

Создано: 30.06.2025 в 10:30

Обновлено: 25.01.2026 в 13:42

Республика Татарстан, Казань, улица  
Тулпар, 7

**27 000 000 ₽**

Республика Татарстан, Казань, улица Тулпар, 7

Округ

[Казань, Советский район](#)

Улица

[улица Тулпар](#)

## Квартира

Количество комнат

3



Жилая площадь

50 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

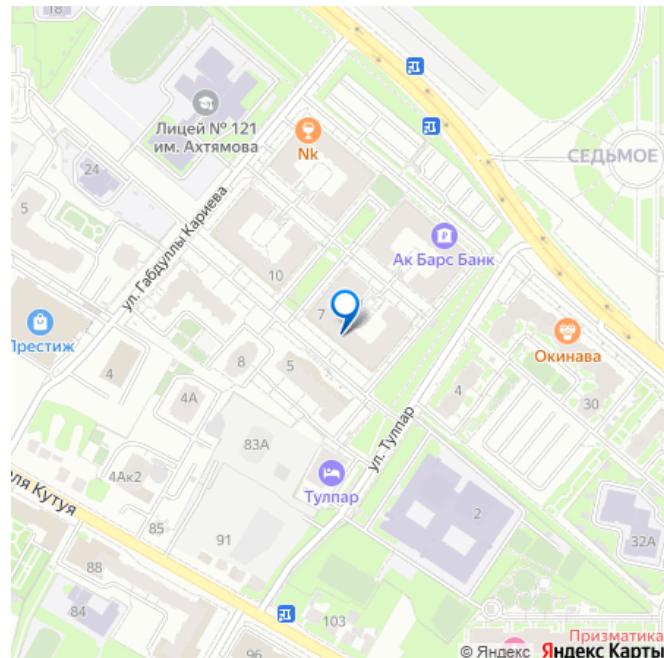
28.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

128.3 м<sup>2</sup>

Этаж

7/8



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

<https://tatarstan.move.ru/objects/928718453>

0

Ильнур Мусин, Портал 116

**79869123986**

для заметок

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Арт. 70951738 Продается шикарная четырехкомнатная квартира в центре Советского района г. Казани по ул. Тулпар, д.7 в ЖК«21 Век». Просторная квартира площадью 128,3 кв.м с дизайнерским ремонтом. Планировка позволяет данную квартиру назвать евро 4-х комнатная, т.к. имеется 3 раздельные спальные комнаты 19,7 кв.м/ 15,4 кв.м./ 14,9 кв.м., кухня гостиная 28,5 кв.м. Очень удобная и продуманная планировка: -Прихожая правильной формы; -Большая кухня-гостиная с премиальной встроенной техникой; - Светлая и уютная спальня с гардеробной комнатой; -Две детских комнаты; - Совмещенный санузел; -Кладовая комната для хранения различных кухонных принадлежностей, различных продуктов, для стирки. В квартире выполнен дизайнерский ремонт: — выровнены стены и пол; — новая проводка, умная система включения/выключения света; — входная дверь с усиленной защитой, надежные замки; — пластиковые стеклопакеты на всех окнах; — панорамное остекление балкона; — на полу — паркет премиум-класса; — сан. узел полностью в кафеле; — во всей квартире на стенах декоративная штукатурка; Не

возможно передать словами и фото все прелести и красоту данной квартиры. Ее нужно увидеть и влюбиться. Закрытый двор. Подземный паркинг, в наличии 2 парковочных места. Остановки общественного транспорта в 2 минутах от дома. Школы и детские сады в пешей доступности( 2 гимназии и 3 детских садика) Рядом расположен ТЦ«Престиж». Рядом улицы: Аделя Кутуя, Альберта Камалеева, Сахарова, Патриса Лумумбы. В 5 минутах расположены ТЦ «Мега». Квартира без обременений, документы полностью готовы к продаже. Проходит ипотека **ЛЮБОГО** банка. Один взрослый собственник. Квартиру покажу в любое время. Отвечу на все интересующие вас вопросы. Звоните и приходите на просмотр.

