

Создано: 06.12.2025 в 12:47

Обновлено: 08.12.2025 в 14:43

Республика Татарстан, Казань, улица
Сибгата Хакима, 60

29 500 000 ₽

Республика Татарстан, Казань, улица Сибгата Хакима, 60

Округ

[Казань, Ново-Савиновский район](#)

Улица

[улица Сибгата Хакима](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

80 м²

Площадь кухни

20 м²

Общая площадь

109.3 м²

Этаж

11/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

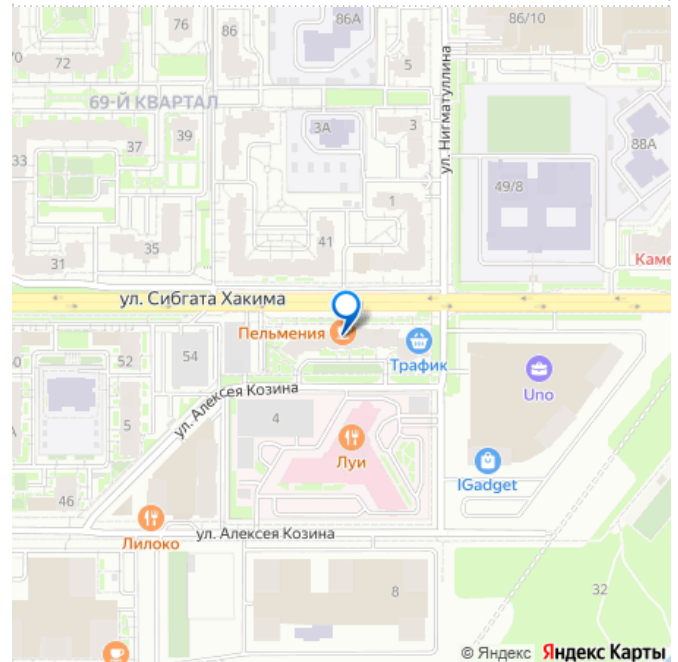
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

для заметок

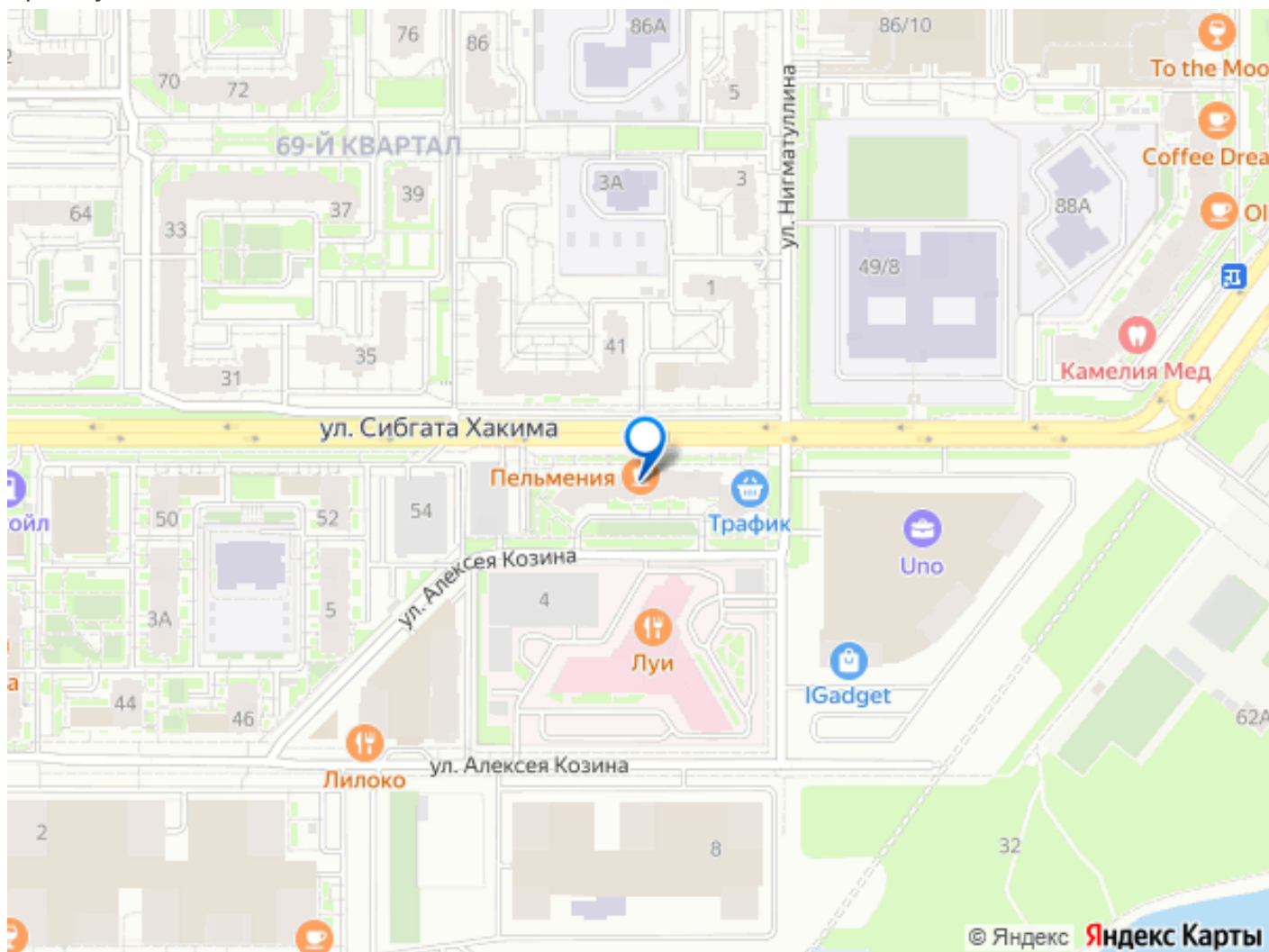


возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Просторная 3-комнатная квартира с панорамным видом на Казанку в доме финского качества YIT - ваш идеальный выбор в Ново-Савиновском районе! Представляем светлую и уютную квартиру площадью 109,3 м² в одном из самых престижных и комфортных районов Казани. Просторная и продуманная планировка с панорамными окнами открывает живописный вид на реку Казанку, создавая атмосферу гармонии и уюта. Преимущества квартиры: - Большая кухня-гостиная - сердце дома для встреч с семьёй и друзьями. - Изолированные спальни для максимального комфорта и уединения. - Два санузла и собственная сауна - дополнительные плюсы для вашего удобства. - Высококачественный ремонт и отделка из надежных материалов. - Дом финского качества от YIT - гарантия долговечности, превосходной шумоизоляции и безопасной эксплуатации. Комфорт и безопасность: - Консьерж и системы видеонаблюдения в каждом подъезде - забота о вашем спокойствии. - Большая часть мебели убрана - пространство готово к вашему индивидуальному интерьеру. - Остается кухонный гарнитур, шкафы-купе, холодильник и вся сантехника. Локация, которая вдохновляет: - В шаговой доступности Казань Арена, Ривьера, Татнефть Арена, Дворец единоборств, крупнейшие торговые центры и парк. - Развитая инфраструктура: фитнес-клубы, кафе, рестораны, набережная Казанки. - Детские сады и школы рядом - идеальный

район для семьи. - Удобный выезд в центр города - всего 10 минут на автомобиле.
Готовы к быстрой сделке: - Чистая продажа, квартира без обременений. - Все документы готовы к вашему удобству. Эта квартира - ваш комфортный и статусный новый дом в престижном районе города. Не упустите шанс жить с видом на Казанку в доме премиум-класса! 1096244



Move.ru - вся недвижимость России