

Создано: 20.11.2025 в 21:35

Обновлено: 01.02.2026 в 09:10

50 076 000 ₽

Округ

[Казань, Вахитовский район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.9 м

Общая площадь

139.1 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2027 г.

Описание

Объект: Н203585 ПРОДАЕТСЯ: 3-комнатная квартира 139.1 м² на 2 этаже в строящемся доме элитного-класса Жилого комплекса «Promenade». Видовая квартира,

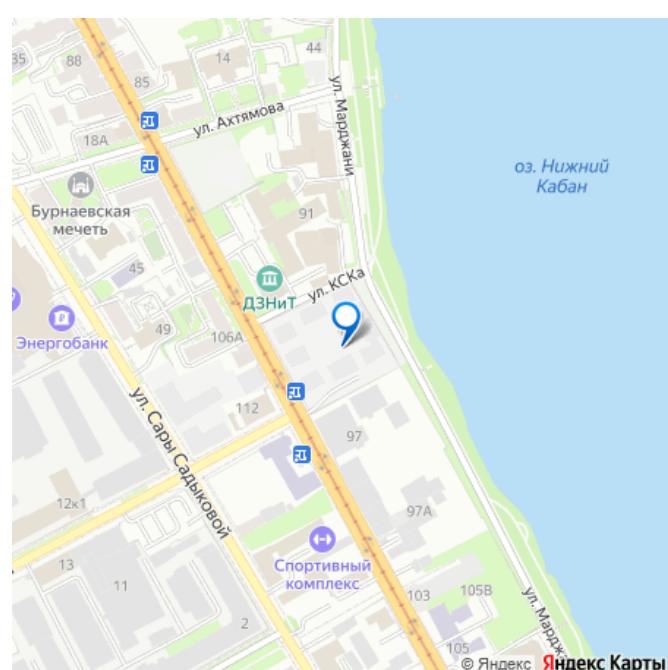
<https://tatarstan.move.ru/objects/928676064>

4

Тэкоресурс, Тэкоресурс

79238949734

для заметок



расположенная в самом сердце Казани, в окружении красивого озера Кабан.

Максимально комфортная и спокойная жизнь без лишних домашних забот в квартире: 1.

Современные инженерные решения: система очистки воды, новая усовершенствованная система электроснабжения; 2. Встроенные в пол конвекторы, за счет чего обзор из панорамных окон будет максимальным; 3.

Улучшенная шумоизоляция; 4. Дизайнерские входные двери в квартиры. О Жилом комплексе PROMENADE: «PROMENADE» - жилой комплекс элитного-класса, включает в себя 7 малоэтажных корпусов с 2-3 панорамными квартирами на этаже. В комплексе уютный двор с ландшафтным дизайном, безопасной детской площадкой, круглосуточным видеонаблюдением.

Удобный подземный паркинг с лифтом на 131 место. В соответствии с современными стандартами комфортной жизни, в ЖК «Promenade» будет: 1. Единое лобби для

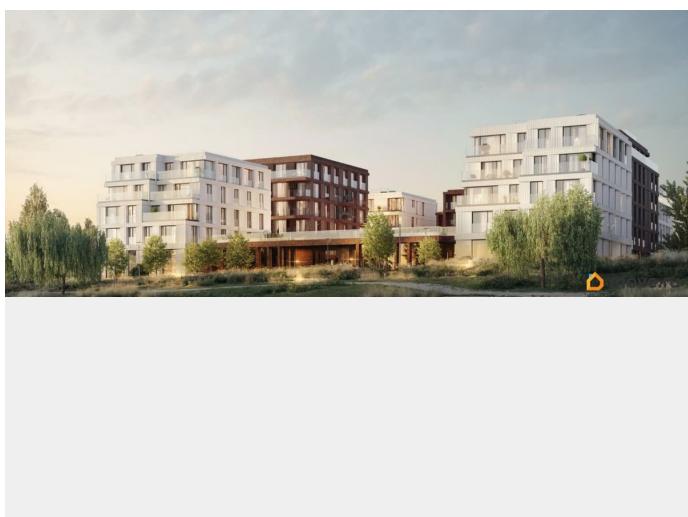
гостей ЖК с консьержем и местами ожидания и приема посылок служб доставок;

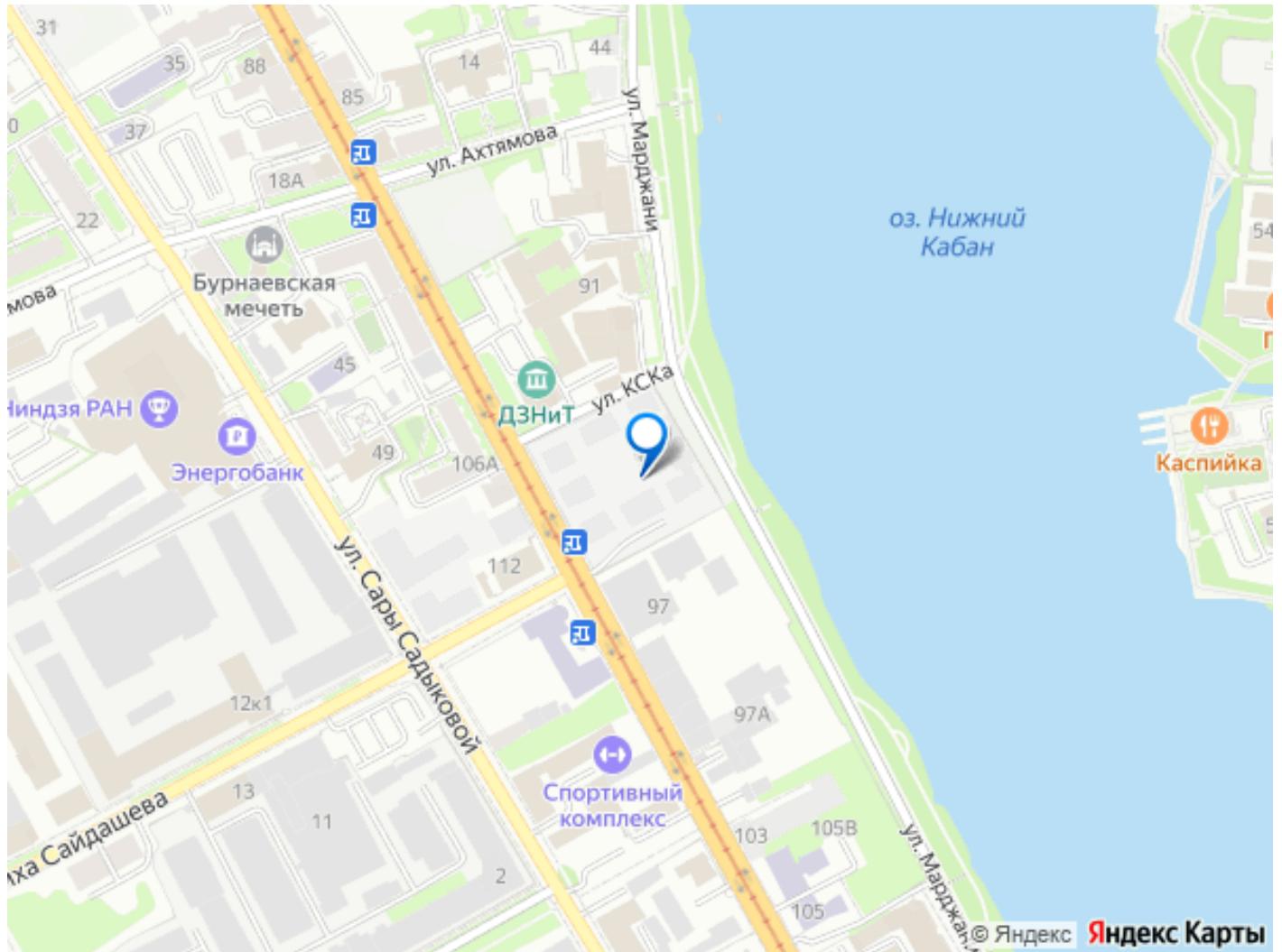
2. Приватная терраса - лаундж с видом на озеро Кабан; 3. Бесплатный Wi Fi во дворе и на подземной парковке; 4. Переговорная

комната с возможностью бронирования жильцами комплекса; 5. Входы в подъезды и в холлы на уровне земли без ступеней, с подогревом пола. Главное преимущество комплекса - уникальное расположение на берегу озера Кабан. Это престижная локация с богатой историей и безупречной

репутацией. Благодаря удачному расположению и развитой транспортной инфраструктуре Вы будете жить в самом центре культурной жизни, в окружении бизнес-инфраструктуры. Звоните нам прямо сейчас, пока квартира есть в наличии! Наша уникальная квартира с панорамными окнами

и высокими потолками с шикарными видами на озеро Кабан придется Вам по душе! Call-центр работает без выходных с 8 до 20 нам важен каждый Ваш звонок!





Move.ru - вся недвижимость России