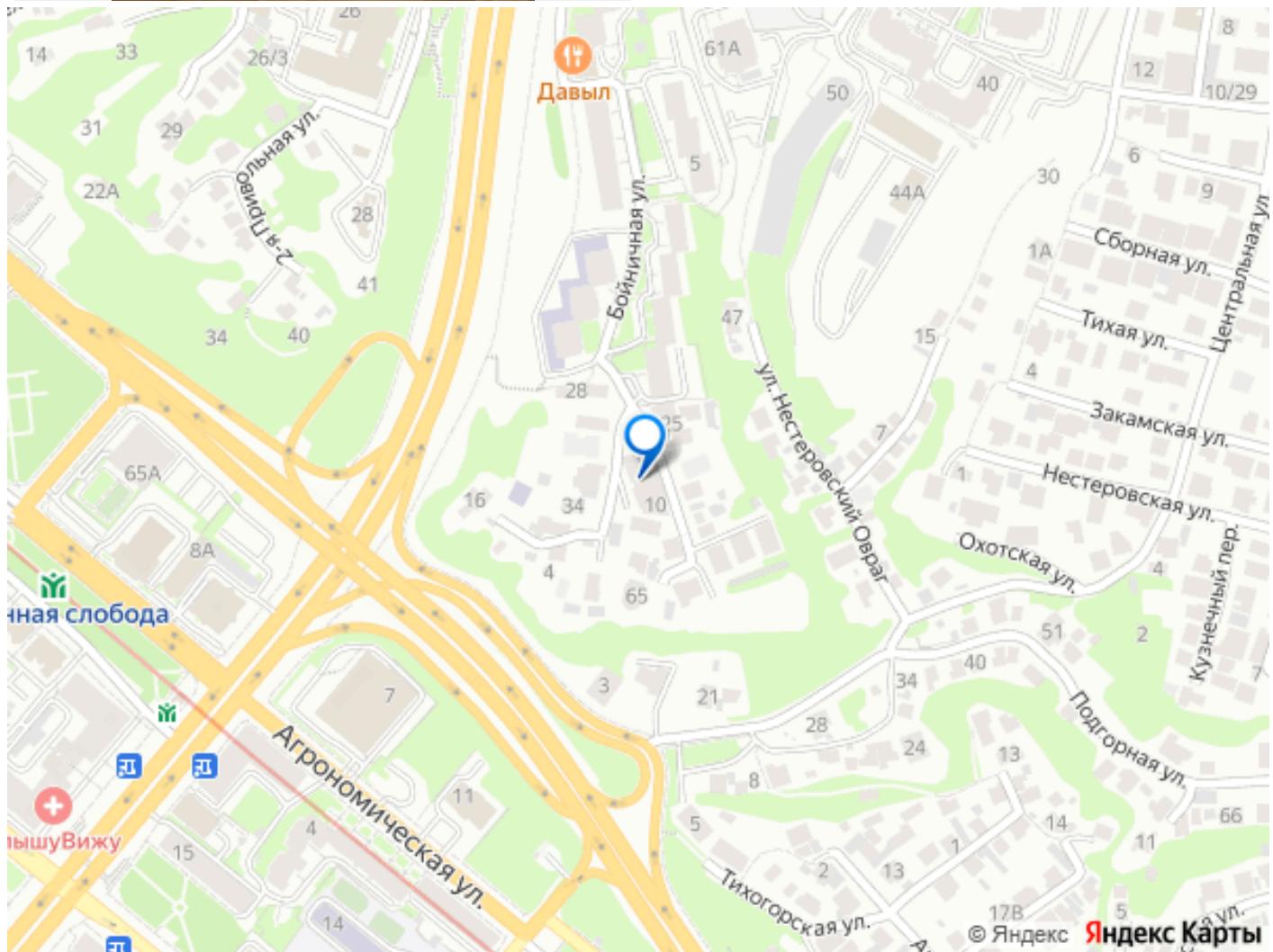
Никто не прописан Инфраструктура и

локация: Магазины, школы, детские сады рядом Детская музыкальная школа 6 имени Э.З. Бакирова Казанский государственный архитектурно-строительный университет

Нестеровский Жилой комплекс Автобусная остановка у дома Метро Суконная слобода в

пешей доступности Также рядом  
ул.Вишневского, Заслонова, Амирхана Еники,  
Тихомирнова, Удобная транспортная  
доступность Звоните — организуем показ в  
удобное время!





Move.ru - вся недвижимость России