

Создано: 11.01.2026 в 16:40

Обновлено: 11.01.2026 в 15:46

<https://tatarstan.move.ru/objects/928790507>

7

**Собственник**

**79872093164**

**Республика Татарстан, Казань,**

**Чистопольская улица, 81**

**26 000 000 ₽**

Республика Татарстан, Казань, Чистопольская улица, 81

Округ

[Казань, Ново-Савиновский район](#)

Улица

[улица Чистопольская](#)

**Квартира**

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

71.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

17 м<sup>2</sup>

Общая площадь

112.7 м<sup>2</sup>

Этаж

6/9

**Детали объекта**

Тип сделки

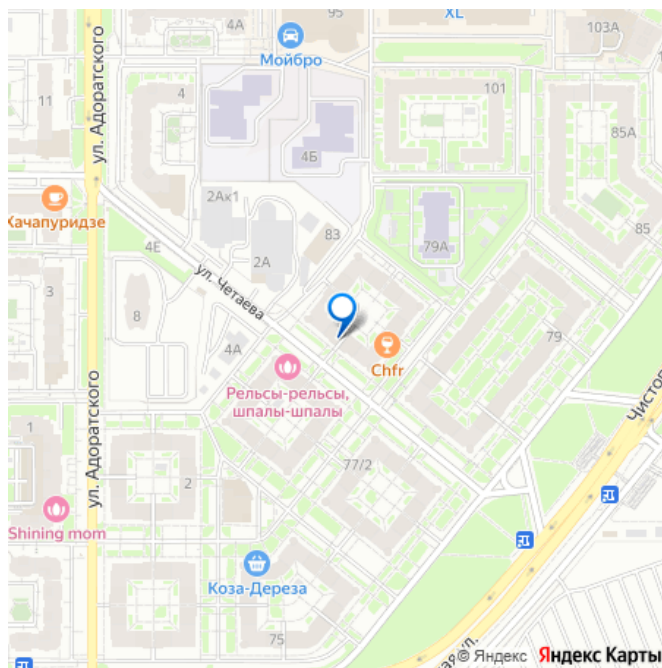
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

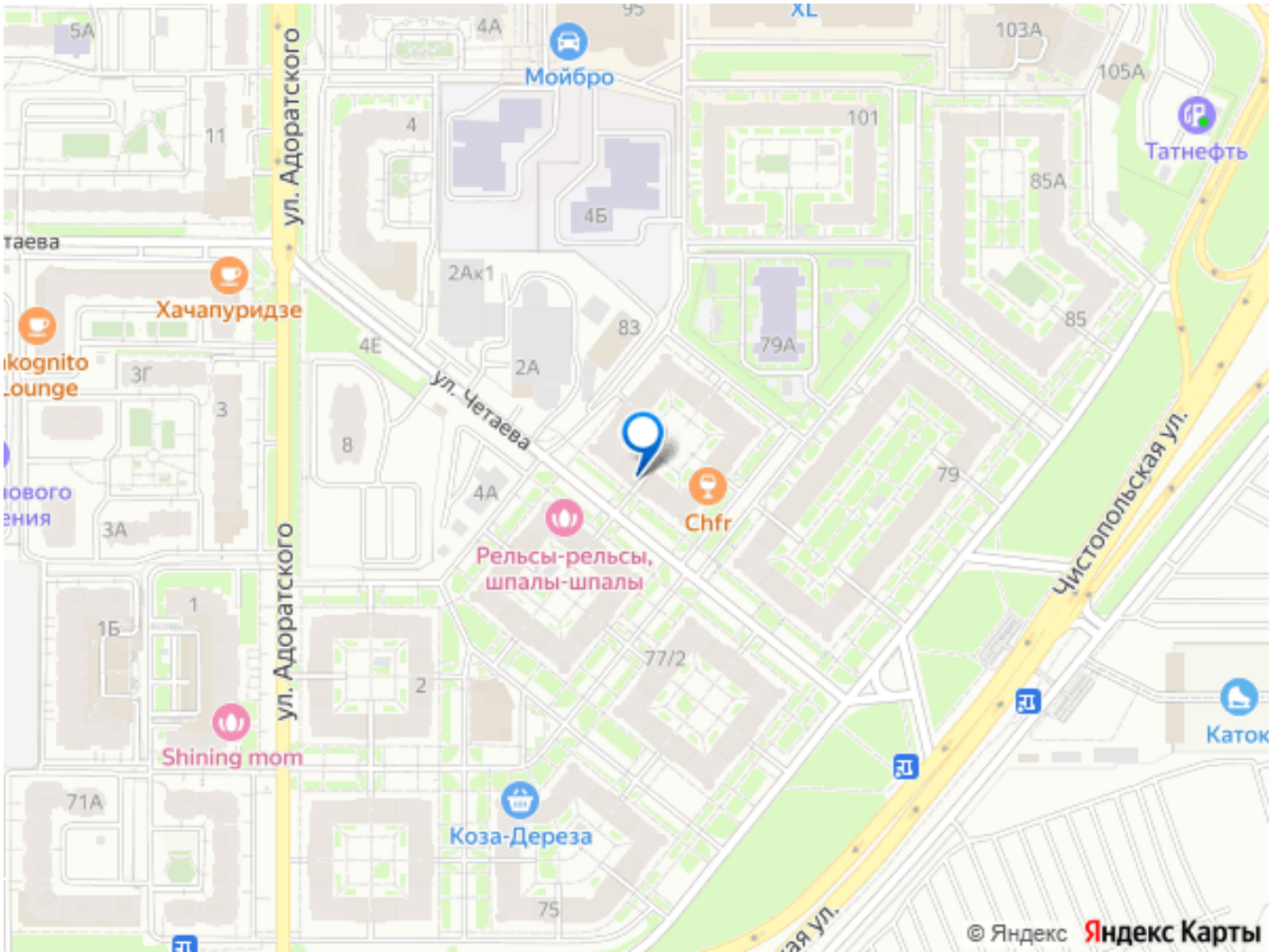
## Описание

Продаётся просторная трёхкомнатная квартира с готовым, продуманным до мелочей жизненным пространством для вашей семьи. Ключевое преимущество — фантастическая инфраструктура для детей: детский сад буквально в 30 метрах от подъезда, несколько школ, включая престижную 7-ю гимназию, и детская поликлиника в 5 минутах езды. При этом дом расположен в тихом, уютном квартале — это не шумный муравейник, а спокойное, безопасное место для жизни, где можно отдохнуть от городской суеты. Вы покупаете не просто метры, а готовую, комфортную жизнь с полным комплектом качественной мебели и техники. Все балконы (на кухне и в зале) присоединены и узаконены, что увеличило полезную площадь: кухня стала просторнее, а в зале появился светлый рабочий кабинет. Интерьер и оснащение: Вас ждёт кухня с гарнитуром из ясеня и встроенной техникой премиум-класса (Siemens, Bosch), гостиная с кожаным диваном фабрики Арсен и медиасистемой Sony, две изолированные спальни (взрослая с итальянским гарнитуром и детская), а также продуманные системы хранения (шкафы-купе, встроенные гарнитуры). Всё остаётся

на своих местах — можно заселяться и сразу наслаждаться жизнью в одном из самых востребованных районов Казани.







Move.ru - вся недвижимость России