

64 248 000 ₽

Округ

[Казань, Вахитовский район](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.15 м

Жилая площадь

55.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

36.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

133.85 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

без отделки

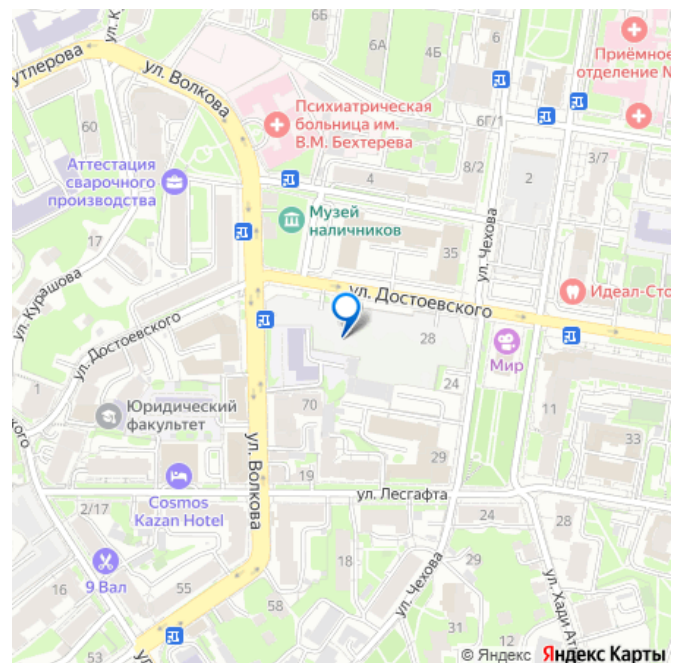
Квартира в новостройке

<https://tatarstan.move.ru/objects/9271971137>

АСД-2, АСД-2

79322083747

для заметок



---

Год сдачи4 квартал 2027 г.

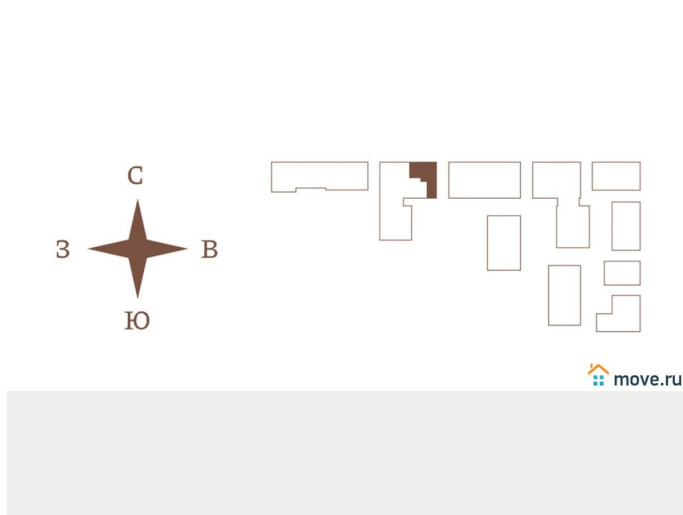
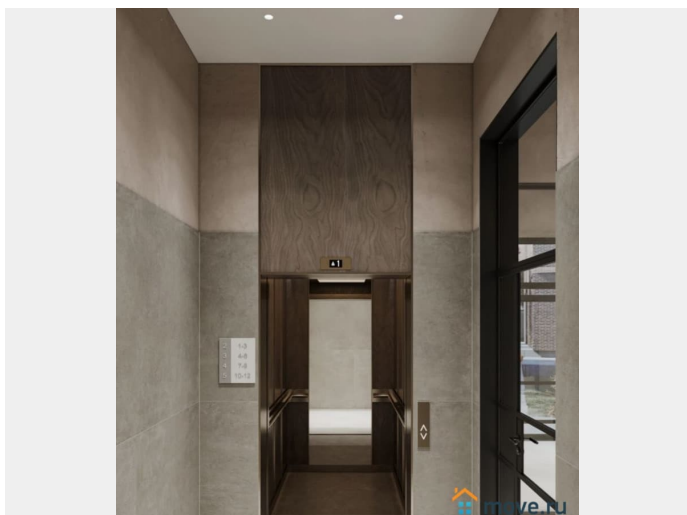
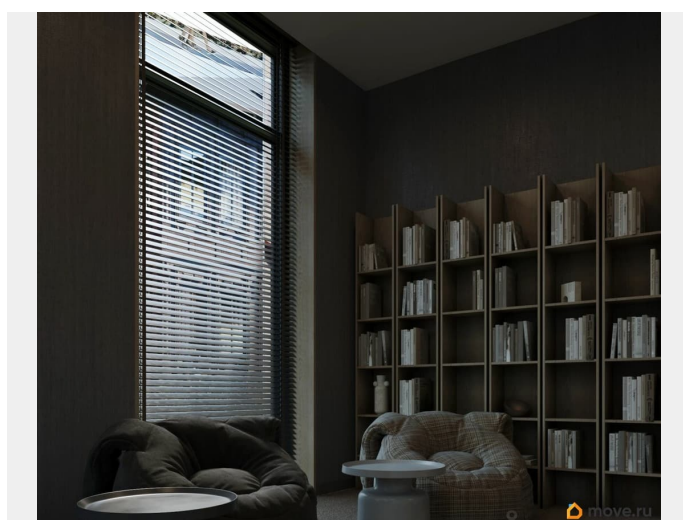
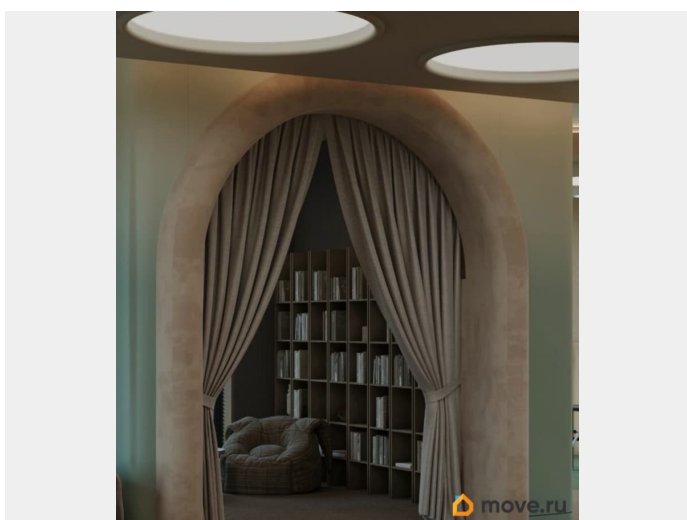
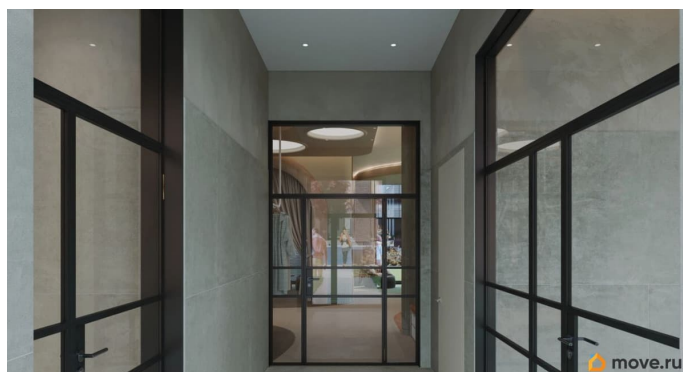
---

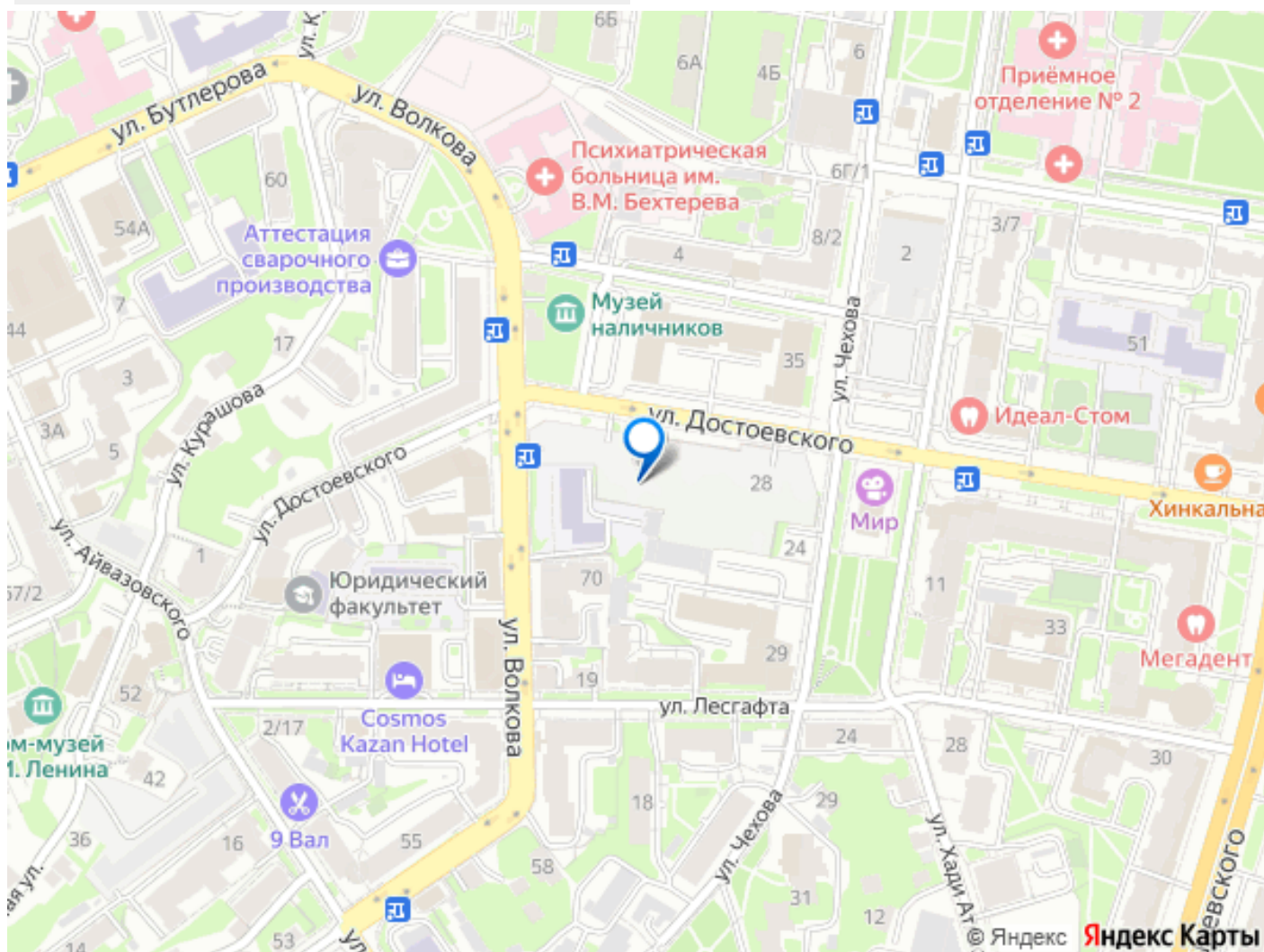
лифт, парковка

**Описание**

Вашему вниманию: 3 комнатная квартира площадью 133.85 кв.м. на 2 этаже в строящемся жилом комплексе премиум-класса «Академик». Покупая квартиру с панорамным остеклением и потолками от 3,15 м, расположенная в сердце исторического центра Казани вы получаете: - качественный дом с авторской архитектурой; - оконные алюминиевые профили премиум класса; - встроенные в пол конвекторы, не нарушающие эстетический вид будущего интерьера; - улучшенная шумо-изоляция; - входные двери высокого качества с бесключевым доступом и Face-ID В нашем ЖК каждый найдет квартиру своей мечты! Подберите для себя квартиру террасой с видом на сквер или квартиру с панорамным остеклением во всю стену! Так же мы можем предложить Вам квартиру с мансардой со вторым светом или квартиры площадью от 200 кв.м., расположенные на последних этажах с приватным доступом! О Жилом комплексе: «Академик» - это настоящее произведение архитектурного искусства, состоящий из 9 корпусов разной этажности от 3-7 этажей и 2-х уровневого подземного паркинга на 277 машин. В нашем жилом комплексе вас ждет: - Гранд-лобби с запоминающимся арт-объектом; - Приватная закрытая территория - Детские площадки во дворе и закрытая игровая зона; - Мини-кинотеатр; - Собственный фитнес-зал исключительно для жителей; А главное, Вас

ждет не просто дом, а место, где  
современность встречается с историей, а уют  
и комфорт становится частью повседневной  
жизни.





Move.ru - вся недвижимость России