

Создано: 11.10.2025 в 20:56

Обновлено: 02.12.2025 в 18:34

Республика Татарстан, Казань, улица Зур Урам, 7**26 500 000 ₽**

Республика Татарстан, Казань, улица Зур Урам, 7

Округ

[Казань, Советский район](#)

Улица

[улица Зур Урам](#)**Квартира**

Количество комнат

3

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

58.9 м²

Площадь кухни

17.3 м²

Общая площадь

113.3 м²

Этаж

2/8

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

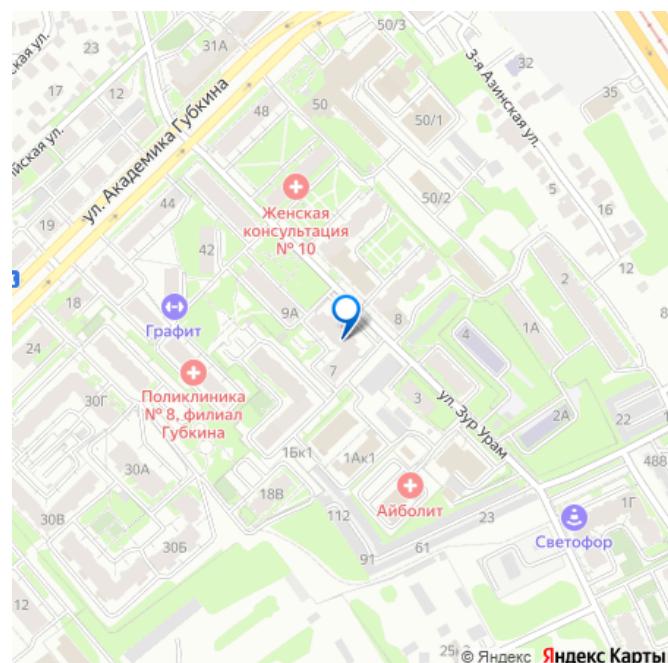
Тип балкона

<https://tatarstan.move.ru/objects/928564641>

2

Сергей Лихутин, Центр Недвижимости номер 1**79867117374**

для заметок



2 лоджии

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продается эксклюзивная квартира на улице Зур Урам для большой семьи. Идеальное сочетание уединенности и городского комфорта: всего 8 минут на машине до центра. Это уникальное предложение, аналогов которому больше нет в районе.

Простор и уникальность: Эксклюзивная планировка: Квартира ориентирована на разные стороны света, благодаря чему все комнаты наполнены естественным светом в течение всего дня и имеют преимущества сквозного проветривания. Настоящий простор: Высота потолков 3,2 метра и двери 2,4 метра создают не просто ощущение, а реальный, физически ощутимый простор.

Авторский ремонт: Реализован дизайн-проект с применением дорогих и практических материалов (качественный ламинат, керамогранит), которые сохранят свой безупречный вид на долгие годы. Комфорт и функциональность: Продуманная комплектация: В квартире есть все для

жизни «под ключ»: теплые полы на кухне и в прихожей, стиральная машина, современная встроенная техника. Для вашего удобства на кухне установлен измельчитель пищевых отходов, а на острове есть встроенные розетки. Дополнительные возможности: Две лоджии для отдыха и практичная кладовая для хранения. Решение вопроса с парковкой: В вашем распоряжении два выделенных места на закрытой парковке прямо у входа в подъезд. Выгодные условия: Практически вся мебель и техника остаются новым владельцам. Закрытая охраняемая территория. Готовы рассмотреть различные варианты расчета и предложить полное юридическое сопровождение сделки. Это идеальное предложение для тех, кто ищет простор, комфорт и готовые решения для счастливой жизни большой семьи! Арт.

119949216

