

Создано: 11.10.2025 в 20:52

Обновлено: 29.01.2026 в 17:40

Республика Татарстан, Казань, улица Зур Урам, 7

25 500 000 ₽

Республика Татарстан, Казань, улица Зур Урам, 7

Округ

[Казань](#), [Советский район](#)

Улица

[улица Зур Урам](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

58.9 м²

Площадь кухни

17.3 м²

Общая площадь

113.3 м²

Этаж

2/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

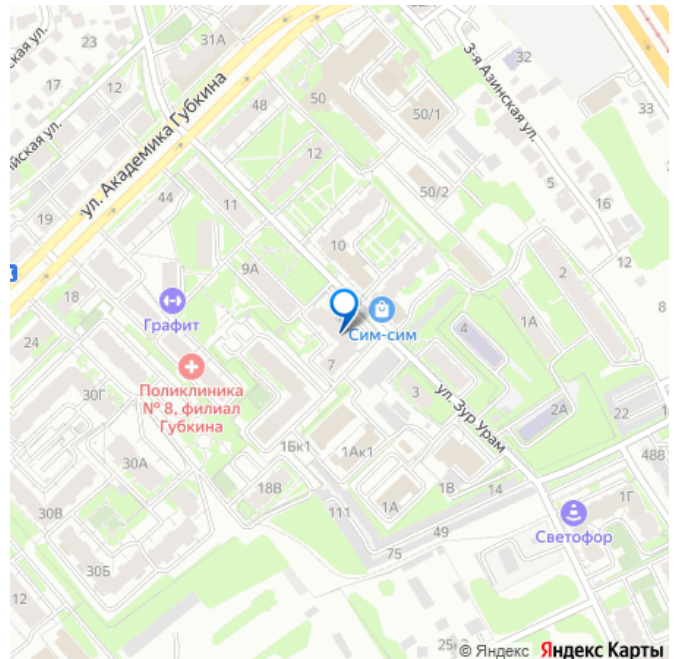
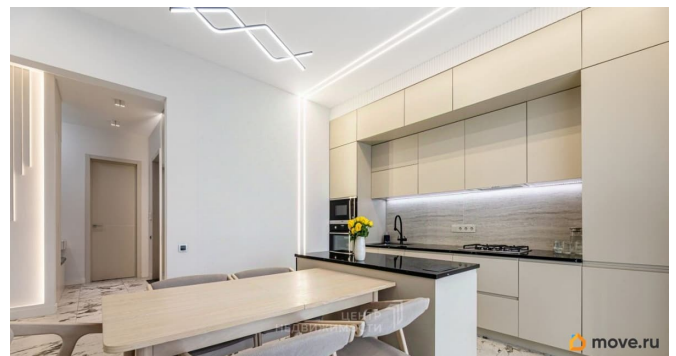
<https://tatarstan.move.ru/objects/928845457>

3

**Сергей Лихутин, Центр Недвижимости
номер 1**

79196318598

для заметок



2 лоджии

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

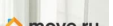
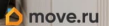
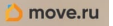
да

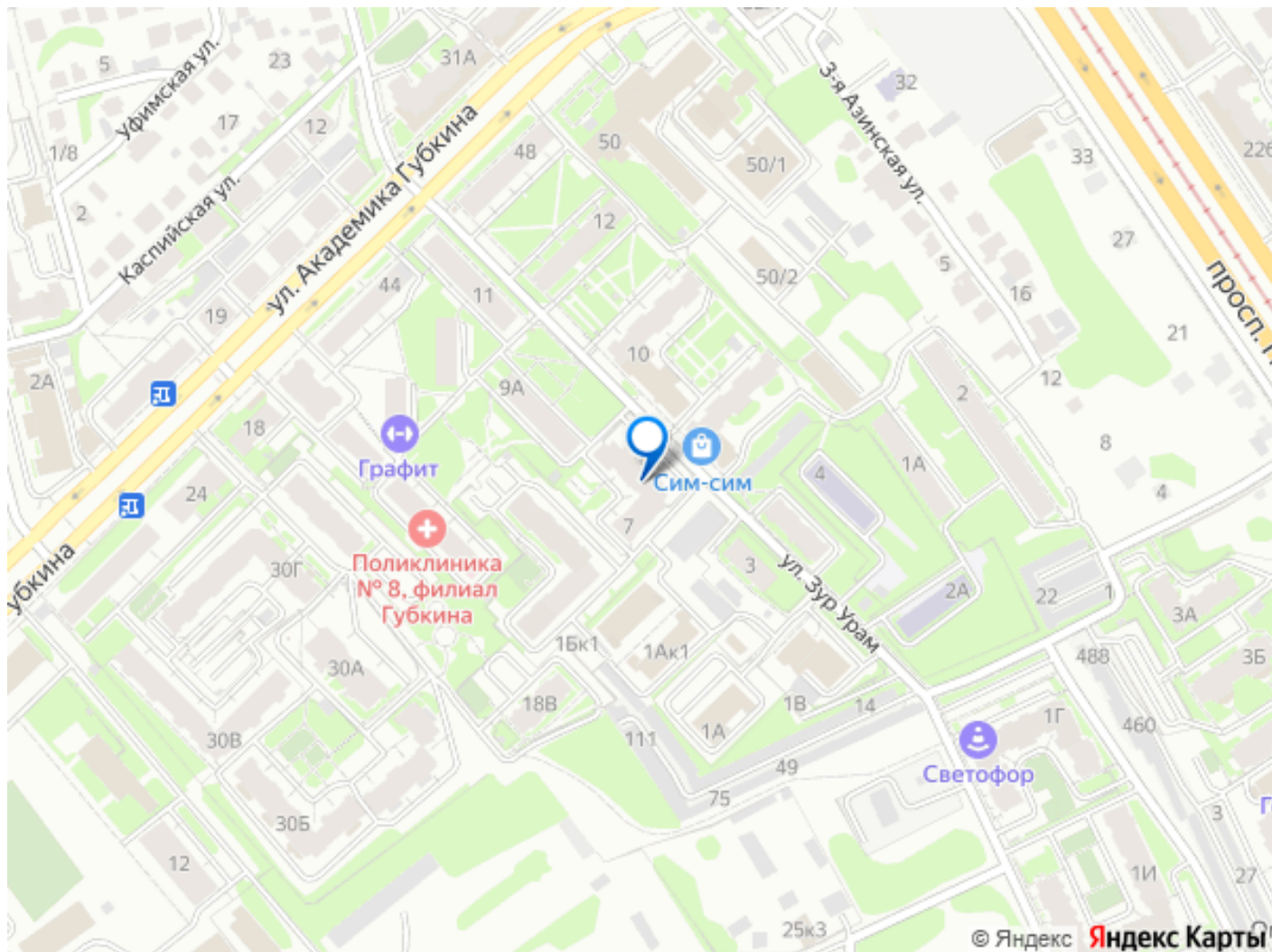
возможна ипотека, лифт

Описание

Продается эксклюзивная квартира на улице Зур Урам для большой семьи. Важное преимущество: в собственности идут ДВА выделенных парковочных места в закрытом охраняемом дворе, прямо у подъезда. Идеальное сочетание уединенности и городского комфорта: всего 8 минут на машине до центра. Это уникальное предложение, аналогов которому нет в районе. Простор, уникальность и идеальная планировка для семьи: Эксклюзивная планировка, создающая 4 отдельные зоны: Квартира предлагает уникальное пространство, идеально подходящее для большой семьи. Реализовано зонирование, при котором помимо просторной гостиной (зала), легко выделяются три изолированные спальни. Это гарантирует комфорт и личное пространство для всех. Свет и воздух: Благодаря ориентации на разные стороны света все четыре помещения наполнены естественным светом в течение всего дня и

имеют преимущества сквозного проветривания. Настоящий простор: Высота потолков 3,2 метра и двери 2,4 метра создают физически ощутимое ощущение свободы. Авторский ремонт: Реализован дизайн-проект с дорогими и практичными материалами (качественный ламинат, керамогранит), которые сохраняют безупречный вид на долгие годы. Комфорт и функциональность: Продуманная комплектация: В квартире есть все для жизни «под ключ»: теплые полы на кухне и в прихожей, стиральная машина, современная встроенная техника. На кухне установлен измельчитель пищевых отходов, а на острове есть встроенные розетки. Дополнительные возможности: Две лоджии для отдыха и практичная кладовая для хранения. Решение вопроса с парковкой: В вашем распоряжении два выделенных места на закрытой парковке прямо у входа в подъезд. Выгодные условия: Практически вся мебель и техника остаются новым владельцам. Закрытая охраняемая территория. Готовы рассмотреть различные варианты расчета и предложить полное юридическое сопровождение сделки. Это идеальное предложение для тех, кто ищет готовое решение для большой семьи: просторная гостиная, три уединенные спальни и технические помещения все, что нужно для счастливой жизни без компромиссов! Арт. 119949216





Move.ru - вся недвижимость России