

Создано: 21.11.2025 в 18:51

Обновлено: 03.01.2026 в 18:31

Республика Татарстан, Казань, улица
Сибгата Хакима, 60

29 500 000 ₽

Республика Татарстан, Казань, улица Сибгата Хакима, 60

Округ

[Казань, Ново-Савиновский район](#)

Улица

[улица Сибгата Хакима](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

80 м²

Площадь кухни

20 м²

Общая площадь

109.3 м²

Этаж

11/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

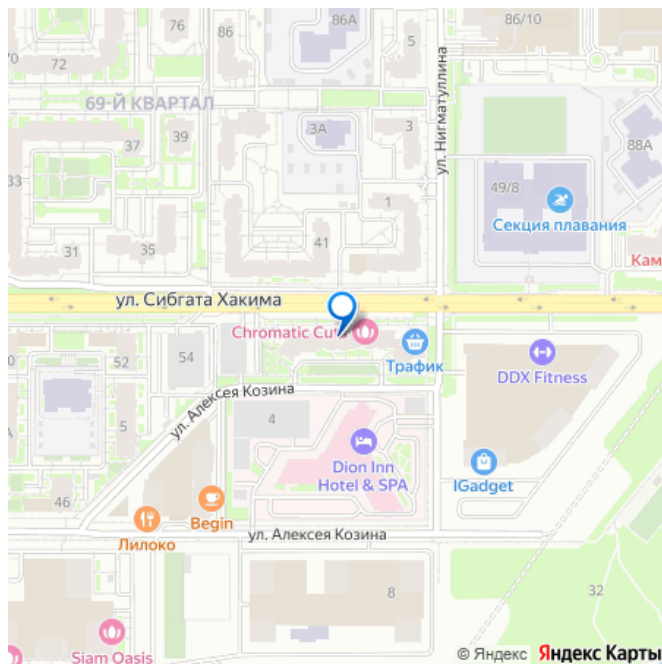
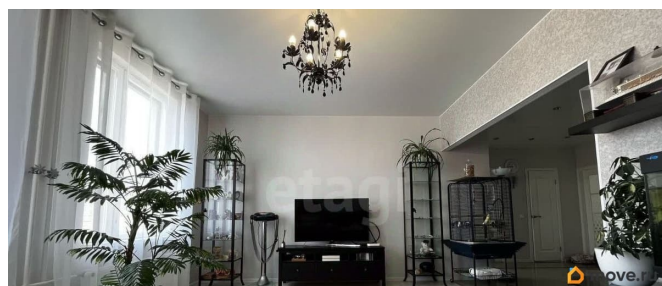
Тип балкона

<https://tatarstan.move.ru/objects/9286788168>

**Тимур Дамирович Юсупов, ЭТАЖИ
КАЗАНЬ**

79869123872

для заметок



лоджия

Тип санузла

два

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

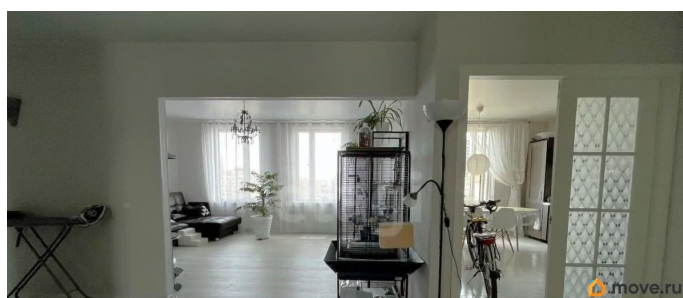
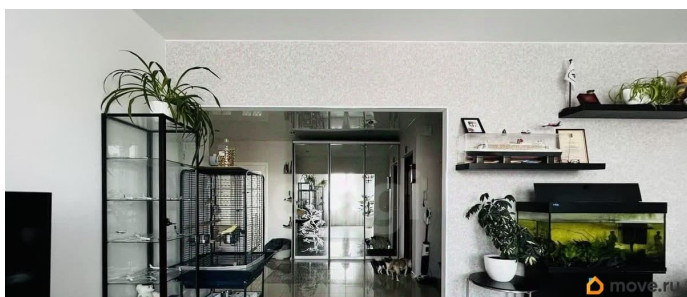
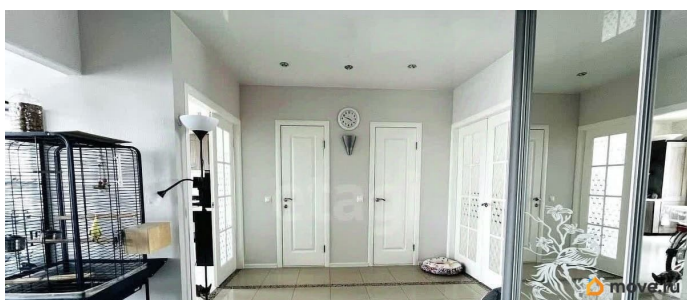
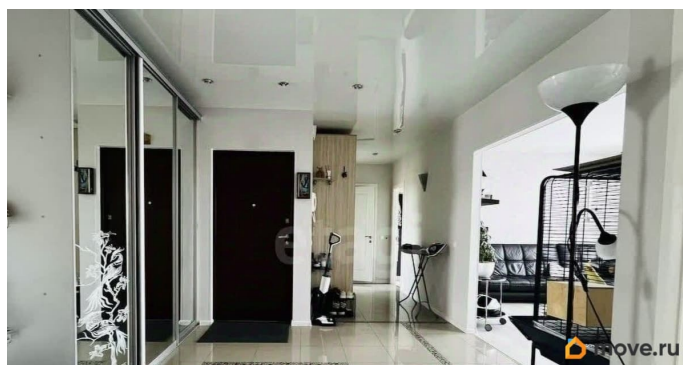
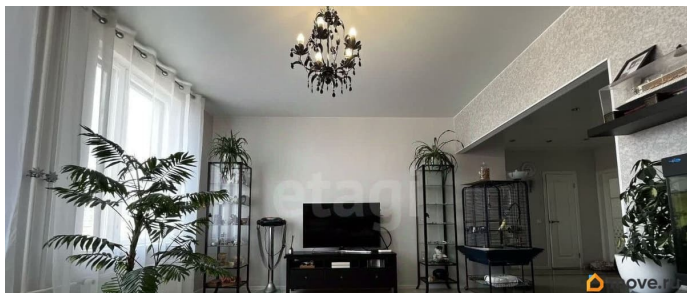
да

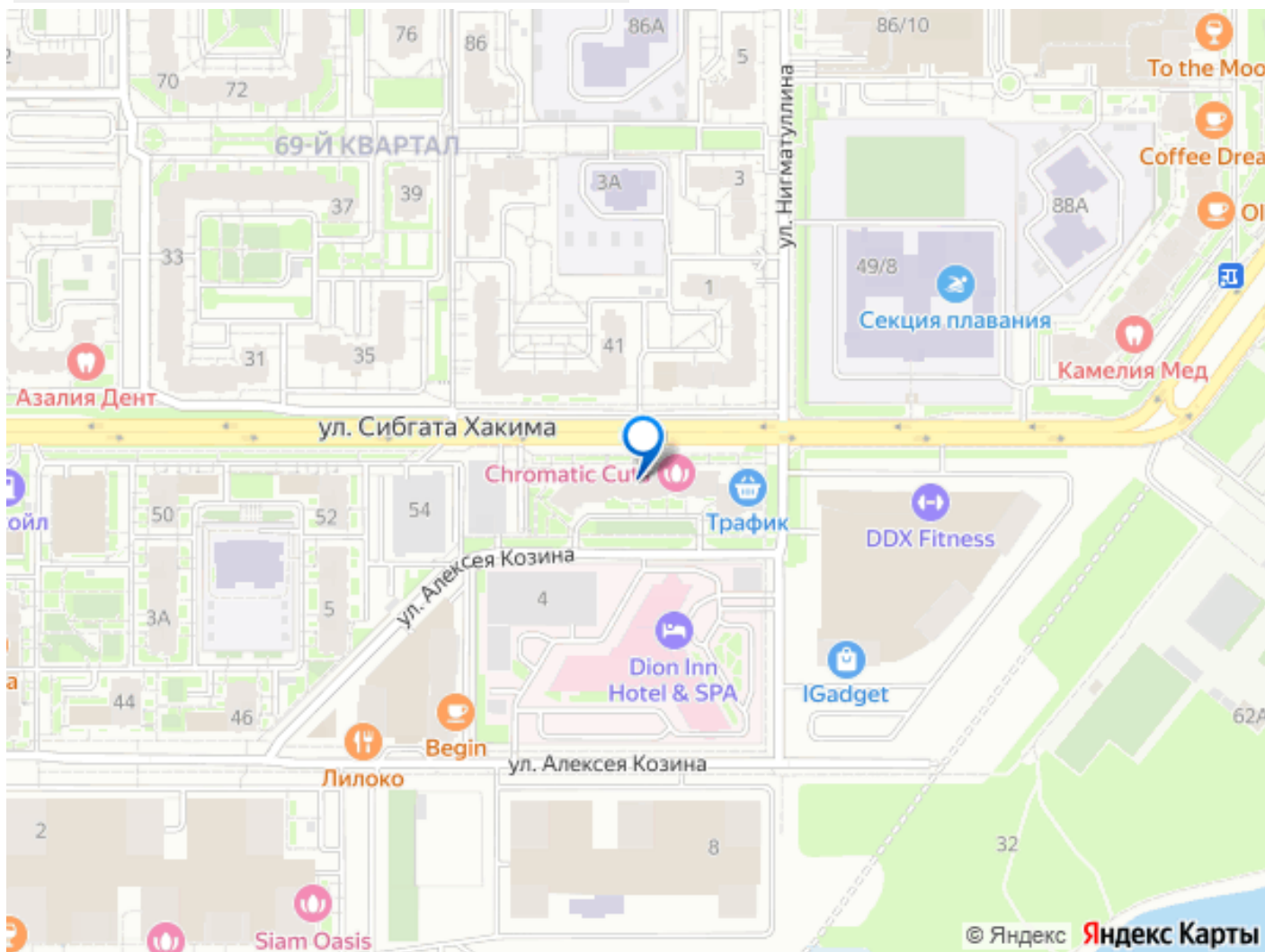
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается просторная 3-х комнатная квартира с видом на Казанку в доме финского качества (YIT). Три взрослых собственника, без обременений, полная сумма в договоре. Свободна от проживания, быстрая сделка. Площадь 109.3м², 11-ый этаж 24-х этажного дома. Просторная планировка: - большая кухня 20м² - просторный зал 19м² - две изолированные спальни 25.5м² и 15м² - два санузла 5.4м² и 2.7м² - сауна(в большом санузле) Светлая, уютная и теплая квартира в одном из самых престижных и комфортных районов Казани — Ново-Савиновском. Качественный ремонт, обои под покраску(позволит освежить интерьер без больших затрат). В квартире останутся: кухонный гарнитур, шкафы-купе, встроенный холодильник. В каждом подъезде есть консьерж, камеры видеонаблюдения в подъезде и по периметру дома. Подземный паркинг. На подземных этажах имеются кладовые. Рядом всё необходимое для комфортной и активной жизни: торговые центры, фитнес-клубы, кафе, рестораны, набережная Казанки,

детские сады, школы, магазины, аптеки. До центра города 10 минут на автомобиле. Квартира, в которой сочетаются пространство, статус и качество, — идеальный выбор для семьи, ценящей комфорт и престижное расположение. Код пользователя: 194404 Номер в базе: 10422357





Move.ru - вся недвижимость России