

Создано: 17.09.2025 в 21:50

Обновлено: 02.02.2026 в 10:02

Республика Татарстан, Казань, улица  
Академика Завойского, 17

**17 499 000 ₽**

Республика Татарстан, Казань, улица Академика Завойского,  
17

Округ

[Казань, Советский район](#)

Улица

[улица Академика Завойского](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

61.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

19.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

113.4 м<sup>2</sup>

Этаж

7/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

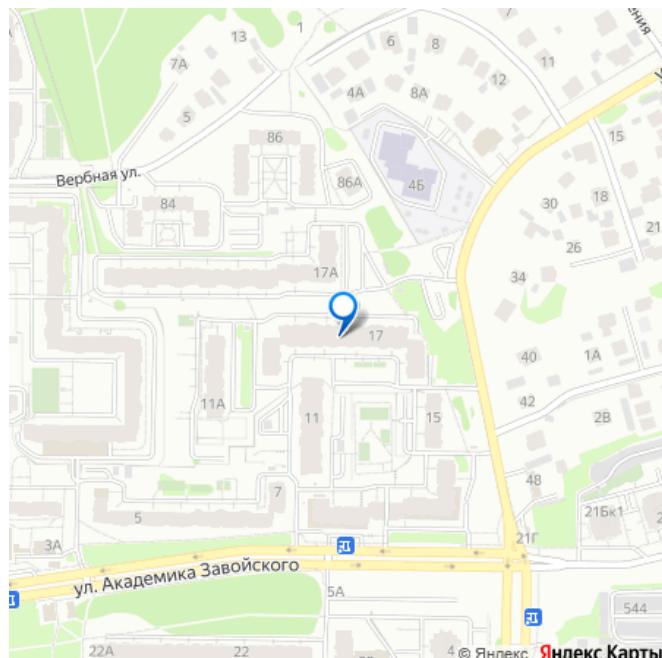
<https://tatarstan.move.ru/objects/928501860>

5

Фидаиль Закиров, Полезные люди  
Казань

**79509473688**

для заметок



Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

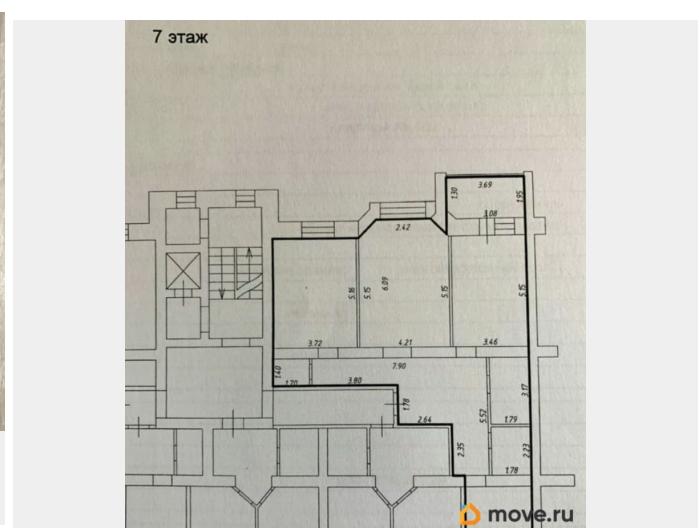
возможна ипотека, лифт

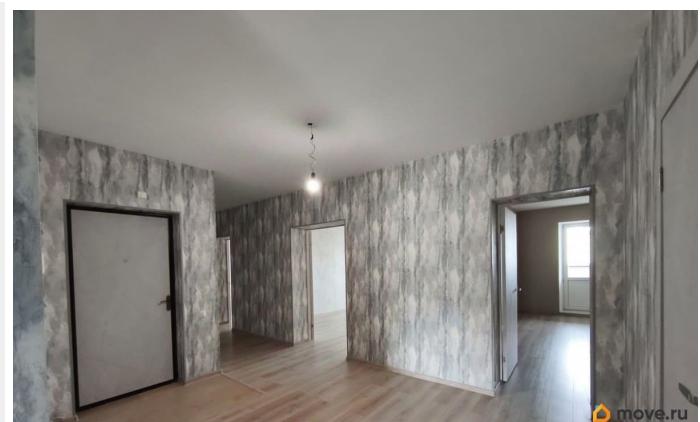
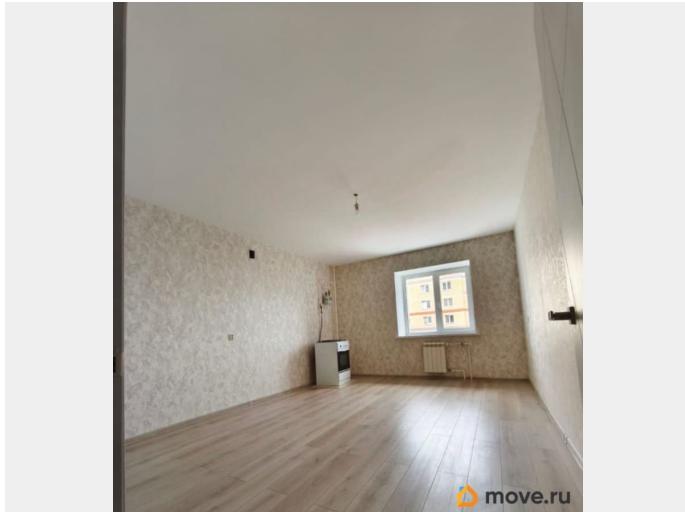
## **Описание**

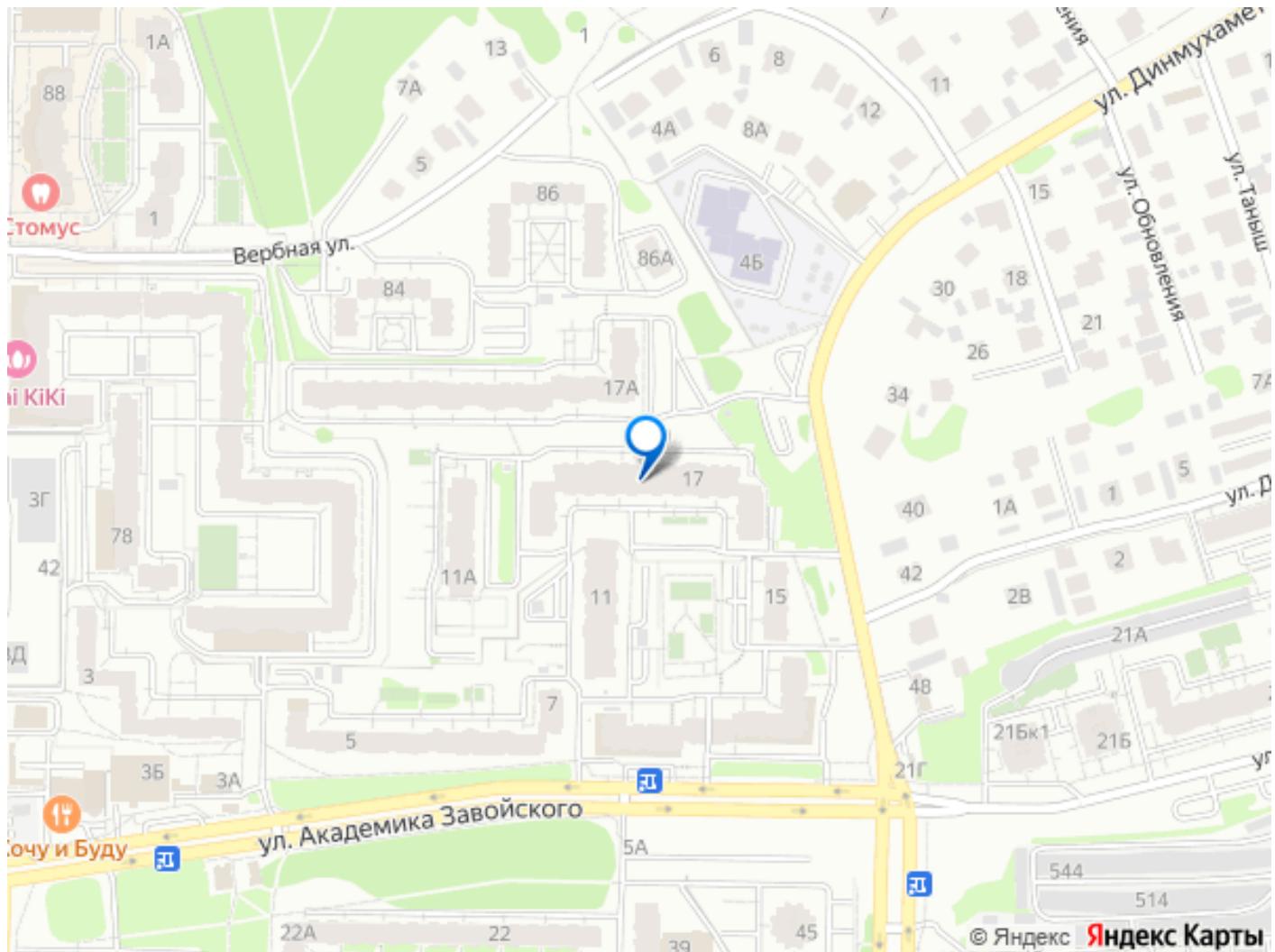
В продаже Зк. видовая квартира со свежим ремонтом и окнами на две стороны, с самой большой площадью среди планировок Зк. квартир в данном ЖК, 113,4 м<sup>2</sup>. Уютная и очень теплая Зк. квартира на удобном 7 этаже 10 кирпичного дома по ул. Завойского 17. Планировка квартиры эргономичная, три изолированные комнаты, светлая кухня 19,2 м<sup>2</sup>, просторная лоджия, 2 санузла, гардеробная, в которой можно обустроить сауну. Добротный, свежий ремонт, после ремонта никто не жил. Для тех, кто ищет идеальное сочетание комфорта, удобства и выгодной инвестиции. Фото полностью соответствую фактическому состоянию квартиры. О доме: Дом 2012 года постройки построенным со строгим соблюдением всех ГОСТов и СНиПов, стены 1м. Соседи интеллигентные и дружелюбные. Дом находится в управлении компании, которая тщательно смотрит за его содержанием и содержанием двора. Здесь есть детские площадка, бесплатная парковка со шлагбаумом и охраной для автомобилей

(всегда есть место), ухоженный и чистый подъезд. Очень уютная и тихая локация. Коммунальные платежи самые комфортные . Открытие станции метро «Академическая» в 2027 году положительно скажется на стоимости и ликвидности квартиры.

Инфраструктура: Вся готовая инфраструктура рядом - магазины, аптеки, пункты выдачи заказов, ТЦ . Хорошая транспортная развязка . Остановка «Академика Завойского, Чишмяле» (8 минут): автобусы 5,18,30,31,33,34,45,68,70; троллейбусы 5,9,12 Трамвайная остановка «Чишмяле» (15 минут): трамваи 5а, 7 Метро «Дубравная» (3 минуты на транспорте) До центра города на машине — 20 минут Если объявление активно-значит , квартира ещё свободна. Звоните прямо сейчас, отвечаю быстро. Рядом: ЖК Малиновка , Мой Ритм, Вербный , Олимп, Победа , Яратам, Вознесенский квартал, Новые Горки, Родина, Наследие , Адали, Главные Роли, Эдельвейс, Континент Рядом улицы: Проспект победы, Дубравная, Фучика, Сафиуллина , Завойского, Габишево, Кул Гали, Зорге, Ломжинская , Родины Арт. 117123934







Move.ru - вся недвижимость России