

Создано: 20.11.2025 в 21:35

Обновлено: 01.02.2026 в 09:10

**50 076 000 ₽**

Округ

[Казань, Вахитовский район](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.9 м

Общая площадь

139.1 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2027 г.

## Описание

Объект: H203585 ПРОДАЕТСЯ: 3-комнатная квартира 139.1 м<sup>2</sup> на 2 этаже в строящемся доме элитного-класса Жилого комплекса «Promenade». Видовая квартира,

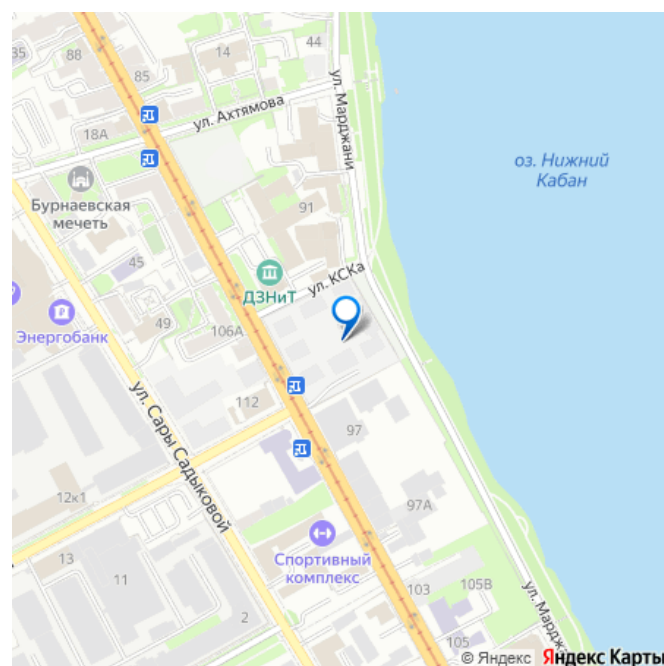
<https://tatarstan.move.ru/objects/928676064>

4

Тэкоресурс, Тэкоресурс

**79238949734**

для заметок



расположенная в самом сердце Казани, в окружении красивого озера Кабан.

Максимально комфортная и спокойная жизнь без лишних домашних забот в квартире: 1.

Современные инженерные решения: система очистки воды, новая усовершенствованная система электроснабжения; 2. Встроенные в пол конвекторы, за счет чего обзор из панорамных окон будет максимальным; 3.

Улучшенная шумоизоляция; 4. Дизайнерские входные двери в квартиры. О Жилом

комплексе PROMENADE: «PROMENADE» -

жилой комплекс элитного-класса, включает в себя 7 малоэтажных корпусов с 2-3

панорамными квартирами на этаже. В

комплексе уютный двор с ландшафтным дизайном, безопасной детской площадкой, круглосуточным видеонаблюдением.

Удобный подземный паркинг с лифтом на 131

место. В соответствии с современными

стандартами комфортной жизни, в ЖК

«Promenade» будет: 1. Единое лобби для

гостей ЖК с консьержем и местами ожидания и приема посылок служб доставки;

2. Приватная терраса - лаундж с видом на

озеро Кабан; 3. Бесплатный Wi Fi во дворе и

на подземной парковке; 4. Переговорная

комната с возможностью бронирования

жильцами комплекса; 5. Входы в подъезды и

в холлы на уровне земли без ступеней, с

подогревом пола. Главное преимущество

комплекса - уникальное расположение на

берегу озера Кабан. Это престижная локация

с богатой историей и безупречной

репутацией. Благодаря удачному

расположению и развитой транспортной

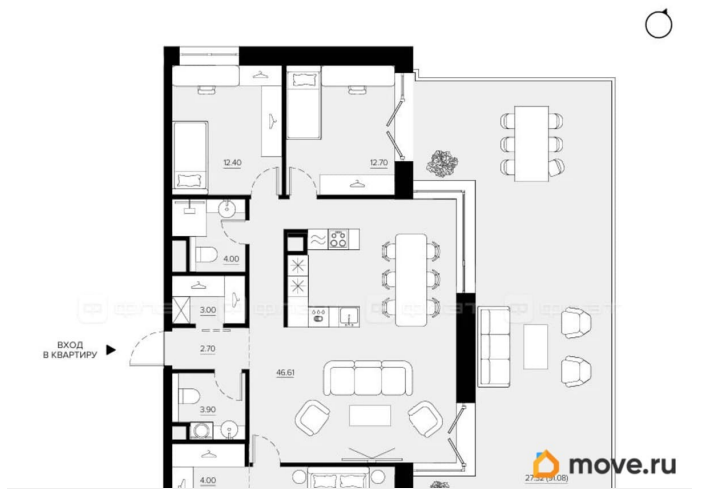
инфраструктуре Вы будете жить в самом

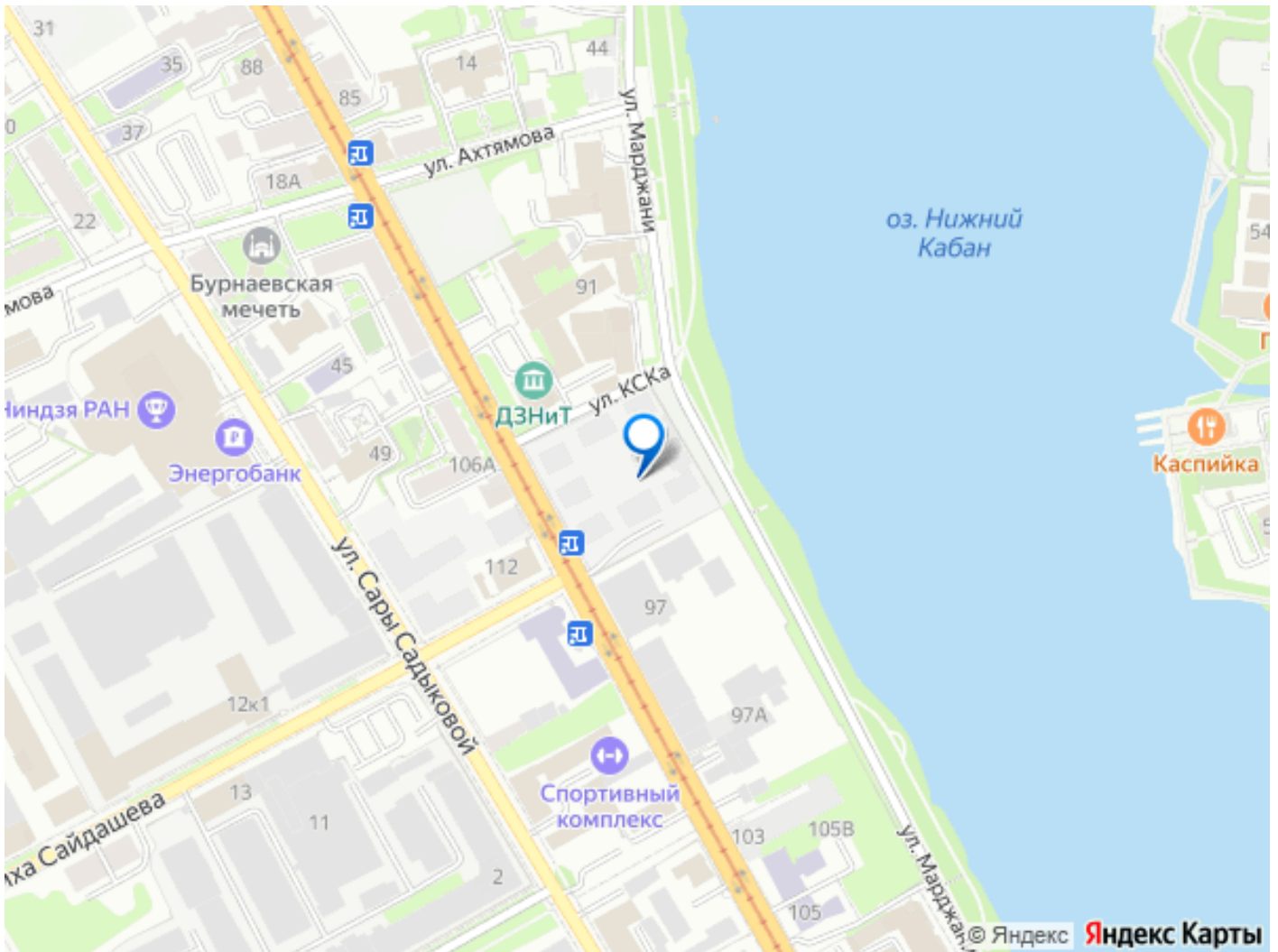
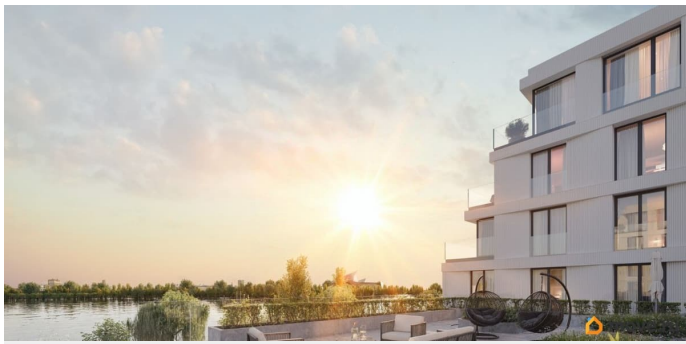
центре культурной жизни, в окружении

бизнес-инфраструктуры. Звоните нам прямо

сейчас, пока квартира есть в наличии! Наша

уникальная квартира с панорамными окнами





Move.ru - вся недвижимость России