

Создано: 20.01.2026 в 15:04

Обновлено: 29.01.2026 в 00:10

Республика Татарстан, Казань, улица
Калинина, 52

21 499 000 ₽

Республика Татарстан, Казань, улица Калинина, 52

Округ

[Казань, Вахитовский район](#)

Улица

[улица Калинина](#)

Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

49.2 м²

Общая площадь

127 м²

Этаж

7/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

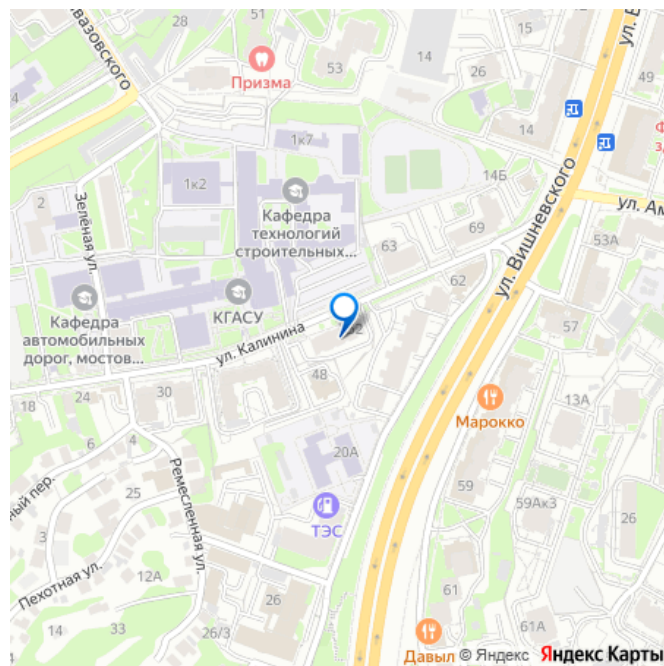
Вид из окна

<https://tatarstan.move.ru/objects/9288161015>

Ольга Идрисова, Риэлт Групп

79172919083

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

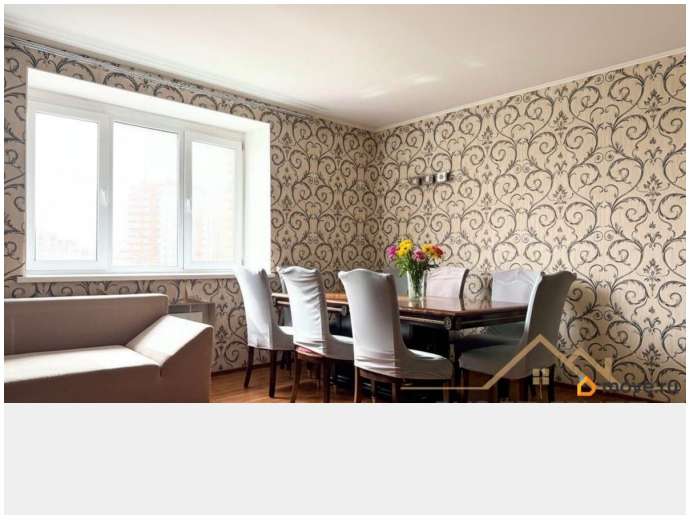
да

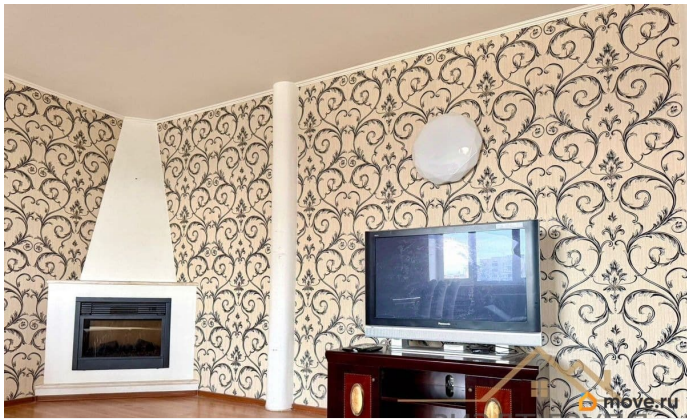
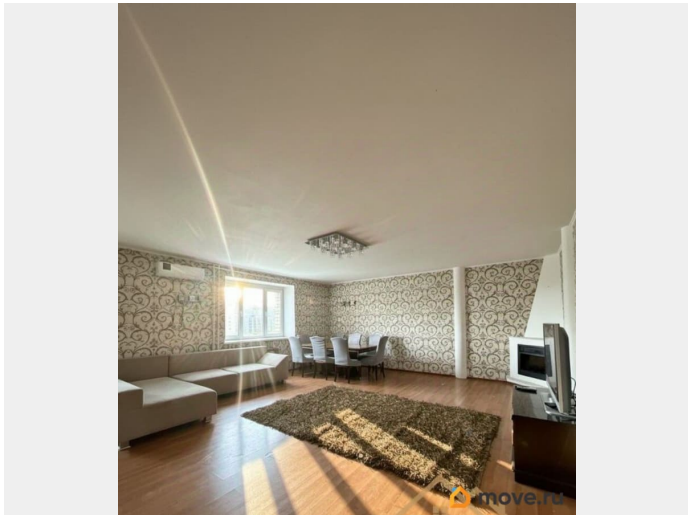
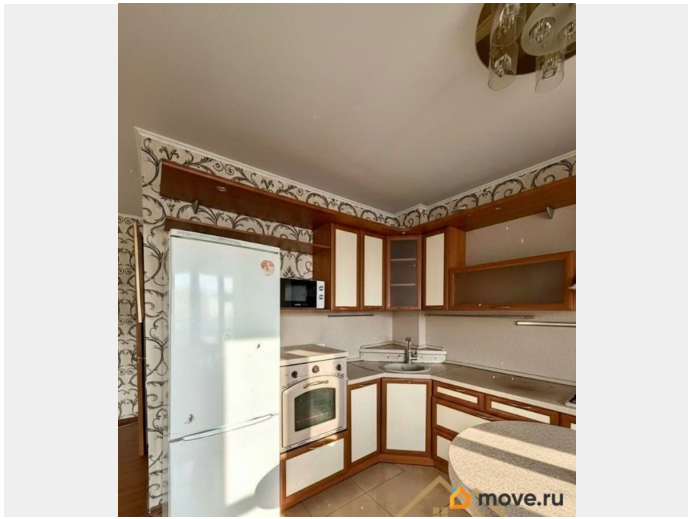
возможна ипотека, парковка

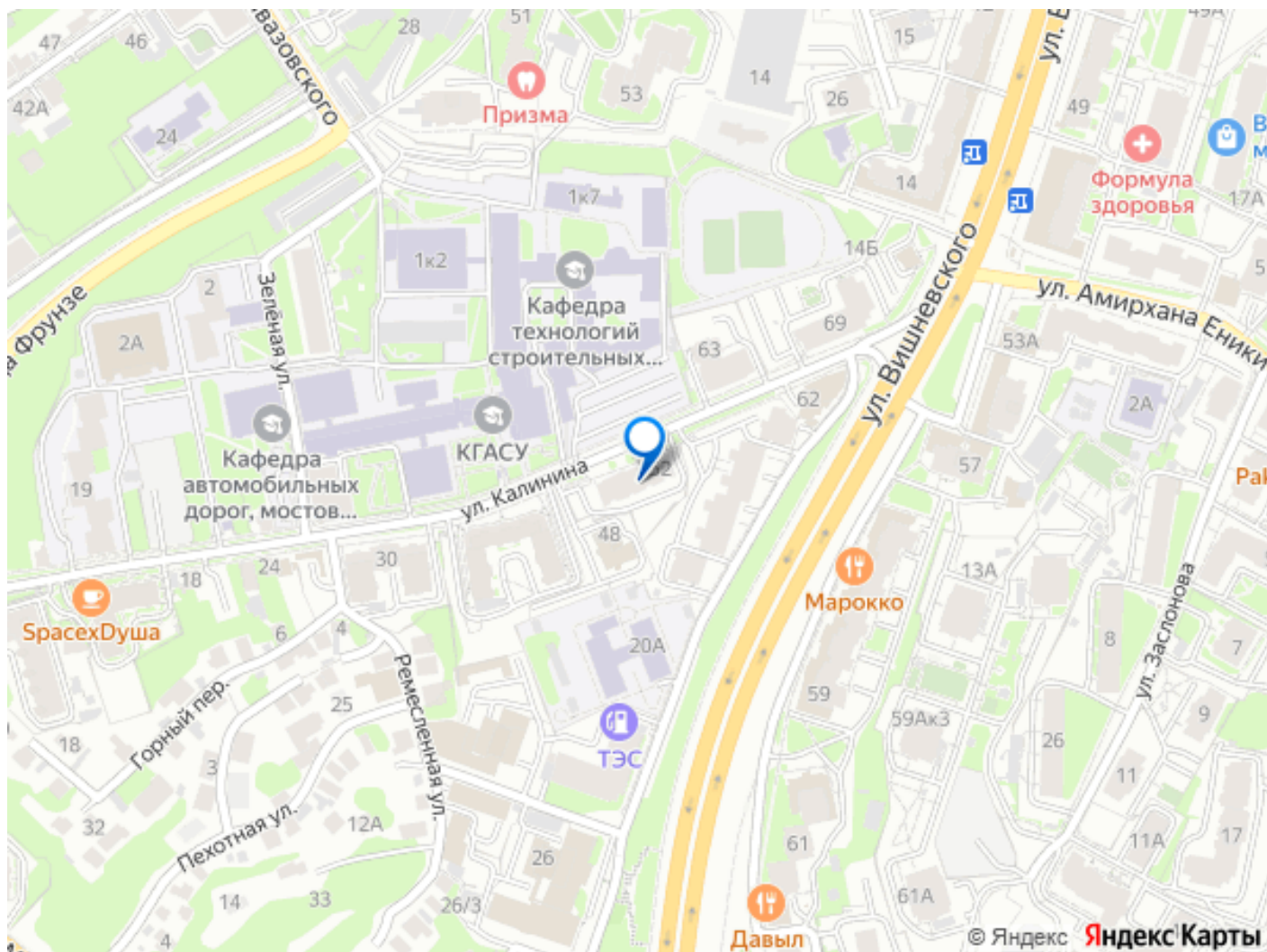
Описание

1108898 Продается просторная 3-комнатная квартира в престижном Вахитовском районе города Казани , расположенная по адресу: ул. Калинина, дом 52. Кирпичный дом 2008 года постройки отличается качественными материалами и надежностью. Квартира находится на 7 этаже 9-этажного дома, общей площадью 127 кв.м. Вас ждет просторная кухня-гостиная площадью 49,2 кв.м, три изолированные спальни, а также три уютных балкона, где можно наслаждаться видом на город и проводить приятные минуты отдыха. Дом оснащен собственным ТСЖ, что обеспечивает высокий уровень комфорта и заботы о жильцах. На этаже всего три квартиры, что гарантирует тишину и приватность. Закрытая территория и видеонаблюдение создают безопасную атмосферу для вашей семьи. Район порадует развитой инфраструктурой: рядом находятся татарско-русская школа 98, гимназия 96, Архитектурно-строительный университет, парки Горького и Урам, метро, магазины, рестораны, кафе, детские сады и школы. Также неподалеку расположен Театр кукол, что станет прекрасным местом для семейного досуга. Эта квартира — ваш шанс жить в центре города с максимальным

комфортом! Звоните прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Уважаемый Покупатель, с этой квартиры от нашей компании Вы получаете : 1 . Профессиональное юридическое сопровождение сделки ! 2 . Подготовка полного пакета документов с обеих сторон Экономьте свое время ! 3 . Профессиональную помощь в оформлении ипотеки со сниженной ставкой от банков партнеров , одобрение 95% заявок , без первоначального взноса . 4 . Профессиональную помощь в оформлении ипотеки иностранным гражданам ! 5 . На данный объект предоставляется максимальная скидка для покупателей по ипотеке Сбербанк 0,7 % . 6 . Мы являемся официальными партнерами более 20 банков . - 49% сэкономим на услугах банков и страховых компаний !!! 7 . Показ объекта в любой день







Move.ru - вся недвижимость России