

Создано: 08.10.2025 в 19:34

Обновлено: 04.01.2026 в 02:48

Республика Татарстан, Казань, улица  
Академика Лаврентьева, 11

**22 990 000 ₽**

Республика Татарстан, Казань, улица Академика  
Лаврентьева, 11

Округ

[Казань, Ново-Савиновский район](#)

Улица

[улица Академика Лаврентьева](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Площадь кухни

20.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

116 м<sup>2</sup>

Этаж

2/14

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

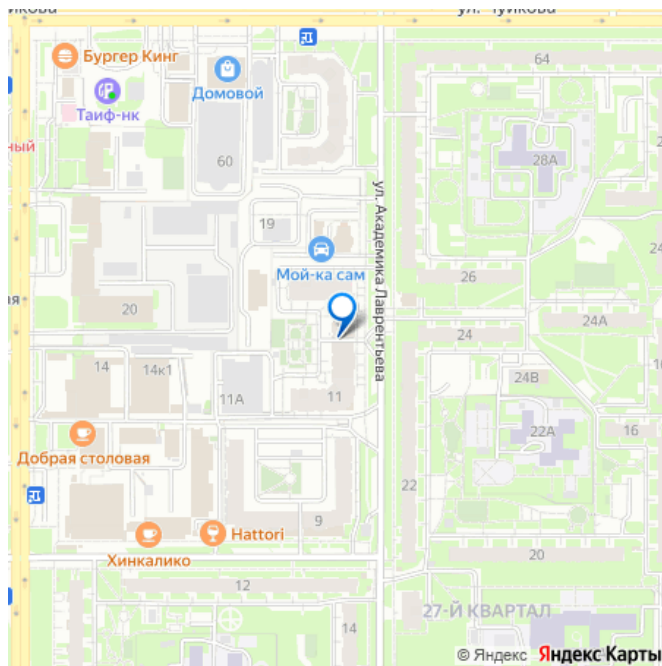
<https://tatarstan.move.ru/objects/928556890>

3

**Лейсан Марсовна Сафеева, ЭТАЖИ  
КАЗАНЬ**

**79872291252**

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2017 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается просторная 3-комнатная квартира площадью 116 кв.м в Ново-Савиновском районе. Объект находится на 2-ом этаже , что обеспечивает максимальное спокойствие и конфиденциальность. В квартире выполнен качественный дизайнерский ремонт в светлой современной палитре, создающей ощущение простора и света. Обои импортные, плитка на полу и на фартуке (страна произ-тель Испания). В ванной комнате плитка также Испания. Кровать с матрасом King Koil. Гардеробная и прихожая шведская система ELFA . Кухонный гарнитур марки Мария со встроенной техникой фирмы bosch, что гарантирует надежность и долговечность в эксплуатации. Особенностью планировки является функциональное зонирование санузлов: один превращен в просторную гардеробную с системой хранения для всей семьи, второй сочетает тропический душ и ванну. Две изолированные лоджии служат удобным дополнительным пространством для организации хранения или создания зоны

отдыха. По документам 2 взрослых  
собственника, чистая продажа без  
обременений. Район характеризуется  
развитой инфраструктурой, хорошей  
транспортной доступностью и близостью к  
основным магистралям, что делает  
проживание комфортным с точки зрения  
логистики и наличия всего необходимого в  
шаговой доступности. Звоните! Показ в  
удобное для Вас время! Код пользователя:  
136772 Номер в базе: 10045451

