

🕒 Создано: 24.12.2025 в 15:50

Обновлено: 19.01.2026 в 16:45

**Республика Татарстан, Казань, проспект
Альберта Камалеева, 28/9**

27 980 000 ₽

Республика Татарстан, Казань, проспект Альберта

Камалеева, 28/9

Округ

[Казань, Советский район](#)

Улица

[проспект Альберта Камалеева](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

70 м²

Площадь кухни

25.2 м²

Общая площадь

132.3 м²

Этаж

6/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

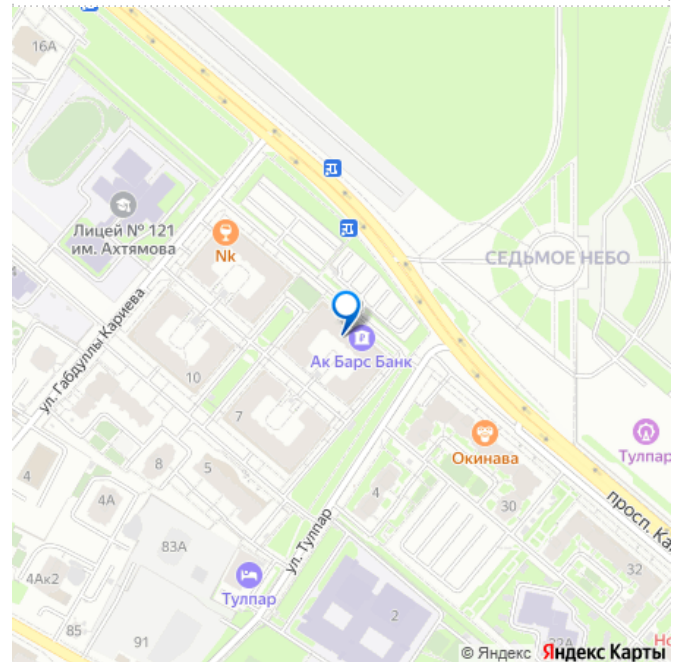
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

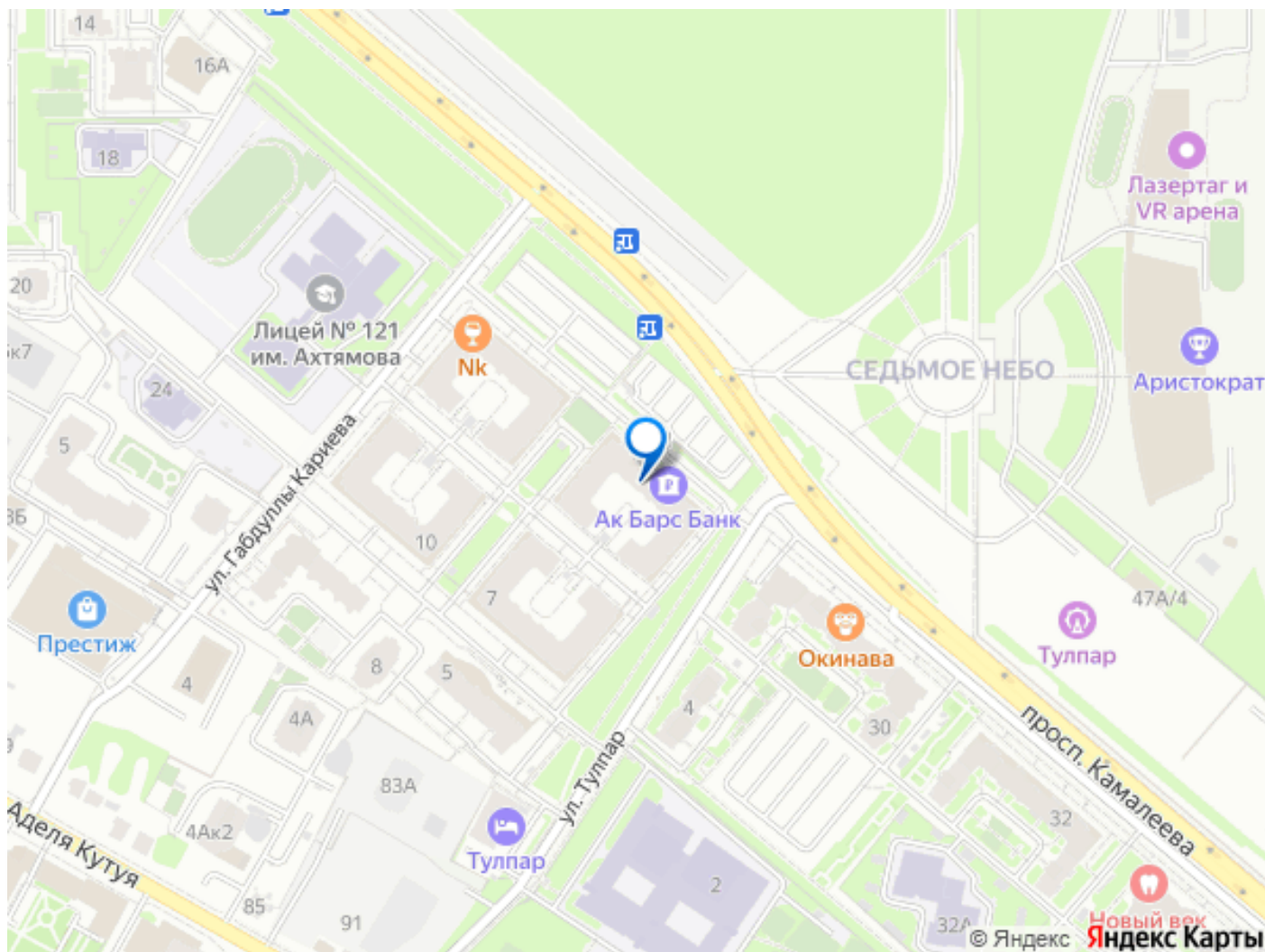
для заметок



Описание

Предлагаем Вашему вниманию четырёхкомнатную квартиру с дизайнерским ремонтом для тех, кто выбирает лучшие комфортные условия для себя и своей семьи в пяти минутах от центра города. Такие просторные квартиры в домах комфорт-класса считаются коллекционными и их застройщики уже не повторяют. 8-этажный дом повышенной комфортности с подземным паркингом, куда есть спуск прямо с подъезда. Парковка есть также во дворе дома за шлагбаумом и на специальной охраняемой территории. Квартира продается почти со всей обстановкой. В квартире сделан качественный дорогой ремонт с использованием уникальных архитектурных решений в tandem с мировыми стандартами городской жизни, установлены экологические деревянные окна, надёжная входная дверь, на полу экологически безопасная и практичная пробка, а также итальянская плитка с системой теплых полов. Столешница на кухне и в ванной изготовлена из натурального кварца. Совершенный дизайн интерьера в светлых тонах, продуманная до мелочей планировка и уютная атмосфера подарят новым владельцам настроение комфорта и роскоши. Огромная кухня-гостиная с зоной отдыха, с обеденной зоной и зоной приготовления еды заслуживает отдельного внимания. Своими масштабами она напоминает загородный дом, где с комфортом может разместиться

даже очень большая семья. Продуманный до мелочей благородного слонового цвета кухонный гарнитур будет радовать и хозяйку и гостей этой чудесной квартиры. Также в квартире имеются 3 полноценные спальни (которые можно использовать и как детскую, и как кабинет), объемная прихожая, оснащенная гостевым санузлом и ванная комната. Оба санузла выполнены в современной итальянской плитке и Оба санузла оснащены лучшей фирменной сантехникой и выполнены в дорогой итальянской плитке. Развитая инфраструктура: детские сады, школы, МКСК Казанский ипподром, ТЦ, парки, супермаркеты, кафе, рестораны. Рядом улицы Аделя Кутуя, Лумумбы, Ершова, Курская, Шуртыгина, Гвардейская, Проспект победы, Космонавтов, Арт сити. Два взрослых собственника. Вся сумма в договоре. Ключи в день сделки. Торг разумный.



Move.ru - вся недвижимость России