

Создано: 11.09.2025 в 02:29

Обновлено: 25.01.2026 в 01:39

Республика Татарстан, Казань, улица Калинина, 5

**41 950 000 ₽**

Республика Татарстан, Казань, улица Калинина, 5

Округ

[Казань, Вахитовский район](#)

Улица

[улица Калинина](#)

## Квартира

Количество комнат

3



Жилая площадь

50.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

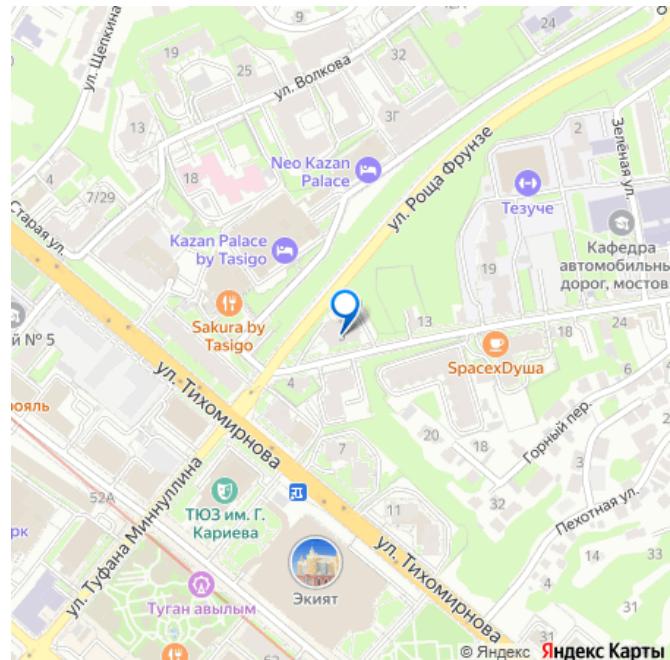
13.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

106.9 м<sup>2</sup>

Этаж

5/7



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

<https://tatarstan.move.ru/objects/928562240>

6

Ирина Шевелева, Полезные люди  
Казань

**79872076376**

для заметок

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

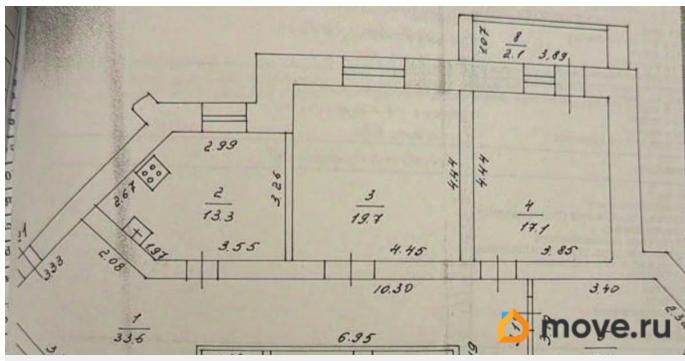
да

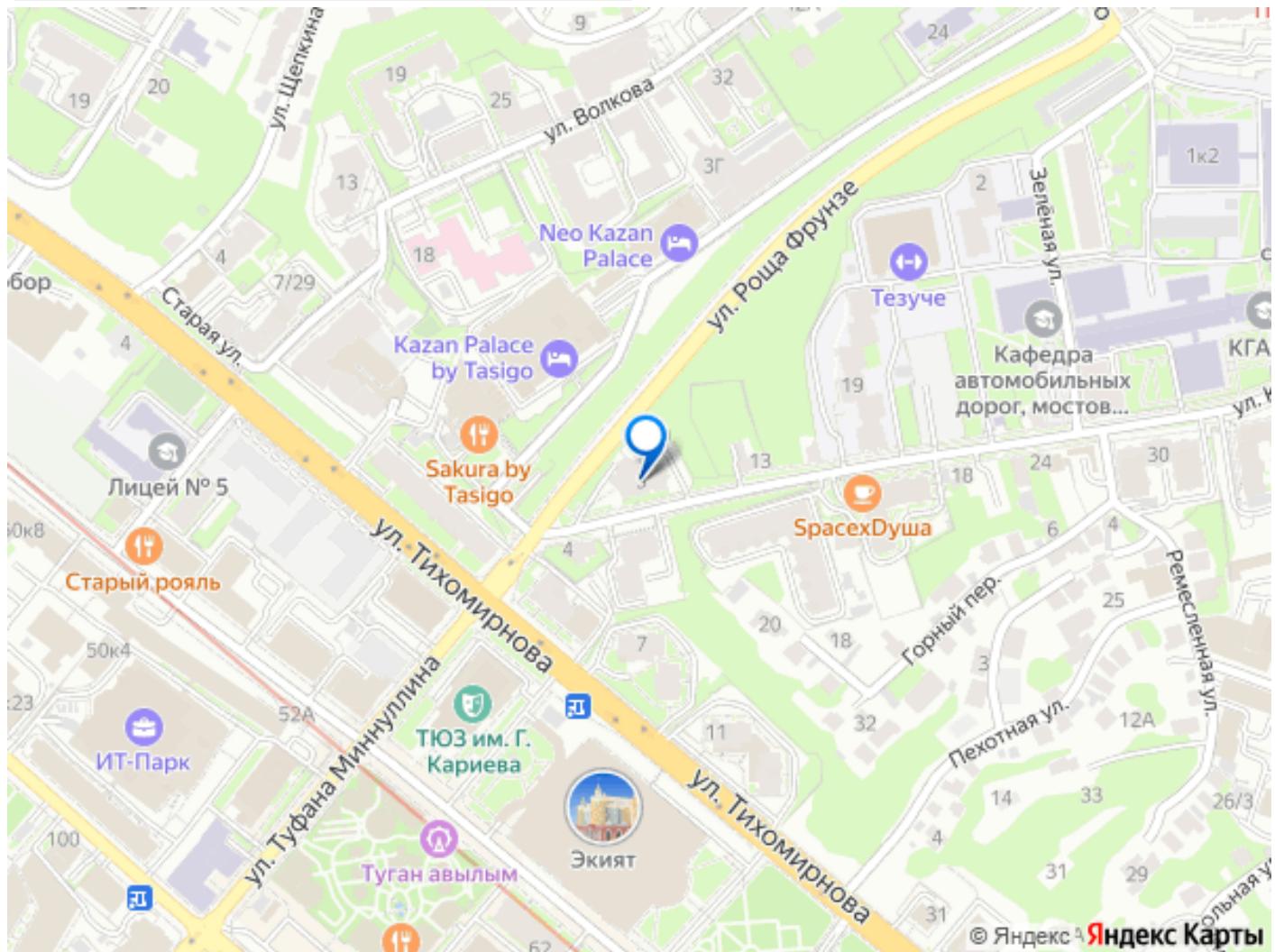
возможна ипотека, парковка

## **Описание**

Продается просторная квартира в самом центре Казани! Закрытый двор, Непосредственная близость ко всем достопримечательностям столицы Татарстана. Клубный кирпичный приватный дом всего на 27 квартир, где в спокойной атмосфере проживают успешные люди, ценящие комфорт. У всех квартир есть машиноместо на охраняемой придомовой территории. Верхний этаж дома - полноценный технический, класс энергоэффективности высший - А , что подчеркивает статус и качество постройки!!! В пешей доступности: специализированная английская школа 18, знаменитый лицей 131, Казанская государственная архитектурно-строительная академия, Медицинский университет, КФУ и множество других популярных учебных заведений. Прогуливаясь вечерами легко оказаться в KazanMall, Планете фитнес, на набережной озера Кабан, в Баскет-холле, в парке Тысячелетия, в развлекательном комплексе «Туган авалым», на пешеходных улицах Петербургская и Баумана... Вся социальная инфраструктура, многочисленные рестораны, музеи, фитнес-клубы, торговые центры и магазины эксклюзивной экологически чистых

фермерских продуктов оказываются тоже в пешей доступности. Квартира продается без долгов, обременений, без детских долей( не надо получать разрешения органов опеки).  
ВСЯ СТОИМОСТЬ В ДОГОВОРЕННОСТИ!!! Оперативный показ и полное юридическое сопровождение сделки в подарок от агентства недвижимости. Арт. 116416087





Move.ru - вся недвижимость России