

Создано: 06.12.2025 в 12:47

Обновлено: 08.12.2025 в 14:43

Республика Татарстан, Казань, улица Сибгата Хакима, 60

29 500 000 ₽

Республика Татарстан, Казань, улица Сибгата Хакима, 60

Округ

[Казань, Ново-Савиновский район](#)

Улица

[улица Сибгата Хакима](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

80 м²

Площадь кухни

20 м²

Общая площадь

109.3 м²

Этаж

11/25

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

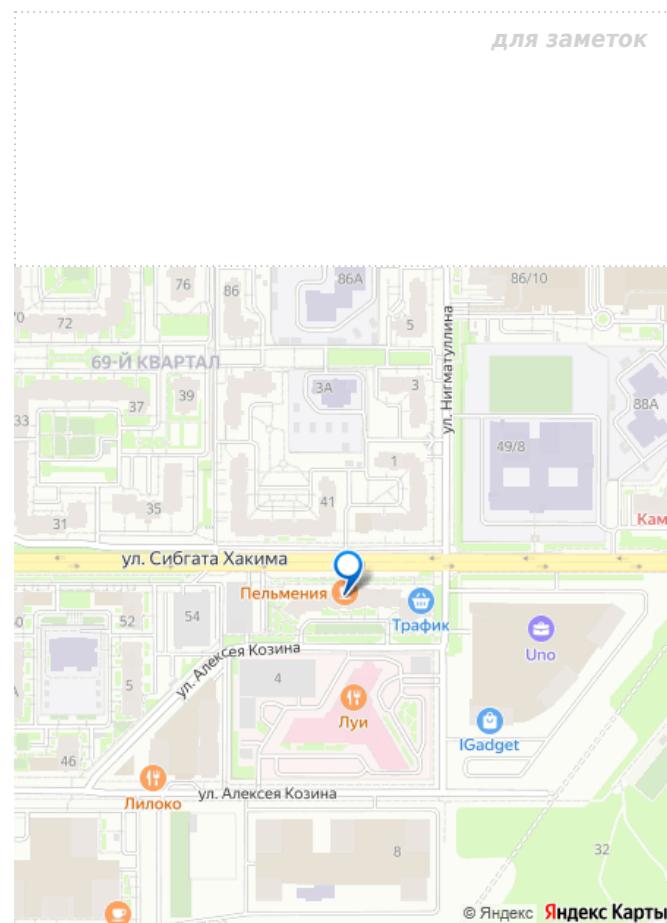
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

для заметок



возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Просторная 3-комнатная квартира с панорамным видом на Казанку в доме финского качества YIT - ваш идеальный выбор в Ново-Савиновском районе!

Представляем светлую и уютную квартиру площадью 109,3 м² в одном из самых престижных и комфортных районов Казани.

Просторная и продуманная планировка с панорамными окнами открывает живописный вид на реку Казанку, создавая атмосферу гармонии и уюта. Преимущества квартиры:

- Большая кухня-гостиная - сердце дома для встреч с семьёй и друзьями.
- Изолированные спальни для максимального комфорта и уединения.
- Два санузла и собственная сауна
- Дополнительные плюсы для вашего удобства.
- Высококачественный ремонт и отделка из надежных материалов.
- Дом финского качества от YIT - гарантия долговечности, превосходной шумоизоляции и безопасной эксплуатации.
- Комфорт и безопасность:

 - Консьерж и системы видеонаблюдения в каждом подъезде
 - забота о вашем спокойствии.
 - Большая часть мебели убрана - пространство готово к вашему индивидуальному интерьеру.

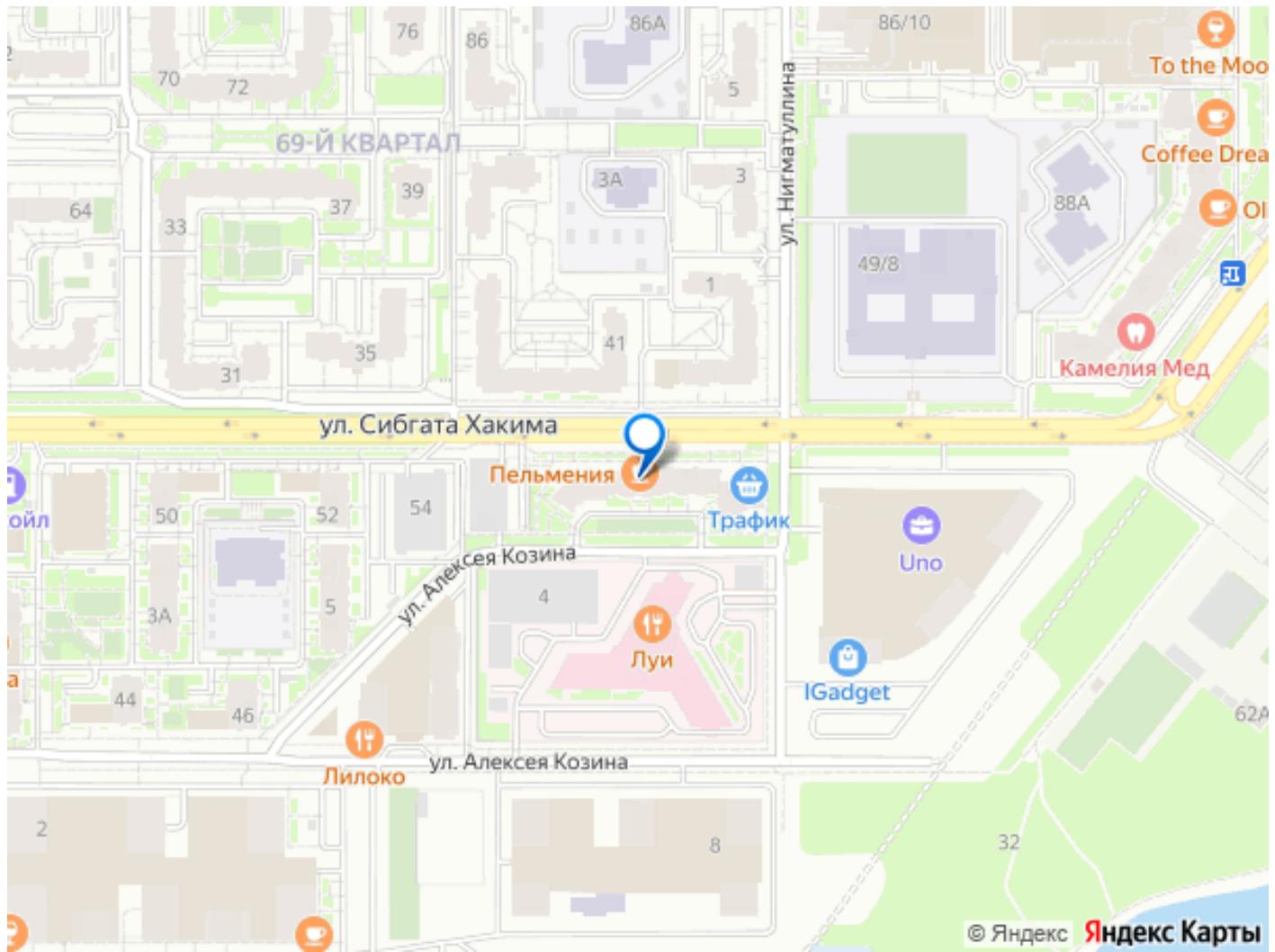
- Остается кухонный гарнитур, шкафы-купе, холодильник и вся сантехника.
- Локация, которая вдохновляет:

 - В шаговой доступности Казань Арена, Ривьера, Татнефть Арена, Дворец единоборств, крупнейшие торговые центры и парк.
 - Развитая инфраструктура: фитнес-клубы, кафе, рестораны, набережная Казанки.
 - Детские сады и школы рядом - идеальный

район для семьи. - Удобный выезд в центр

города - всего 10 минут на автомобиле.

Готовы к быстрой сделке: - Чистая продажа, квартира без обременений. - Все документы готовы к вашему удобству. Эта квартира - ваш комфортный и статусный новый дом в престижном районе города. Не упустите шанс жить с видом на Казанку в доме премиум-класса! 1096244



Move.ru - вся недвижимость России